



OBEC HUSINEC

U Radnice 64

250 68 Řež, okres Praha – východ

tel. 220940309, GSM 607920514, e-mail ou@husinec-rez.cz, IČO 00240231

**Obec Husinec
zastupitelstvo obce**

**Zápis č. 2/2021
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Husinec
konanému dne 14.6.2021 od 18.00 hodin.**

Přítomni:

členové zastupitelstva obce: Bc. Veronika Kristová, Ing. Tomáš Pfeifer, Mgr. Martin Dymáček, Doc. Ing. Daniel Münich, Ph.D., Mgr. Adam Pešek, Marie Srbová, Bc. Jakub Strnad, MUDr. Věra Geierová, RNDr. David Brož CSc.

Omluveni: -----

Neomluveni: -----

Pozdější příchod: -----

Ověřovatelé zápisu: Marie Srbová, Tomáš Pfeifer

Pozdní příchod: 18.07h - Geierová, Brož

Zapisovatel: Petra Novotná

HLASOVÁNÍ **PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**

PROGRAM:

1. Důležitá témata měsíce
2. Kontrola usnesení ze dne 12.4.2021
3. Rozpočtové opatření č. 2/2021
4. Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Husinec-Řež za rok 2020
5. Schválení účetní závěrky a závěrečného účtu obce Husinec za rok 2020
6. ZŠ a MŠ Husinec – Řež – informace ke školnímu roku 2021/2022
7. Schválení bezúplatného nabytí částí pozemků 476/62, 476/27, 483/11, 483/17, 483/8, 483/9 v k.ú. Husinec u Řeže z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce pro stavbu chodníku
8. Smlouva o převodu mezi Obcí Husinec a SUDOP Real a.s.
9. Schválení vítězné nabídky na dodávku kompostérů v rámci získané dotace z OPŽP
10. Pozvánka na valnou hromadu akcionářů ÚJV Řež, a.s.
11. Služebnosti
12. Ostatní

HLASOVÁNÍ **PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**

1. Důležitá témata měsíce

Podněty od občanů.

2. Kontrola usnesení z 12. 04. 2021 a 14.12.2020

Usnesení č. 2/7/2020:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje podílových listů Pioneer a pověřuje starostku Bc. Veroniku Kristovou přípravou a realizací této transakce.

V 12.5.2021 proběhla transakce prodeje podílových listů v celkové výši 4 849 959,-

Usnesení č. 8/8/2020:

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Obnova místních komunikací v obci Husinec“ na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR v rámci programu Podpora rozvoje regionů 2019+ na rok 2021. Žádost bude podána do dotačního titulu 117D8210A Podpora obnovy místních komunikací v rámci podprogramu 117D8210 – Podpora obnovy a rozvoje venkova.

Starostka podala žádost o dotaci dne 21.12.2020. Dotaci jsme získali. Připravujeme realizaci projektu. Celková výše nákladů cca 6 mio.

Usnesení č. 9/8/2020:

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Vybudování sportovního areálu pro volnočasové vyžití dětí a mládeže v obci Husinec“ na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR v rámci programu Podpora rozvoje regionů 2019+ na rok 2021. Žádost bude podána do dotačního titulu 117D8210H Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku v rámci podprogramu 117D8210 – Podpora obnovy a rozvoje venkova.

Starostka podala žádost o dotaci dne 21.12.2020. Dotace nebyla přidělena.

Usnesení č. 10/8/2020:

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Vybudování a obnova sportovního areálu pro výuku tělesné výchovy v ZŠ Husinec“ na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR v rámci programu Podpora rozvoje regionů 2019+ na rok 2021. Žádost bude podána do dotačního titulu 117D8210B Podpora obnovy sportovní infrastruktury v rámci podprogramu 117D8210 – Podpora obnovy a rozvoje venkova.

Starostka podala žádost o dotaci dne 21.12.2020. Dotace nebyla přidělena.

Usnesení č. 2/1/2021

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje investiční záměr „Husinec – přístavba ZŠ“ a jeho realizaci včetně souvisejícího podání žádosti o dotaci z prostředků Ministerstva financí ČR v rámci Programu 29822 Akce financované z rozhodnutí Poslanecké sněmovny Parlamentu a vlády ČR,

podprogramu 298D2280 – Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí pro rok 2021.

Zastupitelstvo schvaluje financování výdajů projektu, na které nebude poskytnuta dotace, a zároveň vlastní podíl žadatele na spolufinancování dotovaných výdajů v té výši, která bude potřebná na jejich úhradu nad rámec poskytnuté dotace.

Starostka podala žádost o dotaci. Čekáme na výsledek.

Usnesení č. 3/1/2021

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje vyhlášení zadávacího řízení na akci „Husinec – přístavba ZŠ“. V souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“), jmenuje zastupitelstvo obce pětičlennou komisi ve složení: Veronika Kristová, Martin Dymáček, Petr Mixa, Marie Srbová, Jakub Strnad. Jako náhradní člen komise je pak jmenován pan Karel Novák, případně zastoupí jeden ze členů zastupitelstva obce Husinec. Zastupitelstvo obce tímto pověřuje jmenovanou komisi k provádění úkonů podle Zákona. Jedná se především o úkony spojené s otevíráním nabídek, posouzením a hodnocením nabídek a provedením výběru dodavatele. Dále zastupitelstvo pověřuje komisi provedením případného rozhodnutí o vyloučení účastníka a o zrušení zadávacího řízení v zákonem stanovených případech. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.

Výběrové řízení zatím nebylo vyhlášeno.

Usnesení č. 4/1/2021

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje vyhlášení výběrového řízení na akci „Zpracování PD na rekonstrukci ul. Nad Údolím, Husinec“.

V souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“), jmenuje zastupitelstvo obce pětičlennou komisi ve složení: komisi ve složení: Veronika Kristová, Martin Dymáček, Petr Mixa, Marie Srbová, David Brož. Jako náhradní člen komise je pak jmenován pan Karel Novák, případně zastoupí jeden ze členů zastupitelstva obce Husinec. Zastupitelstvo obce tímto pověřuje jmenovanou komisi k provádění úkonů podle Zákona. Jedná se především o úkony spojené s otevíráním nabídek, posouzením a hodnocením nabídek. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce provedením výběru dodavatele na základě závěrů a doporučení hodnotící komise. Dále zastupitelstvo pověřuje starostku provedením případného rozhodnutí o vyloučení účastníka a o zrušení zadávacího řízení. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.

Dne 20.5.2021 proběhlo otevírání obálek. Vítěznou nabídku podala fa. Noza s.r.o. za celkovou cenu 524 051,- včetně DPH. Starostka podepsala smlouvu o dílo dne 3.6.2021.

Usnesení č. 5/1/2021

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje záměr nákupu multikáry a pověřuje pana místostarostu Pfeifera zajištěním celé transakce, a to v souladu s vnitřní směrnicí obce Husinec pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Během měsíce května došlo k transakci nákupu multikáry a uvedení vozu do provozu v rámci technických služeb.

Usnesení č. 6/1/2021

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje Smlouvu o umístění Z-Boxu a spolupráci při jeho provozování mezi společností Zásilkovna s.r.o. se sídlem Lihovarská 1060/12, Libeň, 190 00 Praha 9, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 139387, IDČ 28408306, zastoupená Janou Nedvědovou na straně provozovatele a obcí Husinec, se sídlem obecního úřadu U Radnice 64, 250 68 Řež, IČO: 00240231 zastoupená Bc. Veronikou Kristovou, starostkou, na straně smluvního partnera, ve znění Přílohy č. 2 tohoto zápisu a pověřuje starostku jejím podpisem.

Dne 22.4.2021 byla podepsána smlouva o umístění Z-Boxu. V minulém týdnu došlo k jeho instalaci, nyní probíhá úprava okolí a od 21. 6. 2021 bude zprovozněn pro vyzvedávání zásilek.

Usnesení č. 7/1/2021

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje Kupní smlouvu na prodej nemovité věci pozemek parc. č. 363/107 mezi smluvními stranami Ivan Švadlenka, , bytem Zahradní 379, 250 68 Husinec na straně prodávajícího a obcí Husinec, se sídlem obecního úřadu U Radnice 64, 250 68 Řež, IČO: 00240231 zastoupená Bc. Veronikou Kristovou, starostkou, na straně kupujícího, ve znění Přílohy č. 3 tohoto zápisu a pověřuje starostku jejím podpisem.

Starostka podepsala Kupní smlouvu dne 26.4.2021 a zároveň byla podána žádost na převod pozemku do vlastnictví obce na katastr.

3. Rozpočtové opatření 2/2021

Starostka vysvětlila jednotlivé položky rozpočtového opatření č. 2/2021

Vysvětlení větších položek na straně příjmů, ZŠ – realizace hydroizolace – dotace, škola vrací do rozpočtu 200tis. Podílové listy Pioneer – prodej...

Výdaje – přesun položek v důsledku požadavku auditu – více položek, nové položky.

Jarní rozběh – motivační předměty pro občany.

Návrh usnesení č. 1/2/2021:

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2021, které tvoří Přílohu č. 1 tohoto zápisu.

HLASOVÁNÍ: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

4. Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Husinec-Řež za rok 2020

Starostka informovala o hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Husinec-Řež v roce 2020. Ve škole proběhla veřejnoprávní kontrola hospodaření 13. listopadu 2020.

Dle školského zákona školská právnická osoba tvoří výsledek hospodaření sloučením výsledku hospodaření z hlavní činnosti a zisku z doplňkové činnosti po zdanění výsledek hospodaření se tvoří po vypořádání finančních prostředků státního rozpočtu. Zlepšený hospodářský výsledek se

používá přednostně k úhradě případné ztráty z hlavní činnosti z minulých let a dále se z něj tvoří peněžní fondy.

Zlepšený hospodářský výsledek naší organizace v roce 2020 je ve výši 568 830,38 Kč.

Částku 568 830,38 Kč navrhuje paní ředitelka Dražilová převést na Rezervní fond v celé výši.

p. starostka: Rozebrala a vysvětlila jednotlivé položky příjmů a výdajů.

p. Geierová: Jak vznikne velký rozdíl v položce „Úplata za vzdělávání a školní služby“, má to souvislost s tím, že děti nechodily do školy?

p. starostka: Ano, má to souvislost s covidem, byla poměrně dlouhou dobu zavřena školka – tedy se neplatilo školné, dále družina, nevařilo se ve školní kuchyni atd.

Zdroj	příjem	výdej	zisk
Středočeský kraj	13 605 139,00 Kč	13 610 139,00 Kč	- 5 000,00 Kč
Granty	717 989,00 Kč	717 989,00 Kč	0,00 Kč
Doplňková činnost	145 898,56 Kč	117 225,80 Kč	28 672,76 Kč
Obec	3 722 927,00 Kč	3 722 927,00 Kč	- Kč
Úplata za vzdělávání a škol. služby	737 413,00 Kč	435 940,89 Kč	301 472,11 Kč
Čerpání fondů	193 757,05 Kč	193 757,05 Kč	- Kč
Časové rozl.přij.invest.transfery	232 782,10 Kč	- Kč	232 782,10 Kč
Ostatní příjmy	74 854,89 Kč	63 951,48 Kč	10 903,41 Kč

Celkem	19 430 760,60 Kč	18 861 930,22 Kč	568 830,38 Kč
---------------	-------------------------	-------------------------	----------------------

Návrh usnesení č. 2/2/2021:

Zastupitelstvo obce Husinec

1. projednalo výsledek hospodaření Základní školy a mateřské školy Husinec – Řež, příspěvkové organizace, IČO: 70991073, se sídlem Řež č.p. 17, 250 68 Husinec, zřízené obcí Husinec, za rok 2020 a
2. projednalo a schvaluje účetní závěrku uvedené organizace sestavenou k 31. 12. 2020

HLASOVÁNÍ: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Návrh usnesení č. 3/2/2021:

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje převod zlepšeného výsledku hospodaření Základní školy a mateřské školy Husinec – Řež, příspěvkové organizace, ve výši 568 830,38 Kč do rezervního fondu.

HLASOVÁNÍ: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

5. Schválení účetní závěrky a závěrečného účtu obce Husinec za rok 2020

p. starostka: Představila Zprávu z kontroly hospodaření, konané dne 11.5.2021 odborem kontroly Středočeského kraje, představila rozsah kontroly a informovala o jeho výsledku. Při auditu nebyly zjištěny chyby ani nedostatky. Dále ve stručnosti popsala a vysvětlila návrh závěrečného účtu Obce Husinec, který byl řádně vyvěšen na úřední desce.

a) Vyhodnocení příjmů a výdajů

Původně rozpočtované příjmy ve výši 24 400 tis. Kč byly v průběhu roku navýšeny na 31 858 tis Kč především díky vyšším příjmům z rozpočtového určení daní (o 663 tis. Kč), dále přijetím bonusu na kompenzaci výpadku příjmů v důsledku covidu (1 887 tis. Kč), přijetím dotace na opravu fasády a rekonstrukci sociálek v ZŠ (1 815 tis. Kč), příjmům z prodeje pozemku a DHM (438 tis. Kč) a příspěvkům od stavebníků (2 420 tis. Kč). Celkový rozdíl mezi původním schváleným rozpočtem a dosaženou skutečností na straně příjmů je 7 461 tis. Kč.

Na straně výdajů bylo dosaženo nižší skutečnosti oproti schválenému rozpočtu o 3 763 tis. Kč. Důvodem bylo především odložení realizace některých investičních akcí (rekonstrukce veřejného osvětlení, chodník na Hlavní).

Údaje o plnění rozpočtu příjmů, výdajů a o dalších finančních operacích v plném členění dle rozpočtové skladby (výkaz Fin 2-12), stejně jako všechny ostatní přílohy dle seznamu, jsou vyvěšeny na elektronické úřední desce, případně připraveny k nahlédnutí v kanceláři OÚ.

b) Vyhodnocení hospodaření a transfery

Obec v průběhu roku obdržela dotaci na hydroizolaci fasády a rekonstrukci sociálního zázemí v ZŠ a MŠ (+ 815 tis Kč) a dotaci na volby do krajských zastupitelstev. Obě dotace byly použity v souladu s podmínkami čerpání a vyúčtovány. Obec k 1.1.2020 ani k 31.12.2020 nehospodařila s žádnými cizími finančními prostředky (úvěry, půjčky, kauce).

c) Hospodaření příspěvkových organizací – ZŠ a MŠ Husinec-Řež

bylo projednáno v bodu viz výše.

d) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020

Přezkoumání hospodaření za rok 2020 vykonali kontroloři Krajského úřadu Středočeského kraje: Jiřina Šamanová, Irena Kovářiková, Helena Lišková a PhDr. Ladislav Tomášek dne 16.11.2020 a dne 11.5.2021 na základě objednávky starostky obce.

Závěr zprávy: Nebyly zjištěny chyby ani nedostatky.

Starostka dále ve stručnosti informovala o rozsahu daných kontrol a projednala se zastupiteli a veřejností Zprávu o výsledku hospodaření.

Plné znění zprávy o provedené kontrole je přílohou k Závěrečnému účtu obce za rok 2020.

p. starostka: Na závěr bych chtěla ještě jednou poukázat na příjmovou stránku obce.

HOSPODAŘENÍ OBCE V ROCE 2020

Původně rozpočtované příjmy ve výši 24 400 tis. Kč byly v průběhu roku navýšeny na

31 858 tis Kč. Z toho 5 milionů se nám podařilo dostat do obecního rozpočtu v nad rámec běžných příjmů a v rámci pracovních agend vedení obce.

Příjmy ze státního rozpočtu:

RUD rozpočtového určení daní o	663 tis. Kč
Bonus na kompenzaci výpadku příjmů v důsledku covidu	1 887 tis. Kč

Příjmy z hospodaření obce:

Dotace na opravu fasády a rekonstrukci sociálek v ZŠ	1 815 tis. Kč
Prodej pozemku a DHM	438 tis. Kč
Příspěvky od stavebníků	2 420 tis. Kč
Rozdíl příjmů	7 461 tis Kč

p. Münich: Jen bych rád řekl, že máme sice přebytek financí, ale to neznamená, že jsme bohatá obec a že na penězích sedíme, máme a čekají nás velké investice.

p. Dymáček: Je ale na druhou stranu velmi záslužné dodat a občanům sdělit, že se nám podařilo dostat do obecního rozpočtu finance vlastní prací a přičiněním. Nad rámec běžných příjmů ze státního rozpočtu. A myslím, že 5 milionů není zrovna zanedbatelná položka navíc.

Návrh usnesení č. 4/2/2021:

Zastupitelstvo obce Husinec

1. projednalo výsledek hospodaření a závěrečný účet obce Husinec za rok 2020 a účetní závěrku obce Husinec sestavenou k 31. 12. 2020
2. projednalo Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Husinec za rok 2020, ze dne 11.5.2021, vypracovanou Krajským úřadem Středočeského kraje, odborem kontroly,
3. schvaluje
 - a) celoroční hospodaření a závěrečný účet obce Husinec za rok 2020 a vyjadřuje s nimi souhlas bez výhrad a
 - b) účetní závěrku obce Husinec sestavenou k 31. 12. 2020, které tvoří Přílohu č. 2 tohoto Zápisu

HLASOVÁNÍ: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

6. ZŠ a MŠ Husinec – Řež – informace ke školnímu roku 2021/2022

Starostka podala informace k výsledkům zápisů do MŠ a ZŠ Husinec-Řež a plánovaným pracím v průběhu léta.

Zápisy

MŠ a LMŠ

Díky rozšíření kapacit naší MŠ o LMŠ Sovička byly v letošním roce umístěny všechny děti, které

dovrší 3 let k 31.8.2021 a splnily všechny podmínky pro přijetí do státní MŠ. I přesto jsme rozhodli se zastupiteli nadále prodloužit dotační titul, a to pro děti, které se dostavily k zápisu do MŠ a dovrší 3 let během školního roku. V případě, že bude místo v naší MŠ, budou moci v průběhu roku nastoupit do ní. Pokud se místo během roku neuvolní, budou si moci zažádat o příspěvek na předškolní vzdělávání. Podmínkou získání příspěvku je splnění všech podmínek pro přijetí do MŠ Husinec-Řež a zamítnutí žádosti o přijetí z kapacitních důvodů.

První třída

Do prvního ročníku nastupuje v příštím školním roce 20 dětí.

Speciální pedagog

S ohledem na rok trvající distanční výuku bude mít škola k dispozici a získala prostředky na speciálního pedagoga, který bude pomáhat vyrovnávat dětem rozdíly a bude určen jak pro MŠ tak ZŠ.

Provozní záležitosti ZŠ a MŠ

LMŠ – máme za sebou rok zkušebního provozu a dovoluji si troufnout říci – úspěšného provozu. Přes léto máme v plánu doladit technická řešení zázemí pro děti i personál. Rok provozu nám pomohl odhalit chyby, a naopak paní učitelky přišly s podněty, co by jim provoz usnadnilo. Budeme upravovat střechu maringotek, vylepšovat zázemí pro přechod dětí do maringotek, upravovat a zpevňovat záhony.

ZŠ a MŠ

Přes prázdniny by měla proběhnou rekultivace svahu odbornou firmou.

Bude zbudován nový kabinet pro speciálního pedagoga.

S ohledem na nezískanou dotaci bychom na své náklady chtěli do přijatelné míry zrehabilitovat hřiště školy.

p. Geierová: Chtěla bych si ujasnit, dotační titul, je pro všechny děti, které dosáhly 3 let v letošním roce nebo v průběhu školního roku dosáhnou 3 let?

p. starostka: Dotační titul je pro všechny děti, které se hlásily do naší MŠ a kdykoliv během školního roku 2021/2022 dosáhnou 3 let věku. Od momentu dosažení tří let dítěte kdykoliv během školního roku si mohou rodiče zažádat o dotaci, pokud nebude volné místo v naší školce. Je to pomoc rodičům, kteří potřebují nastoupit do zaměstnání během roku a naše škola jejich dítě neumístí.

p. Münich: Zápis už proběhl? Aby si někdo nestěžoval, že jsme schválili až po zápisu?

p. starostka: Ano, zápis proběhl, ale vždy jsme schvalovali dotační titul až po zápisu. Podle toho, kolik dětí byl převis a jak na tom jsme se naplněností MŠ se dotační titul aktualizoval. Jinak dotační titul je dlouhodobě známý. Rodiče o něm vědí a hlídají si to.

p. Geierová: Přesně tak. Podmínky se nemění, jen upravujeme. Kdo má dítě a chce, tak si informace zjistí. Kdo si informace nezjišťuje, nedozvěděl by se o titulu ani před zápisem.

Návrh usnesení č. 5/2/2021:

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje Zásady pro poskytování individuální dotace „Příspěvek na úplatu za předškolní vzdělávání“ a pověřuje starostku obce, aby o žádosti podané dle

schválených zásad rozhodovala v souladu se schválenými zásadami. Zastupitelstvo obce Husinec dále pověřuje starostku obce uzavíráním veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace s žadateli, jejichž žádostem vyhová, a to do částky 50.000 Kč v jednotlivém případě. Zásady pro poskytování individuální dotace a vzor smlouvy o poskytnutí dotace tvoří Přílohu č. 3 tohoto Zápisu.

HLASOVÁNÍ: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

7. Schválení bezúplatného nabytí částí pozemků 476/62, 476/27, 483/11, 483/17, 483/8, 483/9 v k.ú. Husinec u Řeže z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce pro stavbu chodníku

p. starostka: Došlo k zastavení stavebního řízení na chodník v ul. Hlavní v důsledku nutnosti vypořádat majetkové vztahy k pozemkům ve vlastnictví Středočeského kraje, kterých se stavba dotýká. Nutno schválit, že zastupitelstvo obce souhlasí s bezúplatným převodem částí pozemků v majetku SK do vlastnictví obce Husinec.

Návrh usnesení č. 6/2/2021:

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje budoucí bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 476/62, 476/27, 483/11, 483/17, 483/8, 483/9 v k.ú. Husinec u Řeže z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce pro stavbu chodníku a pověřuje starostku obce zajištěním této agendy.

HLASOVÁNÍ: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

8. Smlouva o převodu mezi Obcí Husinec a SUDOP Real a.s.

P. místostarosta Pfeifer informoval o dílčích úkonech, které byly za poslední rok realizovány na ČS ze strany Sudopu. Jednalo se o opravu VO do stavu, kdy jej obec může převzít jako provozuschopné, dále byly zbudovány herní prvky a nová komunikace. To vše bude nyní převedeno do majetku obce na základě smlouvy o převodu.

p. místostarosta: Proběhla rekonstrukce VO v nové části ČS. VO můžeme bez výhrad přijmout, též proběhla oprava komunikace v této lokalitě. Dále došlo k výsadbě stromů, živého plotu a osazení herních prvků.

p. Dymáček: Pozemky, VO a herní prvky přebíráme na základě kupní smlouvy za cenu 10tis., z původně navrhovaných 100tis ze strany Sudop Real. VO je v záruce, je na čase převzít do naší správy a udržovat je.

Návrh usnesení č. 7/2/2021:

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje Smlouvu o převodu mezi společností SUDOP Real a.s., (dále jen „Smlouva“), se sídlem Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ: 01918958, zastoupenou panem Ing. Janem Sellnerem, předsedou představenstva a panem Ing. Tomášem Slámou, místopředsedou představenstva na straně Převodce a Obcí Husinec, se sídlem U

Radnice 64, 25068 Husinec, IČ 00240231, zastoupenou starostkou Bc. Veronikou Kristovou na straně Nabyvatele. Předmětem této Smlouvy je převod pozemků parc. č. 219/28, 219/29, 476/6 a 476/7, komunikací a veřejného osvětlení, které se na těchto pozemcích nacházejí a dále převod herního mobiliáře do vlastnictví Obce Husinec, to vše za kupní cenu ve výši 10 000,- Kč. Zastupitelstvo obce Husinec pověřuje starostku podpisem Smlouvy, jejíž úplné znění tvoří Přílohu č. 4 tohoto zápisu.

HLASOVÁNÍ: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

9. Schválení vítězné nabídky na dodávku kompostérů v rámci získané dotace z OPŽP

Dne 19.5.2020 proběhlo otevírání obálek na dodavatele kompostérů v souvislosti se získanou dotací na kompostéry z OPŽP. O tuto dotaci jsme žádali již v loňském roce. Vítěznou nabídku je nutné schválit ze strany zastupitelů, abychom dodrželi Vnitřní směrnici pro zadávání veřejných zakázek.

Nabídky podaly 4 společnosti z nichž vítěznou se stala firma **NAODPAD, s.r.o.** s nabídkovou cenou ve výši 806 300,- Kč.

Návrh usnesení č. 8/2/2021:

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje vítěznou nabídku na dodávku kompostérů, kterou v rámci zakázky malého rozsahu a v souladu se získanou dotací z OPŽP na základě podané žádosti na „Pořízení kompostérů pro občany obce Husinec“ podala společnost **NAODPAD, s.r.o.** se sídlem Nádražní 158, 549 31 Hronov, IČ: 05822726, v celkové výši 806 300,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce Husinec dále pověřuje starostku, Bc. Veroniku Kristovou, uzavřením smlouvy a zajištěním celé transakce. V případě odstoupení vítězné firmy, bude smlouva uzavřena s další společností v pořadí, jakém stanovila výběrová komise v rámci otevírání obálek.

HLASOVÁNÍ: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

10. Pozvánka na valnou hromadu akcionářů ÚJV Řež, a.s.

Starostka informovala o plánovaném konání valné hromady společnosti ÚJV Řež, a.s., která se bude konat 24.6.2021 a požádala zastupitele o pověření k účasti na této valné hromadě.

Návrh usnesení č.9/2/2021:

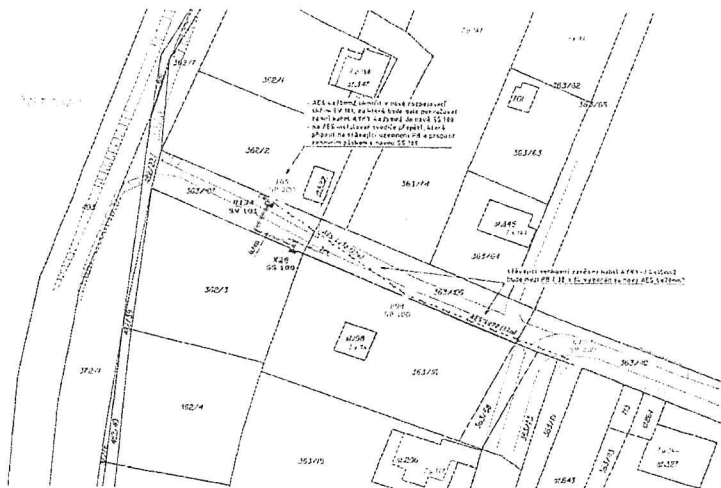
Zastupitelstvo obce Husinec v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, pověřuje starostku obce Husinec, Bc. Veroniku Kristovou, k zastupování obce Husinec na řádné valné hromadě společnosti ÚJV Řež a.s., se sídlem Hlavní 130, Řež, 250 68 Husinec, IČ 46356088, která se bude konat dne 24.6.2021.

HLASOVÁNÍ: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL 0

11. Služebnosti

11.1. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB a dohoda o umístění stavby

p. starostka: Jedná se o uložení kabelového vedení v ul. Lipová.



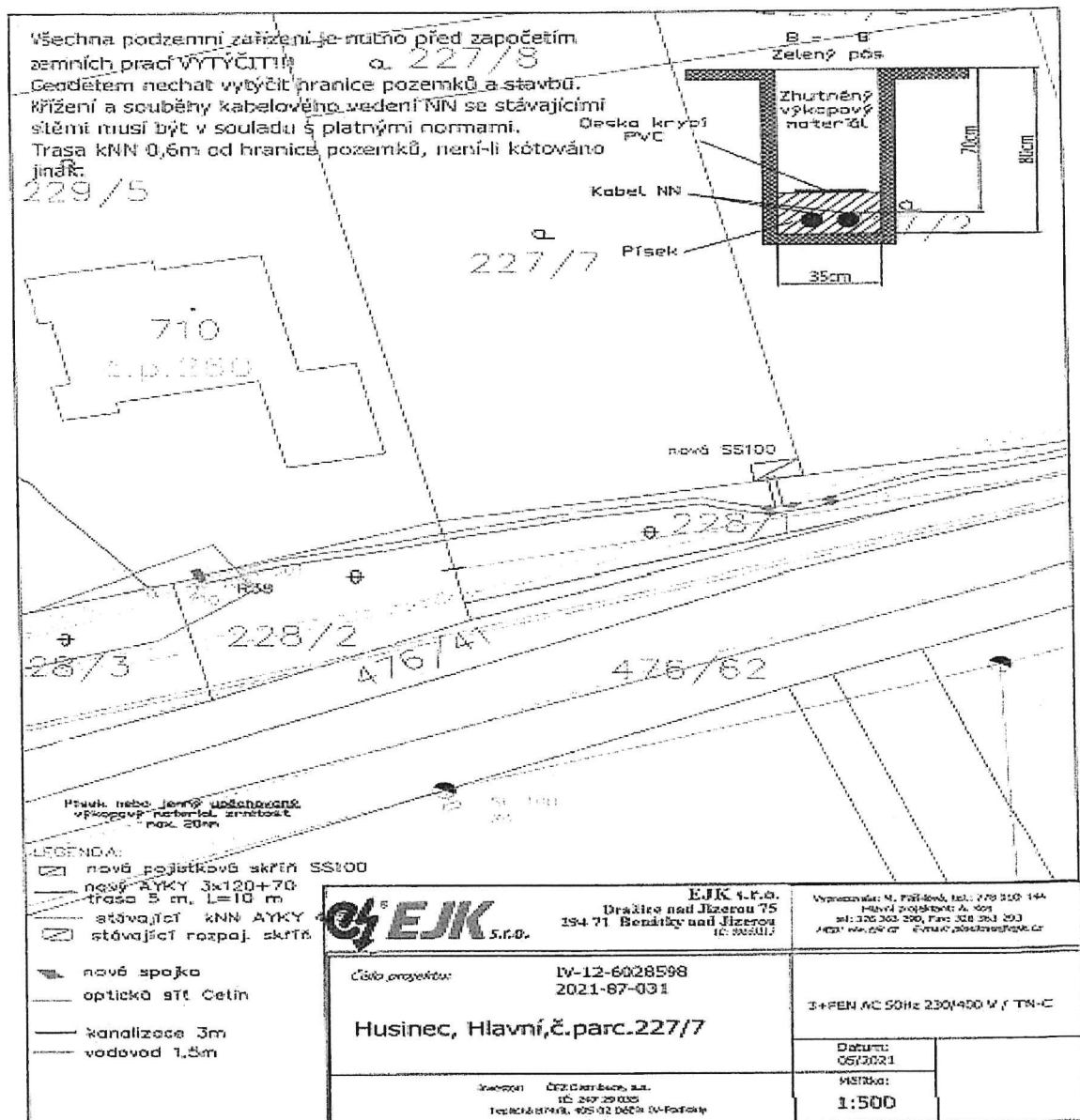
Návrh usnesení č.10/2/2021:

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby zařízení distribuční soustavy – v zemi uložené kabelové vedení NN č. IV-12-6026725/VB/03 mezi obcí Husinec se sídlem U Radnice 64, Řež, 250 68 Husinec, IČ 00240231 zastoupenou starostkou obce, Bc. Veronikou Kristovou, jako budoucí povinnou a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035 zastoupenou společností ELEKTROŠTIKA, s.r.o., se sídlem U Družstva Ideál 13, 140 00 Praha 4, IČ 48041122, zastoupenou panem Ing. Ludvíkem Štikou, jako budoucí oprávněnou. Smlouva tvoří Přílohu č. 5 tohoto Zápisu.

HLASOVÁNÍ: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL 0

11.2. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB a dohoda o umístění stavby

11.3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB a dohoda o umístění stavby



p. starostka: kabelové vedení ul. Hlavní, stavba RD

Návrh usnesení č. 12/2/2021

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN č. IV-12-6028760/2 mezi obcí Husinec, se sídlem U Radnice 64, Řež, 250 68 Husinec, IČ 00240231 zastoupenou starostkou obce, Bc. Veronikou Kristovou, jako budoucí povinnou a ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035 zastoupenou společností EJK s.r.o., se sídlem Dražice nad Jizerkou 75, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČ 00663115, zastoupenou Marikou Plášilovou, jako budoucí oprávněnou. Smlouva tvoří Přílohu č. 7 tohoto Zápisu.

HLASOVÁNÍ: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL 0

p. starostka: Jedná se o vodovodní a kanalizační sítě pro stavbu RD.

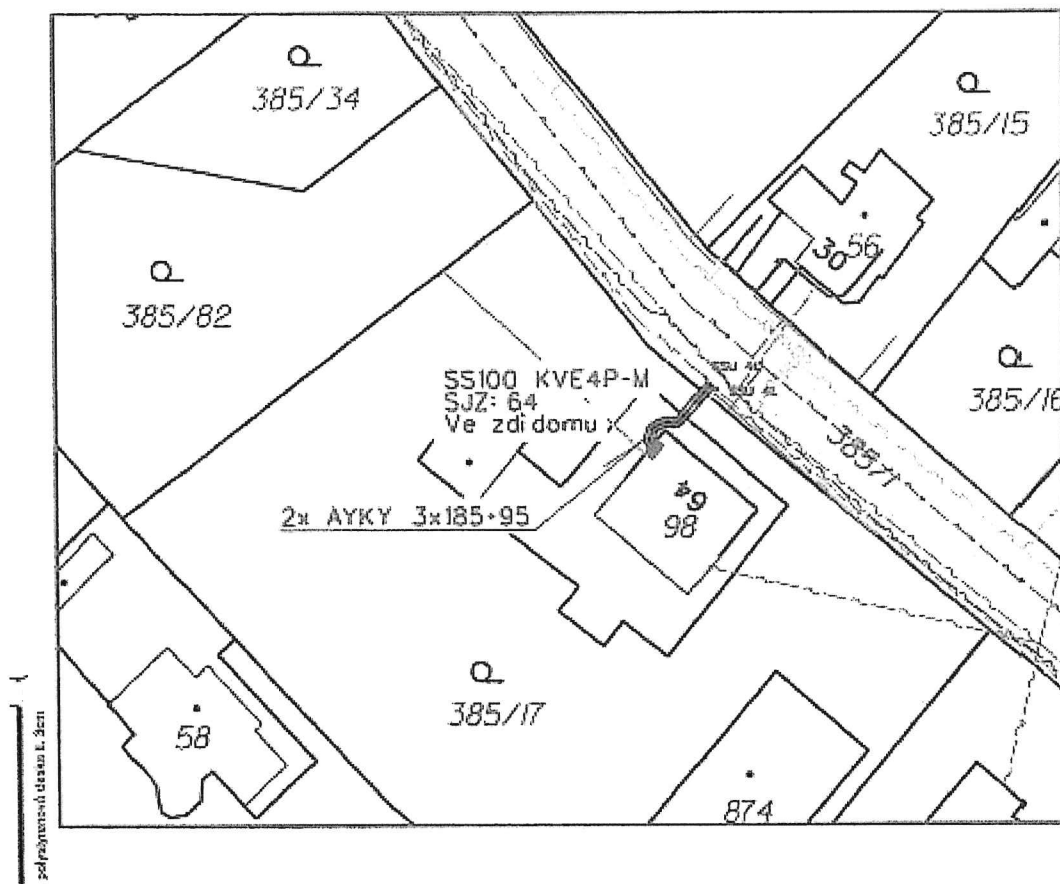


Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o služebnostech inženýrských sítí na vybudování vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 228/1 v k.ú. Husinec u Řeže mezi obcí Husinec, se sídlem U Radnice 64, Řež, 250 68 Husinec, IČ 00240231 zastoupenou starostkou obce, Bc. Veronikou Kristovou, jako budoucí povinnou a Bc. Kateřinou Krmelovou, bytem Jablonecká 698, 190 00 Praha 9, jako budoucí oprávněnou. Smlouva tvoří Přílohu č. 8 tohoto Zápisu.

HLASOVÁNÍ: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL 0

11.5. Smlouva o smlouvě budoucí o služebnostech inženýrských sítí

p. starostka: Jedná se o navýšení navýšení el. příkonu pro obecní úřad pro případ jakýchkoliv dalších úprav.



Návrh usnesení č. 14/2/2021

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby kabelového vedení a pojistkové skříně pro zvýšení příkonu č. IV-12-6027843/VB/01 mezi obcí Husinec, se sídlem U Radnice 64, Řež, 250 68 Husinec, IČ 00240231 zastoupenou starostkou obce, Bc. Veronikou Kristovou, jako budoucí povinnou a ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035 zastoupenou Miloslavem Kalců, se sídlem Hůrka 1054, 27801 Kralupy nad Vltavou, IČ 10234845, jako budoucí oprávněnou. Smlouva tvoří Přílohu č. 10 tohoto Zázpisu.

HLASOVÁNÍ: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL 0

12. Ostatní

Dotaz z chaty: Jak to vypadá s tělocvičnou??

p. starostka: Projekt je hotov. Nyní čekáme na schválení UP. Dle platného UP nemůžeme začít se stavbou. Jakmile bude UP schválen, projekt jde na stavební povolení a můžeme žádat o dotaci na výstavbu.

P. místostarosta Pfeifer informoval o dalších provozních záležitostech v obci:

Z Box – je nainstalován, k 21.6.2021 by měl být spuštěn provoz pro výdej zásilek Příjem zásilek zatím společnost Zásilkovna nespustila, spuštění předpokládá na podzim tohoto roku.

Výsadba stromů – poděkování dobrovolníkům, kteří se zúčastnili, firma Flos nám stromy rozdistribuovala, zemina byla použita z naší skládky bioodpadu. Celkem bylo vysazeno 37 stromů, duby, jilmy, javory, třešně... Pravidelně zaléváme.

Spolupráce se zahradnictvím Flos – spolupracujeme se zahradnictvím Flos co se týká návrhů na údržbu, postřiky a ošetření zeleně a pokračujeme s výsadbou květin, např. ul. Na Hlinkách.

Dětská hřiště – proběhla údržba stávajících hřišť, opravy, nátěry. Řešíme zastínění hřiště na ČS, byli bychom rádi, kdyby bylo instalováno co nejdříve. Apeluji tímto na odkládání rozbitých hraček a použitého kuchyňského nádobí na dětská hřiště, toto opravdu na hřiště nepatří, je to pro děti velmi nebezpečné a obec za to dostává při kontrolách výtky.

Rozloučili jsme se s **hasičskou Liazkou**, byla prodána na Moravu, do obce Žeranovice, kde jsou s ní spokojeni a nadšení.

TČ – multikára pro svoz bioodpadu je opět v provozu, vůz Zebra je z administrativních důvodů mimo provoz. Máme v TČ 2 nové zaměstnance.

Úklid obecní skládky – pustili jsem se do úklidu skládky a odvezli jsme věci, které tam nepatřili. Ve spolupráci s ÚJV jsme nechali udělat měření negativních vlivů. Nebylo potvrzeno. Skládka je v pořádku. Do budoucna bychom chtěli prostory zde zpřístupnit.

p. Dymáček: Je třeba tomuto území věnovat pozornost. Není to jen obyčejné vyklizení skládky. Je třeba říci, že obec dlouhá leta vlastní černou skládku a bylo dopuštěno, aby se na rozlehlou přírodní plochu zavážel nepořádek.

p. starostka: Je nutno též podotknout, že celé území, kde se binec nacházel je nadregionální biocentrum. Skládka tam nemá rozhodně co dělat.

p. Dymáček: Jak řekla paní starostka, byli bychom rádi, kdyby se tato plocha zpřístupnila veřejnosti, snahou je udělat z tohoto krásného přírodního koutu místo, kam můžeme přijít na procházku.

p. Strnad: Mám k tomu dvě věci, toto místo je nebezpečné, padající skála. To si chce vzít obec na triko? Kam se bude dávat odpad, který obecní zaměstnanci najdou třeba po škarpách, to budou vozit každý jednotlivě někam? Máte toto vymyšlené?

p. místostarosta: Ano na tyto případy máme vyčleněný kontejner.

p. Dymáček: Co se týče bezpečnosti skály spoléhám na sebereflexi občanů. Podél řeky Vltavy taky nemáme oplocení, aby do ní lidé náhodou nespadli.

p. Srbová: Kamení se drolí i u skály, kde bývají čarodějnice a vyřešily do cedule podél skály.

Diskuse o budoucnosti skládky. Zajištění bezpečnosti, v jakém režimu bude fungovat...

p. místostarosta: **Proběhly opravy komunikací. Odvodnění ulice k chatám nad Husincem** proběhne do začátku letních prázdnin. Byly **instalovány odpočinkové lavičky** na Novačku.

Mobilheim – informace o stavu a vývoji ohledně mobilheimu na UZSVM, čekáme, co úřad navrhne. O mobilheim projevila zájem jedna moravská obec.

p. Brož: V horní Řeži proběhla revize kanalizace, máme nějaký výsledek?

p. místostarosta: Zatím nemám žádnou zprávu.

p. starostka: Informace o svěcení zvonu, slavnost by se měla konat 12.9.2021.

Souhrn usnesení k zápisu č. 2/2021 ze zasedání ZO Husinec konaného dne 14.6.2021

Usnesení č. 1/2/2021:

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2021, které tvoří Přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Usnesení č. 2/2/2021:

Zastupitelstvo obce Husinec

1. projednalo výsledek hospodaření Základní školy a mateřské školy Husinec – Řež, příspěvkové organizace, IČO: 70991073, se sídlem Řež č.p. 17, 250 68 Husinec, zřízené obcí Husinec, za rok 2020 a
2. projednalo a schvaluje účetní závěrku uvedené organizace sestavenou k 31. 12. 2020

Usnesení č. 3/2/2021:

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje převod zlepšeného výsledku hospodaření Základní školy a mateřské školy Husinec – Řež, příspěvkové organizace, ve výši 568 830,38 Kč do rezervního fondu.

Usnesení č. 4/2/2021:

Zastupitelstvo obce Husinec

1. projednalo výsledek hospodaření a závěrečný účet obce Husinec za rok 2020 a účetní závěrku obce Husinec sestavenou k 31. 12. 2020
2. projednalo Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Husinec za rok 2020, ze dne 11.5.2021, vypracovanou Krajským úřadem Středočeského kraje, odborem kontroly,
3. schvaluje
 - a) celoroční hospodaření a závěrečný účet obce Husinec za rok 2020 a vyjadřuje s nimi souhlas bez výhrad a
 - b) účetní závěrku obce Husinec sestavenou k 31. 12. 2020, které tvoří Přílohu č. 2 tohoto Zápisu

Usnesení č. 5/2/2021:

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje Zásady pro poskytování individuální dotace „Příspěvek na úplatu za předškolní vzdělávání“ a pověřuje starostku obce, aby o žádosti podané dle schválených zásad rozhodovala v souladu se schválenými zásadami. Zastupitelstvo obce Husinec dále pověřuje starostku obce uzavíráním veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace s žadateli, jejichž žádostem vyhoví, a to do částky 50.000 Kč v jednotlivém případě. Zásady pro poskytování individuální dotace a vzor smlouvy o poskytnutí dotace tvoří Přílohu č. 3 tohoto Zápisu.

Usnesení č. 6/2/2021:

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje budoucí bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 476/62, 476/27, 483/11, 483/17, 483/8, 483/9 v k.ú. Husinec u Řeže z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce pro stavbu chodníku a pověřuje starostku obce zajištěním této agendy.

Usnesení č. 7/2/2021:

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje Smlouvu o převodu mezi společnostmi SUDOP Real a.s., (dále jen „Smlouva“), se sídlem Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ: 01918958, zastoupenou panem Ing. Janem Sellnerem, předsedou představenstva a panem Ing. Tomášem Slámou, místopředsedou představenstva na straně Převodce a Obcí Husinec, se sídlem U Radnice 64, 25068 Husinec, IČ 00240231, zastoupenou starostkou Bc. Veronikou Kristovou na straně Nabyvatele. Předmětem této Smlouvy je převod pozemků parc. č. 219/28, 219/29, 476/6 a 476/7, komunikací a veřejného osvětlení, které se na těchto pozemcích nacházejí a dále převod herního mobiliáře do vlastnictví Obce Husinec, to vše za kupní cenu ve výši 10 000,- Kč. Zastupitelstvo obce Husinec pověřuje starostku podpisem Smlouvy, jejíž úplné znění tvoří Přílohu č. 4 tohoto zápisu.

Usnesení č. 8/2/2021:

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje vítěznou nabídku na dodávku kompostérů, kterou v rámci zakázky malého rozsahu a v souladu se získanou dotací z OPŽP na základě podané žádosti na „Pořízení kompostérů pro občany obce Husinec“ podala společnost NAODPAD, s.r.o. se sídlem Nádražní 158, 549 31 Hronov, IČ: 05822726, v celkové výši 806 300,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce Husinec dále pověřuje starostku, Bc. Veroniku Kristovou, uzavřením smlouvy a zajištěním celé transakce. V případě odstoupení vítězné firmy, bude smlouva uzavřena s další společností v pořadí, jakém stanovila výběrová komise v rámci otevírání obálek.

Usnesení č.9/2/2021:

Zastupitelstvo obce Husinec v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, pověřuje starostku obce Husinec, Bc. Veroniku Kristovou, k zastupování obce Husinec na řádné valné hromadě společnosti UJV Řež a.s., se sídlem Hlavní 130, Řež, 250 68 Husinec, IČ 46356088, která se bude konat dne 24.6.2021.

Usnesení č.10/2/2021:

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby zařízení distribuční soustavy – v zemi uložené kabelové vedení NN č. IV-12-6026725/VB/03 mezi obcí Husinec se sídlem U Radnice 64, Řež, 250 68 Husinec, IČ 00240231 zastoupenou starostkou obce, Bc. Veronikou Kristovou, jako budoucí povinnou a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035 zastoupenou společností ELEKTROŠTIKA, s.r.o., se sídlem U Družstva Ideál 13, 140 00 Praha 4, IČ 48041122, zastoupenou panem Ing. Ludvíkem Štikou, jako budoucí oprávněnou. Smlouva tvoří Přílohu č. 5 tohoto Zápisu.

Usnesení č. 11/2/2021

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN č. IV-12-6028218 mezi obcí Husinec, se sídlem U Radnice 64, Řež, 250 68 Husinec, IČ 00240231 zastoupenou starostkou

obce, Bc. Veronikou Kristovou, jako budoucí povinnou a ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035 zastoupenou společností ELEKTORMONT Matějka, a.s. se sídlem Nové Strašecí, Jiřího Šotky 445, PSČ: 271 01, IČ: 25732633, zastoupenou paní Klárou Koubovou, jako budoucí oprávněnou. Smlouva tvoří Přílohu č. 6 tohoto Zápisu.

Usnesení č. 12/2/2021

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN č. IV-12-6028760/2 mezi obcí Husinec, se sídlem U Radnice 64, Řež, 250 68 Husinec, IČ 00240231 zastoupenou starostkou obce, Bc. Veronikou Kristovou, jako budoucí povinnou a ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035 zastoupenou společností EJK s.r.o., se sídlem Dražice nad Jizerkou 75, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČ 00663115, zastoupenou Marikou Plášilovou, jako budoucí oprávněnou. Smlouva tvoří Přílohu č. 7 tohoto Zápisu.

Usnesení č. 13/2/2021

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o služebnostech inženýrských sítí na vybudování vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 228/1 v k.ú. Husinec u Řeže mezi obcí Husinec, se sídlem U Radnice 64, Řež, 250 68 Husinec, IČ 00240231 zastoupenou starostkou obce, Bc. Veronikou Kristovou, jako budoucí povinnou a Bc. Kateřinou Krmelovou, bytem Jablonecká 698, 190 00 Praha 9, jako budoucí oprávněnou. Smlouva tvoří Přílohu č. 8 tohoto Zápisu.

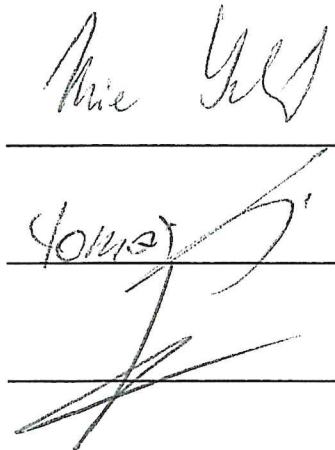
Usnesení č. 14/2/2021

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby kabelového vedení a pojistkové skříně pro zvýšení příkonu č. IV-12-6027843/VB/01 mezi obcí Husinec, se sídlem U Radnice 64, Řež, 250 68 Husinec, IČ 00240231 zastoupenou starostkou obce, Bc. Veronikou Kristovou, jako budoucí povinnou a ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035 zastoupenou Miloslavem Kalců, se sídlem Hůrka 1054, 27801 Kralupy nad Vltavou, IČ 10234845, jako budoucí oprávněnou. Smlouva tvoří Přílohu č. 10 tohoto Zápisu.

Marie Srbová, ověřovatel

Tomáš Pfeifer, ověřovatel

Veronika Kristová, starostka



OBEC HUSINEC
U Radnice 64, Řež
250 68 Husinec
IČO: 00240231
Tel.: 220 940 309

