

Zápis č. 4/2014 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Husinec konaného dne 30.6.2014

Začátek zasedání 18, 00 hod.

Přítomni: starostka obce Ivana Zrzavá, místostarostka obce Jana Münzbergerová, zastupitelé Marie Těthalová, Jeroným Lešner, Kamil Plavec

Omluveni: David Krása

Nepřítomni: Kamil Egida, Stanislav Strnad

Pí starostka konstatuje, že zastupitelstvo se sešlo v počtu 5 zastupitelů z 9, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Návrhová komise: pí Jana Münzbergerová, p. Kamil Plavec

Ověřovatelé zápisu: pí Jana Münzbergerová, Marie Těthalová

Zastupitelé hlasují o návrhové komisi a ověřovateli - Jednohlasně schváleno

Program:

1. Kontrola usnesení ze dne 22.5.2014
2. Změna rozpočtu na rok 2014 – rozpočtové opatření č.4
3. Schválení účetní závěrky a rozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Husinec – Řež za rok 2013
4. Schválení účetní závěrky a závěrečného účtu obce Husinec za rok 2013
5. Závěrečný účet DSO včetně nápravných opatření k auditu, závěrka DSO Údolí Vltavy za rok 2013
6. Schválení členství obce Husinec v MAS Nad Prahou
7. Záměr obce směnit část pozemku č.parc. 10/1 za části pozemků 10/9, 10/7, 10/10 a 10/11 (s novými čísly určenými GP č.parc. 10/34, 10/35, 10/36 a 10/37) v k.ú. Husinec u Řeže
8. Žádost paní [REDAKCE] o odkoupení popř. zábor části pozemku č.parc.10/1 v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec
9. Ostatní záležitosti OÚ
 - Rezignace členky kontrolního výboru
 - Schválení přijetí darů

- Informace o žádosti schválit zastavovací studii na území bývalých ubytoven ÚJV společností PMS Poděbrady
- Info o akceptaci žádostí o dotaci z SFŽP
- Žádost o mimořádné projednání snížení úhrady za zřízení věcného břemene vedení elektro přípojky přes obecní pozemky č.parc. 59/3, 469, 494/5

10. Různé, diskuze

V 18:15 se do jednací místnosti dostavil také zastupitel p. Voseček, zastupitelstvo dále jedná v počtu 6 zastupitelů.

Pí. Münzbergrová navrhuje z bodu jednání vyřadit bod č. 8, neboť o této věci již bylo opakovaně zamítavě jednáno na předchozích veřejných zasedáních.

HLASOVÁNÍ O PROTINÁVRHU – vyřazení bodu 8 z pořadu jednání:

Pro návrh: 2 zastupitelé. Proti návrhu: 4 zastupitelé. Protinávrh neschválen.

HLASOVÁNÍ O PROGRAMU v jeho původním rozsahu:

Jednohlasně schváleno 6 hlasy.

Zastupitel p. Plavec namítá, že obdržel podklady k jednání pouze 6 dní před zasedáním OZ.

1/ Kontrola usnesení ze dne 5.5.2014

Starostka obce rekapitulovala výsledky plnění usnesení přijatých na veřejném zasedání obecního zastupitelstva dne 22.5.2014.

usnesení č.2/3/2014: ZO bere na vědomí informaci starostky o výsledku výběrového řízení na zhotovitele stavby „Sanace škod způsobených povodní 06/2013 na spodní stavbě lávky přes Vltavu v Řeži“ a pověřuje starostku uzavřením smlouvy s vítěznou firmou.

- SoD byla podepsána

usnesení č.4/3/2014: ZO bere na vědomí informaci starostky o výsledku výběrového řízení na zhotovitele stavby „Obnova školního sportovního hřiště v areálu ZŠ a MŠ Husinec – Řež“ a pověřuje starostku uzavřením smlouvy s vítěznou firmou.

- SoD byla podepsána, projekt je zrealizován, stavba převzata

usnesení č.5/3/2014: ZO souhlasí s finančním příspěvkem na školu v přírodě pro děti ze sociálně slabých rodin, v maximální částce do 3.000,- Kč/ dítě. Příspěvek bude přiznán na základě doporučení sociálně-kulturního a školského výboru. OZ pověřuje výbor výběrem příjemců příspěvku.

- Příspěvek byl vyplacen dvěma dětem

usnesení č.6/3/2014: ZO pověřuje starostku obce jednáním o podmínkách koupě tenisových kurtů za částku maximálně 1.000.000 Kč.

- Budoucí nabyvatel hotelu Vltava není ochoten oddělit tenisové kurty pro prodej obci

2/ Změna rozpočtu na rok 2014 rozpočtové opatření č.4

Jedná se o úpravu rozpočtu (číslo 4) na rok 2014, která zahrnuje zohlednění výdajů a přijatých dotací na volby.

Návrh usnesení č. 1/4/2014: ZO schvaluje úpravu rozpočtu roku 2014 ve znění přílohy č.1 (Rozpočtové opatření č.4).

HLASOVÁNÍ: Jednohlasně schváleno

3/ Schválení účetní závěrky a rozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Husinec – Řež za rok 2013

Dle nové legislativy, která vešla v platnost v minulém roce, je nutné schvalovat i účetní závěrku příspěvkové organizace, tj. ZŠ a MŠ Husinec – Řež za rok 2013. Zastupitelé obdrželi podklady 14 dní před zasedáním OZ.

Návrh usnesení č.2/4/2014: ZO obce Husinec schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Husinec – Řež sestavenou ke dni 31.12.2013 a výsledek hospodaření včetně jeho rozdělení.

HLASOVÁNÍ: jednohlasně schváleno

4/ Schválení účetní závěrky a závěrečného účtu obce Husinec za rok 2013

Pí. starostka informuje o provedené kontrole hospodaření obce za rok 2013, která byla provedena pracovníky odboru finanční kontroly Středočeského kraje v dubnu letošního roku se závěrem: Nebyly zjištěny chyby a nedostatky, kromě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání, které již byly napraveny.

Účetní a finanční výkazy, inventarizační zpráva a další podklady (vč. Zprávy pracovníků odboru finanční kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2013) byly předloženy zastupitelstvu obce k prostudování 14 dní

před zasedáním, výsledek hospodaření obce za rok 2013 je ve výši 3,134.255,96 Kč po zdanění. Závěrečný účet obce byl vyvěšen na úřední desce 13.6.2014.

Návrh usnesení č.3/4/2014: ZO schvaluje, dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a vyhlášky č. 220/2013 Sb., účetní závěrku obce za rok 2013 včetně hospodářského výsledku za rok 2013.

HLASOVÁNÍ: jednohlasně schváleno

Návrh usnesení č.4/4/2013: ZO schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2013 a bere na vědomí zprávu pracovníků odboru finanční kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2013 s výsledkem bez výhrad.

HLASOVÁNÍ: jednohlasně schváleno

5/ Závěrečný účet DSO včetně nápravných opatření k auditu, závěrka DSO Údolí Vltavy

Obec je členem DSO Údolí Vltavy a proto je nutné schvalovat závěrku i závěrečný účet DSO, DSO hospodařil v roce 2013 s výsledkem + 170.377,64 Kč. Závěrečný účet DSO byl vyvěšen na úřední desce.

Diskuse zastupitelů: p. Plavec se ptá, proč se nemění vedení DSO, když se nálezy při nové kontrole DSO týkaly již dřívějších nedostatků.

Odpovídá starostka obce: Vedení DSO bylo změněno, novou předsedkyní je pí. Kořínková, starostka Úholiček.

Návrh usnesení č.5/4/2014: ZO schvaluje závěrečný účet DSO Údolí Vltavy za rok 2013 včetně zprávy o výsledku hospodaření za rok 2013 s výhradami a přijímá nápravná opatření, která jsou přílohou zápisu.

HLASOVÁNÍ: jednohlasně schváleno

Návrh usnesení č. 6/4/2014: ZO schvaluje účetní závěrku DSO Údolí Vltavy za rok 2013 včetně hospodářského výsledku za rok 2013 ve výši 170.377,64 Kč.

HLASOVÁNÍ: jednohlasně schváleno

Dále je potřeba schválit všemi členskými obcemi DSO Dodatek č.1 ke Smlouvě o založení dobrovolného svazku obcí Údolí Vltavy, který se týká článku II. Název a sídlo DSO a mění se takto: Sídlem DSO je Městský úřad Kralupy nad Vltavou, Palackého nám.1, 278 01 Kralupy nad Vltavou, se zasílací adresou – Obec Úholičky, Náves 10, 252 64 Úholičky.

Návrh usnesení č. 7/4/2014: ZO schvaluje dodatek č.1 ke smlouvě o založení DSO Údolí Vltavy.

HLASOVÁNÍ: jednohlasně schváleno

6/ Schválení členství obce Husinec v MAS Nad Prahou

Pí starostka informuje zastupitele o možnosti schválit zařazení území obce do působnosti místní akční skupiny MAS Nad Prahou na období 2014-2020.

Jedná se o společnou aktivitu obcí, svazku obcí, neziskových organizací a podnikatelů na přesně vymezeném území při realizaci potřebných a zajímavých projektů. Místní akční skupiny jsou zároveň jedním z důležitých zprostředkovatelů finanční pomoci z EU, která chce, aby se co nejvíce peněz rozdělovalo v menších regionech.

Společnost byla založena za účelem poskytování obecně prospěšných služeb, jejichž cílem je rozvoj regionu NAD PRAHOU, území severně od hranic Prahy mezi pravým břehem Vltavy a levým břehem Labe.

Pro vstup je třeba nabídnout sdružení katastrální území obce k tomu, aby na něm mohla MAS fungovat.

Zapojení obce může mít dvojí kvalitativní stupeň:

- a) pouhé připojení svého území k MAS
 - nemá žádné finanční a vlastně ani jiné závazky, otevírá cestu k budoucím dotacím
- b) uzavření rámcové partnerské smlouvy
 - je již svázáno s finanční úhradou (pro naši obec by se jednalo o 2.500,- Kč/kalendářní rok), ale zároveň umožňuje mnohem větší zásah do činnosti MAS (podílet se na tvorbě strategie a rozhodování o výběru projektů)

Návrh usnesení č. 8/4/2014: ZO Husinec souhlasí se zařazením svého území do území působnosti MAS Nad Prahou na období 2014 - 2020.

HLASOVÁNÍ: jednohlasně schváleno

7/ Záměr obce směnit část pozemku č.parc. 10/1 za části pozemků 10/9, 10/7, 10/10 a 10/11 (s novými čísly určenými GP č.parc. 10/34, 10/35, 10/36 a 10/37) v k.ú. Husinec u Řeže

Usnesením č. 19/4/2013 ze dne 26.6.2013 pověřilo zastupitelstvo starostku obce k jednání o vypořádání majetkových vztahů s vlastníky pozemků pod ulicí Pravohradeckou. Dnes je zastupitelstvu předložen záměr směny části těchto pozemků, které se nacházejí pod komunikací a to v následující podobě:

Směňovat budeme pozemek parc. č. 10/43 o výměře 117 m², který byl vytvořen Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 972-069/2014, vyhotoveným Petrem Syrůčkem, DiS, dne 30.6.2014, rozdělením pozemku parc. č. 10/1 (zahrada) o původní výměře 1.345 m² ve vlastnictví obce Husinec za následující pozemky:

- a) parc. č. 10/34 o výměře 41 m², který byl vytvořen geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 958-018/2014, vyhotoveným Petrem Syrůčkem, DiS. dne 20.2.2014, rozdělením původního pozemku parc. č. 10/9 (zahrada) o původní výměře 194 m², ve vlastnictví fyzické osoby;
- b) Pozemek parc. č. 10/35 o výměře 24 m², který byl vytvořen geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 958-018/2014, vyhotoveným Petrem Syrůčkem, DiS. dne 20.2.2014, rozdělením původního pozemku parc. č. 10/7 (zahrada) o původní výměře 481 m², ve vlastnictví fyzické osoby;
- c) Pozemek parc. č. 10/36 o výměře 26m², který byl vytvořen geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 958-018/2014, vyhotoveným Petrem Syrůčkem, DiS. dne 20.2.2014, rozdělením původního pozemku parc. č. 10/10 (zahrada) o původní výměře 140 m², ve vlastnictví fyzické osoby;
- d) Pozemek parc. č. 10/37 o výměře 26m², který byl vytvořen geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 958-018/2014, vyhotoveným Petrem Syrůčkem, DiS. dne 20.2.2014, rozdělením původního pozemku parc. č. 10/11 (zahrada) o původní výměře 217 m², ve vlastnictví fyzické osoby.

Nově vzniklý pozemek parc. č. 10/43 obec zamýšlí převést do spoluvlastnictví vlastníků pozemků uvedených výše pod písm. a) až d) s tím, že k němu bude v nezbytném rozsahu zřízena služebnost veřejného průchodu a průjezdu ve prospěch pozemku č.parc. 10/8 (zahrada o výměře 130 m², ve stejném katastrálním území.

Touto směnou obec získá do svého vlastnictví pozemky pod důležitou obslužnou komunikací, ulicí Pravohradeckou, která zajišťuje jediný přístup pro motorová vozidla k mnoha nemovitostem v ulici Pravohradecké.

Územním plánem je směňovaná část pozemku č.parc.10/1 deklarována jako veřejné prostranství. Pozemek nelze oplotit a nelze jej využít jinak než pro veřejné užívání. Na pozemcích musí být zachován průjezd a průchod. S touto okolností jsou budoucí nabyvatelé srozuměni.

Návrh usnesení č.9/4/2014: OZ schvaluje záměr směny nemovitostí v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec, okres Praha – východ, a to:

- a) Pozemek parc. č. 10/43 o výměře 117m² (dále jen „Nově vzniklý pozemek“), který byl vytvořen geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 972-069/2014, vyhotoveným Petrem Syrůčkem, DiS. dne 30.6.2014, rozdělením původního pozemku parc. č. 10/1 (zahrada) o původní výměře 1345 m², ve vlastnictví obce Husinec,
za následující pozemky:

- b) Pozemek parc. č. 10/34 o výměře 41 m², který byl vytvořen geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 958-018/2014, vyhotoveným Petrem Syrůčkem, DiS. dne 20.2.2014, rozdělením původního pozemku parc. č. 10/9 (zahrada) o původní výměře 194 m², ve vlastnictví fyzické osoby;
- c) Pozemek parc. č. 10/35 o výměře 24 m², který byl vytvořen geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 958-018/2014, vyhotoveným Petrem Syrůčkem, DiS. dne 20.2.2014, rozdělením původního pozemku parc. č. 10/7 (zahrada) o původní výměře 481 m², ve vlastnictví fyzické osoby;
- d) Pozemek parc. č. 10/36 o výměře 26m², který byl vytvořen geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 958-018/2014, vyhotoveným Petrem Syrůčkem, DiS. dne 20.2.2014, rozdělením původního pozemku parc. č. 10/10 (zahrada) o původní výměře 140 m², ve vlastnictví fyzické osoby;
- e) Pozemek parc. č. 10/37 o výměře 26m², který byl vytvořen geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 958-018/2014, vyhotoveným Petrem Syrůčkem, DiS. dne 20.2.2014, rozdělením původního pozemku parc. č. 10/11 (zahrada) o původní výměře 217 m², ve vlastnictví fyzické osoby.

Nově vzniklý pozemek obec zamýšlí převést do spoluvlastnictví vlastníků pozemků uvedených výše pod písm. b) až d) s tím, že k němu bude v nezbytném rozsahu zřízena služebnost veřejného průchodu a průjezdu ve prospěch pozemku č.parc. 10/8 (zahrada) o výměře 130 m², ve stejném katastrálním území.

Součástí tohoto oznámení o záměru obce jsou následující geometrické plány č. 958-018/2014 a č. 972-069/2014 vyhotovené Petrem Syrůčkem, DiS. dne 20.2.2014 a 30.6.2014.

HLASOVÁNÍ: jednohlasně schváleno

8/ Žádost paní [REDAKCE] o odkoupení popř. zábor části pozemku č.parc.10/1 v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec

Žádost paní [REDAKCE] o odkoupení či zábor v proluce mezi [REDAKCE]. Obdobnou žádost jsme projednávali na zasedání dne 5.5.2014.

Návrh usnesení č.10/4/2014: ZO po projednání žádosti paní [REDAKCE] ze dne 12.5.2014 na prodej části pozemku č.parc. 10/1 mezi pozemky č.parc. 10/6 a č.parc. 10/8 a 10/7 při ulici Pravohradecká, vše v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec, okres Praha – východ, konstatuje, že obec Husinec nemá záměr část pozemku č.parc. 10/1 (viz. přiložený náčrt) prodat.

HLASOVÁNÍ: jednohlasně schváleno

Návrh usnesení č.11/4/2014: ZO

1. projednalo žádost paní [REDAKCE] ze dne 12.5.2014 o zábor části pozemku č.parc. 10/1 mezi pozemky č.parc. 10/6 a č.parc. 10/8 a 10/7 při ulici Pravohradecká, vše v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec, okres Praha – východ, za účelem parkování
2. nesouhlasí se zábořem části pozemku č. parc. 10/1 mezi pozemky č.parc. 10/6 a č.parc. 10/8 a 10/7 při ulici Pravohradecká, vše v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec, okres Praha – východ.

HLASOVÁNÍ: jednohlasně schváleno

9/ Ostatní záležitosti OÚ

9a/ Informace o rezignaci členky kontrolního výboru

Dne 13.5.2014 byla na OÚ doručena žádost o ukončení činnosti v kontrolním výboru obce členky Mgr. [REDAKCE]. Jako důvod uvádí, že za celou dobu od jejího zvolení (17.12.2012) výbor nevyvíjel žádnou činnost, přesto, že jejího předsedu žádala o pravidelné schůzky.

Diskuse zastupitelů:

p. Plavec říká, že činností Kontrolního výboru je kontrola zápisů OZ a kontrola zápisů ostatních výborů. Stěžuje si, že výbory buď nepracují jako výbory nebo nedělají zápisy. Dále namítá, že Kontrolní výbor nedostal od zastupitelstva žádný úkol. Předkládá doklady, kdy paní [REDAKCE] nepřišla na jednání.

Paní starostka odpovídá: Kontrolní výbor zdaleka není jen pro to, aby kontroloval zápisy jednání OZ, naopak fungující Kontrolní výbor by býval byl velikou pomocí pro vedení obce. Jeho povinností ze zákona je kontrolovat plnění usnesení zastupitelstva (ne zápisy) a dále dodržování právních předpisů ostatními výbory a obecním úřadem na úseku samostatné působnosti. Dále cituje z e-mailové komunikace, kde paní [REDAKCE] ještě před svojí rezignací opakovaně urgovala pravidelné schůzky a rozdělení úkolů KV.

Návrh usnesení č.12/4/2014: ZO bere na vědomí rezignaci Mgr. [REDAKCE] na členství v kontrolním výboru ke dni 13.5.2014 z důvodu jeho nečinnosti.

HLASOVÁNÍ: Pro návrh: 5. Proti návrhu: 1 (K.Plavec). Návrh byl schválen.

9b/ Schválení přijetí darů

9b.1/ Schválení darů ve výši 100.000,- Kč na opravu lávky

Jedná se o schválení účelového daru od ÚJV Řež v hodnotě 52.000,- Kč, od ÚJF v hodnotě 24.000,- Kč a od CV Řež v hodnotě 24.000,- Kč na opravu lávky poničené povodněmi v roce 2013.

Návrh usnesení č.13/4/2014: OZ schvaluje přijetí daru ve formě finanční částky od ÚJV Řež v hodnotě 52.000,- Kč, od ÚJF v hodnotě 24.000,- Kč a od CV Řež v hodnotě 24.000,- Kč, na opravu lávky poničené povodněmi v roce 2013.

HLASOVÁNÍ: jednohlasně schváleno

9b.2/ Schválení daru ve výši 5.000,- Kč od pana Ing. [REDAKCE] na financování akce Pálení čarodějnic

Jedná se o schválení daru v hodnotě 5.000,- Kč za účelem financování ohňostroje na akci Pálení čarodějnic.

Návrh usnesení č.14/4/2014: OZ schvaluje přijetí daru ve formě finanční částky ve výši 5.000,- Kč od pana Ing. [REDAKCE] na financování akce Pálení čarodějnic.

HLASOVÁNÍ: jednohlasně schváleno

9b.3/ Schválení daru ve výši 50.000,- Kč od společnosti Lom Klecany s.r.o. na financování obecních akcí - Den dětí v obci Husinec.

Jedná se o schválení daru v hodnotě 50 000,-Kč, který nám již tradičně každým rokem dává Lom Klecany na financování Dne dětí a podobných akcí.

Návrh usnesení č.15/4/2014: OZ schvaluje přijetí daru ve formě finanční částky ve výši 50.000,- Kč od společnosti Lom Klecany s.r.o. na financování obecních akcí - Den Děti v obci Husinec.

HLASOVÁNÍ: jednohlasně schváleno

9b.4/ Schválení daru ve výši 50.000,- Kč od společnosti ÚJV Řež na financování oprav obecních komunikací.

Jedná se o schválení daru v hodnotě 50 000,-Kč, který pro obec zajistili zaměstnanci ÚJV v rámci každoročně pořádaného slavnostního Dne zaměstnanců.

Návrh usnesení č.16/4/2014: OZ schvaluje přijetí daru ve formě finanční částky ve výši 50.000,- Kč od společnosti ÚJV Řež, a.s. na financování oprav komunikací v obci Husinec.

HLASOVÁNÍ: jednohlasně schváleno

9c/ Zastavovací studie – PMS Poděbrady

Společnost PMS Poděbrady žádá o schválení zastavovací studie pro území bývalých ubytoven ÚJV. Na pořad jednání zastupitelstva studie není zařazena, neboť nejsou dodrženy požadavky ÚP:

1. Ve studii není zohledněno celé území SOP 1, je tam jen jeho část
2. Není dodržen požadavek na podíl zeleně, pro nově vznikající plochy v území SOP je pro bytové domy požadavek 2/3 plochy pozemku.

Na konzultaci na odboru územního plánování ORP Brandýs bylo doporučeno před schválením zastavovací studie sepsat tzv. Plánovací smlouvu, která stanoví, jak bude stavebník kompenzovat obci nárůst obyvatel a nárůst nároků na veřejnou infrastrukturu.

Dle názoru starostky by měla být jednoznačně řešena úprava ulice Nad Údolím (vybudování chodníku), ostatní vyplýne z jednání zastupitelů ve spolupráci s odborníkem na urbanismus.

Společnost PMS Poděbrady upozorňuje na možnost využití stávajících budov pro sociální ubytovnu.

Zastupitelé namítají, že argument s ubytovnou pro sociálně slabé vytváří tíseň, a rozhodnutí a smlouvy, přijaté pod vlivem tísně, nejsou platnými právními doklady v ČR.

p. Plavec požaduje k tématu výstavby objektů PMS samostatnou pracovní poradou. Připomíná, že ulice Nad Údolím není dostatečně široká. Žádá jednotný postup pro všechny budoucí investory.

Paní starostka odpovídá: Zastupitelstvo by mělo schválit podmínky pro uzavírání plánovacích smluv pro budoucí investory. Tyto podmínky musí vyplynout z demografické studie (ta určí potenciální nárůst obyvatel na základě ploch určených k zastavění v územním plánu) a nároků na investice v území, které nárůst obyvatel vyvolá.

K tomuto bodu nebylo navrženo usnesení.

9d/ Informace o akceptaci žádostí o dotaci z SFŽP

Paní Münzbergerová informuje, že žádost o dotaci byla akceptována na MŽP a nyní je vyčkáváno přidělení registračního čísla ve věci nákupu nové multikáry s příslušenstvím.

Dále informuje, že byla akceptována žádost o dotaci na varovný systém a vytvoření digitálního povodňového plánu a též se čeká na přidělení registračního čísla. Pracuje se na přípravě výběrového řízení na zhotovitele a dodavatele, které bude vypsáno po obdržení registrace a schválení SFŽP.

9e/ Žádost o mimořádné projednání snížení úhrady za zřízení věcného břemene vedení elektro přípojky přes obecní pozemky č.parc. 59/3, 469, 494/5

Zastupitelé projednali možnosti úpravy poplatku věcného břemene pro kolonii chatařů v prostoru nad lomem Klecany. Zastupitelé souhlasili s úpravou poplatku v tomto konkrétním případě; tato záležitost bude řešena na dalších jednáních OZ. Zastupitelé jsou připraveni souhlasit s tím, že věcné břemeno na vedení elektřiny do chatové osady budou hradit chataři společně jako jedno věcné břemeno, neboť kabely povedou jedním výkopem. Podmínkou pro tento způsob snížení poplatku je, že ve smlouvě s každým jednotlivcem bude zakotvena klauzule uvádějící, že v případě přeložky vedení budou tuto přeložku platit majitelé kabelů. A to i v případě, že bude tato přeložka vyvolána obcí.

10/ Různé, diskuse

Pan Plavec se ptá na výsledek výběrového řízení na úřednici OÚ Husinec.

Pí starostka odpovídá: Z 23 zájemců byla vybrána úřednice s praxí ve státní správě, která nastoupí 1.8.2014. Paní Klvanová ukončí svůj pracovní poměr na OÚ Husinec k31.8. 2014.

Pan Plavec se ptá na audit na provoz a ekonomiku obecní kanalizace.

Paní starostka odpovídá, že audit je objednaný a proběhne v nejbližších dnech, rozhodně ještě v tomto volebním období.

Paní Münzbergerová informuje o optimalizaci vydávání obecního zpravodaje, který je tištěn kvalitněji a za nižší cenu. Jeho náklad činí 550 ks a roční cena jeho vydávání dosahuje cca 40 až 50 tisíc Kč. Celý tisk je hrazen sponzorským darem ÚJV.

Dále se do diskuse přihlásila paní [REDAKCE]. Připomíná, že směněné pozemky v prostoru Pravohradecké ulice nelze oplotit a je povinností zachovat na nich průjezd a průchod. Připomíná, že Pravohradecká ulice je únikovou cestou při požáru a povodni a je také přístupem k údržbě kanalizace a vstupem do jejich domu.

Pan [REDAKCE] pokládá otázku, proč má obec zájem o narovnání pozemkových vztahů v Pravohradecké ulici, když si občané vše vybudovali dobrovolně na svých pozemcích.

Paní starostka odpovídá: Nový občanský zákoník jednoznačně dává do souvislosti stavbu a pozemek pod ní. Pokud pozemkem navíc vede kanalizační řad, je veřejným zájmem, aby takový pozemek byl v majetku obce.

Pí [REDAKCE] uvedla, že v Pravohradecké ulici před domem č.49 neparkuje protiprávně. Uvádí, že toto její tvrzení se opírá o stanovisko správního orgánu.

Pí starostka požádala o předložení předmětného stanoviska, toto pí [REDAKCE] odmítla.

Pí místostarostka uvádí, že pro obec je závazný výstup z místního šetření z října 2013, kde bylo PČR i odborem dopravy MěÚ Brandýs n. L. konstatováno, že s ohledem na ustanovení silničního zákona v ulici Pravohradecké parkovat nelze. Obec navíc není oprávněna vymáhat silniční zákon, to je kompetencí policie.

Dále [REDACTED] požaduje, aby obec umístila podél celé délky Pravohradecké ulice balvany.

Paní starostka odpovídá: Umístění balvanů v Pravohradecké ulici je řešeno probíhajícím správním řízením. Budoucnost balvanů bude určena výsledkem správního řízení.

Konec zasedání: 20,00 hod.

Souhrn usnesení k zápisu č. 4/2014 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Husinec konaného dne 30.6.2014

usnesení č. 1/4/2014: ZO schvaluje úpravu rozpočtu roku 2014 ve znění přílohy č.1 (Rozpočtové opatření č.4).

usnesení č.2/4/2014: ZO obce Husinec schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Husinec – Řež sestavenou ke dni 31.12.2013 a výsledek hospodaření včetně jeho rozdělení.

usnesení č.3/4/2014: ZO schvaluje, dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a vyhlášky č. 220/2013 Sb., účetní závěrku obce za rok 2013 včetně hospodářského výsledku za rok 2013.

usnesení č.4/4/2013: ZO schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2013 a bere na vědomí zprávu pracovníků odboru finanční kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2013 s výsledkem bez výhrad.

usnesení č.5/4/2014: ZO schvaluje závěrečný účet DSO Údolí Vltavy za rok 2013 včetně zprávy o výsledku hospodaření za rok 2013 s výhradami a přijímá nápravná opatření, která jsou přílohou zápisu.

usnesení č. 6/4/2014: ZO schvaluje účetní závěrku DSO Údolí Vltavy za rok 2013 včetně hospodářského výsledku za rok 2013 ve výši 170.377,64 Kč.

usnesení č. 7/4/2014: ZO schvaluje dodatek č.1 ke smlouvě o založení DSO Údolí Vltavy.

usnesení č. 8/4/2014: ZO Husinec souhlasí se zařazením svého území do území působnosti MAS Nad Prahou na období 2014 - 2020.

usnesení č.9/4/2014: OZ schvaluje záměr směny nemovitostí v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec, okres Praha – východ, a to:

- a) Pozemek parc. č. 10/43 o výměře 117m² (dále jen „Nově vzniklý pozemek“), který byl vytvořen geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 972-069/2014, vyhotoveným Petrem Syrůčkem, DiS. dne 30.6.2014, rozdělením původního pozemku parc. č. 10/1 (zahradu) o původní výměře 1345 m², ve vlastnictví obce Husinec,
za následující pozemky:
- b) Pozemek parc. č. 10/34 o výměře 41 m², který byl vytvořen geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 958-018/2014, vyhotoveným Petrem Syrůčkem, DiS. dne 20.2.2014, rozdělením původního pozemku parc. č. 10/9 (zahradu) o původní výměře 194 m², ve vlastnictví fyzické osoby;
- c) Pozemek parc. č. 10/35 o výměře 24 m², který byl vytvořen geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 958-018/2014, vyhotoveným Petrem Syrůčkem, DiS. dne

20.2.2014, rozdělením původního pozemku parc. č. 10/7 (zahrada) o původní výměře 481 m², ve vlastnictví fyzické osoby;

- d) Pozemek parc. č. 10/36 o výměře 26m², který byl vytvořen geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 958-018/2014, vyhotoveným Petrem Syrůčkem, DiS. dne 20.2.2014, rozdělením původního pozemku parc. č. 10/10 (zahrada) o původní výměře 140 m², ve vlastnictví fyzické osoby;
- e) Pozemek parc. č. 10/37 o výměře 26m², který byl vytvořen geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 958-018/2014, vyhotoveným Petrem Syrůčkem, DiS. dne 20.2.2014, rozdělením původního pozemku parc. č. 10/11 (zahrada) o původní výměře 217 m², ve vlastnictví fyzické osoby.

Nově vzniklý pozemek obec zamýšlí převést do spoluvlastnictví vlastníků pozemků uvedených výše pod písm. b) až d) s tím, že k němu bude v nezbytném rozsahu zřízena služebnost veřejného průchodu a průjezdu ve prospěch pozemku č. parc. 10/8 (zahrada) o výměře 130 m², ve stejném katastrálním území.

Součástí tohoto oznámení o záměru obce jsou následující geometrické plány č. 958-018/2014 a č. 972-069/2014 vyhotovené Petrem Syrůčkem, DiS. dne 20.2.2014 a 30.6.2014.

usnesení č.10/4/2014: ZO po projednání žádosti paní [REDAKCE] ze dne 12.5.2014 na prodej části pozemku č. parc. 10/1 mezi pozemky č. parc. 10/6 a č. parc. 10/8 a 10/7 při ulici Pravohradecká, vše v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec, okres Praha – východ, konstatuje, že obec Husinec nemá záměr část pozemku č. parc. 10/1 (viz. přiložený nákres) prodat.

usnesení č.11/4/2014: ZO

1. projednalo žádost paní [REDAKCE] ze dne 12.5.2014 o zábor části pozemku č. parc. 10/1 mezi pozemky č. parc. 10/6 a č. parc. 10/8 a 10/7 při ulici Pravohradecká, vše v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec, okres Praha – východ, za účelem parkování

2. nesouhlasí se zábořem části pozemku č. parc. 10/1 mezi pozemky č. parc. 10/6 a č. parc. 10/8 a 10/7 při ulici Pravohradecká, vše v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec, okres Praha – východ.

usnesení č.12/4/2014: ZO bere na vědomí rezignaci Mgr. [REDAKCE] na členství v kontrolním výboru ke dni 13.5.2014 z důvodu jeho nečinnosti.

usnesení č.13/4/2014: OZ schvaluje přijetí daru ve formě finanční částky od ÚJV Řež v hodnotě 52.000,- Kč, od ÚJV v hodnotě 24.000,- Kč a od CV Řež v hodnotě 24.000,- Kč, na opravu lávky poničené povodněmi v roce 2013.

usnesení č.14/4/2014: OZ schvaluje přijetí daru ve formě finanční částky ve výši 5.000,- Kč od pana Ing. [REDAKCE] na financování akce Pálení čarodějnic.

usnesení č.15/4/2014: OZ schvaluje přijetí daru ve formě finanční částky ve výši 50.000,- Kč od společnosti Lom Klecany s.r.o. na financování obecních akcí - Den Děti v obci Husinec.

usnesení č.16/4/2014: OZ schvaluje přijetí daru ve formě finanční částky ve výši 50.000,- Kč od společnosti ÚJV Řež, a.s. na financování oprav komunikací v obci Husinec.

V Husinci dne 11.7.2014

Zapsal Jeroným Lešner

ověřovatelé zápisu:

Jana Münzbergerová

Marie Těthalová

Ing. Ivana Zrzavá
starostka