



Obec Husinec

U Radnice 64
250 68 Řež, okres Praha – východ
tel. 220940309, GSM 607920514, e-mail ou@husinec-rez.cz, IČO 00240231

Obec Husinec zastupitelstvo obce

Zápis č. 3/2024 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Husinec konaného dne 29. 4. 2024 od 18.00 hodin.

Přítomni:

členové zastupitelstva obce: Brož David RNDr., CSc., Dobášová Petra Ing. Mgr., Gálová Vendula Mgr., Kocur Zbyněk Ing. Ph.D., Krommerová Hana Mgr., Kroupová Jitka, Münich Daniel doc. Ing. Ph.D., Peigerová Michaela Mgr., Srba Václav

Omluveni: Münich Daniel doc. Ing. Ph.D.

Neomluveni:

Pozdější příchod:

Pozdní příchod:

Zapisovatel: Petra Novotná

• **Složení slibu člena zastupitelstva obce Husinec**

p. starostka: Informace o rezignaci místostarostky Kateřiny Studničkové na funkci místostarostky a zastupitelky, ke dni 26. dubna 2024.

Přivítání p. Zbyňka Kocura, který dle zákona nahrazuje ve funkci zastupitelky p. Studničkovou, ode dne 27. dubna 2024. Od dnešního dne, tedy dne složení slibu zastupitele, mu bude vyplácena odměna pro zastupitele. Osvědčení o nástupu do funkce mu bylo předáno osobně dnes.

Starostka vyzvala pana Kocura ke složení slibu. Před složením slibu upozornila nového zastupitele, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu. Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetla slib stanovený v ust. § 69 odst. 2) zákona o obcích:

„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích občanů a budu se řídit Ústavou a zákony České republiky.“

Starostka vyzvala pana Kocura ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem připravené listiny s textem slibu.

Tato listina tvoří **Přílohu č. 1** tohoto zápisu. P. starostka konstatovala, že pan Kocur složil slib řádně.

OVĚŘOVATELÉ

Ověřovatelé zápisu: Zbyněk Kocur, David Brož

Návrh usnesení č. 3/1/2024: Zastupitelstvo volí ověřovateli zápisu z veřejného zasedání pana Zbyňka Kocura a pana Davida Brože.

HLASOVÁNÍ PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

1) PROGRAM:

Usnesení č. 3/2/2024

Program zasedání:

1. Zahájení, schválení programu
2. Důležitá témata měsíce
3. Kontrola usnesení z 11. března 2024
4. Souhlas s pronájmem pozemku pro SVJ Nad Údolím 123
5. Schválení podání žádosti o dotaci na realizaci tělocvičny
6. Souhlas s výběrem zhotovitele tělocvičny
7. Schválení závěrečného účtu a účetní závěrky obce za rok 2023
8. Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Husinec-Řež za rok 2023
9. Schválení smlouvy o odkupu pozemku – H2O
10. Schválení smlouvy o zajištění a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem
11. Změna pravidel pro stavebníky
12. Schválení komise pro výběrové řízení na rekonstrukci veřejného osvětlení
13. Rozpočtové opatření č. 2
14. Ostatní
15. Závěr

p. Brož: navrhuji výměnu bodů 5. a 6.

HLASOVÁNÍ PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

2) Důležitá témata měsíce

p. Gálová:

Podařilo se nám vybrat zhotovitele další části chodníku, je to firma z nedalekého okolí Červenka s.r.o. (<https://bcervenka.cz>), podařilo se vybrat i za slušnou cenu oproti rozpočtu, rozpočet byl 5 mil. a vysoutěžená nabídka je 4 mil 118tis., dotace je 3,257mil. je to mnohem lepší oproti předpokladu, než jsme očekávali. Pokračovat by se mělo během května, v druhé polovině května by měli začít práce. Stavebník si ještě vyřizuje povolení, rozhodnutí na DZ a aby to vše bylo v souladu se zákonem.

Hasičárna: Na KD řešíme drobnosti, zabýváme se exteriérem, řešíme hasičskou zbrojnici zvenku, obklady a napojení inženýrských sítí na areál a budovu OÚ.

Dále jsme získali dotaci na obměnu veřejného osvětlení ve 2/3 obce. Ze sodíkových výbojek budeme přecházet na technologii LED. Výše dotace je cca 1,9mil., celková částka je dle projektu necelé 3 mil. Budeme vyhlášovat veřejné VŘ, Počítáme, že obměna bude zahájena začátkem prázdnin (červen/červenec).

p. starostka:

Kanalizace: Dochází k extrémně velkému nátoku z kanalizace na čističku odpadních vod, která je ve správě ÚJV. ÚJV už nějakou dobu řeší příčinu, ale bohužel zatím nebyli úspěšní. V tuto chvíli je kapacita čističky za hranicí svojí kapacity. Bude třeba součinnost obce, aby mohla být zjištěna příčina. Budeme muset žádat i občany o součinnost pravděpodobně v podobě odečtů měřidel. Ve čtvrtek bychom se měli dozvědět informaci od ÚJV o proběhlé expertní kontrole. Pozvali si expertní firmu, která zkoumá, co se stalo. Jakmile budeme mít tyto informace, budeme žádat občany o nějakou součinnost.

o jaké objemy se jedná?

p. starostka: jedná se o víc než dvojnásobky.

p. Kocur: 170 m³ denně, ale ne každý den, nárazově v brzkých ranních hodinách, zdroj se zatím hledá.

: je to z tlakové kanalizace?

p. Kocur: to se neví. ÚJV má nějaké údaje a SVAS má nějaké údaje a ty spolu nekorespondují. V přívodu do obce je vše v normálu, ale ÚJV zaznamenává vysoký přítok. Řeší se to, jestli to ÚJV měří dobře a ze kterého směru to jde, protože mají celkem 5 cest a SVAS musí ze své strany prověřit tlakovou kanalizaci v horní Řeži, spádovou, dešťovou a na nás je prověřit tu tlakovou.

p. Krommerová: jak se zjistilo, že ta voda je čistá?

p. Kocur: dělali inspekční měření a zjistili, že tam natéká čistá voda.

p. Kocur: informace k Cetinu: proběhla schůzka s Cetinem, oznámili nám, že posouvají připojování z května na konec června, z toho důvodu, že v rámci rozpočtu se jim uvolnili kapacity a připojí větší část horní Řeže, než původně předpokládali. Chtějí celou síť spustit, až budou mít udělanou páteřní síť nahoře. Zatím se připojení odsouvá na konec června. Na webových stránkách jsou informace.

: dotaz k obecně závazné vyhlášce o odpadech, posílal jsem v lednu připomínky k této vyhlášce, paní starostka odpověděla, že je všechno v pořádku, s čímž nesouhlasím, takže jsem vznesl dotaz na odbor veřejné správy MV a oni mi potvrdili jednu věc, která je v rozporu se zákonem, a to že obec zvolí jeden s dílčích základů tohoto poplatku, což obec neudělala. Ministerstvo mi v souvislosti

s tím napsalo, že obec Husinec se v dané věci dopustila pochybení atd. a že strany MV bude poskytnuta metodická pomoc za účelem novelizace OZV, tak aby ta vyhláška stanovila příslušný základ poplatku. Nezaznamenal jsem, že by k novelizaci došlo, tak se chci zeptat, jestli vás MV oslovilo k součinnosti nebo vy ignorujete zákon?

p. starostka: mám informaci od ministerstva, se kterým jsem byla v kontaktu, že by to tam není uvedeno, tak ze smyslu a kontextu lze dovodit z jaký způsob jsme vybraly a je to v souladu se zákonem.

: takže občané si mají něco dovozovat, když zákon vyloženě říká, že to tam má být uvedeno?

p. starostka: vyhláška podle ministerstva není v rozporu se zákonem.

: mě tu píšou něco jiného, že jste se dopustily pochybení, a že s vámi budou spolupracovat na novelizaci.

p. starostka: jestli na tom trváte, budu znova kontaktovat ministerstvo a požádám je, aby nám to dali písemně.

jak jsme daleko s rekonstrukcí lávky?

p. Kocur: na letošek jsou naplánovány práce na nejhorší závady, a to jsou uvolněná ložiska, proběhne to v půlce května, čeká se, až bude mít firma čas. Projekční firma ÚJV (Energoprojekt) nám zpracovává projekt možných řešení rekonstrukce lávky a jejich finanční náročnost. Posudky neříkají, že by byla v katastrofálním stavu, jediná vážná závada jsou ty ložiska pod pilířem č.3, korozní zkoušky odhalily povrchovou korozi a poničená pochozí prkna. Po aktualizaci posudků jsme požádali ÚJV o úpravu jejich projektu řešící varianty rekonstrukce lávky. Požádali jsme je o další variantu, ve které se po kritických opravách bude lávka postupně opravovat a v provozuschopném stavu. S periodou 2-3 let pravidelné údržby jsme schopni lávku udržet dalších 15 let bez toho, aby se tam dělala nějaká zásadnější rekonstrukce. Takže teď proběhne výměna ložisek, oprava pochozí části a oprava nátěru. Kvůli plánované cyklostezce musíme udělat systematizaci inženýrských sítí, které tam jsou, plus dopravní značení pro povodí Vltavy. Takže teď čekáme na projekt a uskutečníme objem prací, které budou navržené v projektu.

: letos se výměna ložiska a nátěr se bude řešit až na základě projektu.

p. Kocur: projekt by měl být do konce května, a kvůli nátěru musíme kontaktovat úřad na ochranu ŽP, protože je to nad vodním tokem a tyto věci se tím můžou zbrzdit. Zatím teď nevíme, co všechno budeme potřebovat. Letos tedy budou ložiska, pochozí část a bonusově věci, které půjdou udělat. Do dvou let musí být připravena na cyklostezku, která se tam bude dělat. Dalším problémem je vysokotlaký plyn, plynárny (Gasnet) dávají jakýkoliv zákaz těžkých prací kolem tohoto vedení, je tam čtyřmetrové ochranné pásmo kolem té roury. Naštěstí plynárny plánují přeložku plynu okolo roku 2027, měla by být pod Vltavou. Tím se nám otevřou nové možnosti, jak tu lávku servisovat.

: takže ty nejhorší prorezlé věci letos zmizí?

p. Kocur: Ano počítáme s tím, že to se letos opraví.

: jak je to s letošními čarodějnicemi?

p. starostka: čarodějnice nejsou organizačně v režii obce. Na základě varovné informace z kraje, čarodějnice proběhnou, ale bez ohně.

: připomenutí vytékání vody z kanálu povrchové kanalizace v Husinci.

: chystá se obec předat kanalizaci, nebo prodat kanalizaci?

p. starostka: v tuto chvíli uvažujeme o správě nikoli o předání.

p. Dobášová: je nějaká nová informace ohledně Višňovky?

p. starostka: jedná se o soud u nejvyššího správního soudu, je to zaplacení pozemku v prostoru druhé vrátnice ÚJV, v tuto chvíli máme informaci, že jsme soud u nejvyššího správního soudu vyhráli, celé řízení se vrací na krajský soud. V tom prostoru platí ÚP tak, jak byl schválen před dvěma lety. Věřme, že krajský soud bude respektovat rozhodnutí nejvyššího správního soudu. Znamená to odstranění plotu. Počítáme s tím, že budeme vyzývat k odstranění plotu.

3) KONTROLA USNESENÍ Z 11. BŘEZNA 2024

Návrh usnesení č. 2/4/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení výběrového řízení na akci „Výstavba chodníku v ul. Hlavní II. část, obec Husinec“.

V souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“) jmenuje zastupitelstvo obce tříčlennou komisi ve složení Vendula Gálová, Petr Bacil a Petra Dobášová a dále náhradníka, kterým bude v případě potřeby jeden z dalších členů zastupitelstva obce Husinec. Zastupitelstvo obce tímto pověřuje jmenovanou komisi k provádění úkonů podle Zákona. Jedná se především o úkony spojené s otevíráním nabídek, posouzením a hodnocením nabídek. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce provedením výběru dodavatele dle závěrů a doporučení hodnotící komise. Dále zastupitelstvo pověřuje starostku obce provedením případného rozhodnutí o vyloučení účastníka a zrušení výběrového řízení v zákonem stanovených případech.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.

Výběrové řízení proběhlo v souladu se zákonem a smlouva byla podepsána dne 12.4.2024. Byla vybrána firma Červenka Bohumil – BČ, s.r.o. z Neratovic.

4) SOUHLAS S PRONÁJMEM POZEMKU PRO SVJ NAD ÚDOLÍM 123

Společenství vlastníků jednotek Nad Údolím 123 oslovilo vedení obce s žádostí o pronájem části obecního pozemku parc. č. 320/2, k.ú. Husinec u Řeže pro účely umístění tepelného čerpadla.

Se zastupiteli jsme o této otázce několikrát jednali, provedli jsme i místní šetření a setkali se s projektantem. Do smlouvy o pronájmu bude začleněn také požadavek na zabezpečení prostoru a opatření proti hlučnosti.

p. Brož: domnívám se, že celá tato kauza je špatně, nemyslím si, že je oprávněné, aby obec poskytovala jakémukoli vlastníkovu pozemek za účelem, aby si tam postavil technické zařízení. Pozemek se dá prodat, nicméně to, že někdo řekne, že se mu nevejde na pozemek technické zařízení na vytápění a potřebuje si od obce pronajmout pozemek, tak to v pořádku není. To by potom mohl chtít každý. Další otázkou je, jestli to zařízení bude nebo nebude ovlivňovat okolí, to nevíme do doby, než se to zařízení uvede do provozu. Obecně je známo, že tepelné čerpadlo způsobuje hluk a proudění studeného vzduchu, což v daném místě může být na závadu, pokud by se ukázalo, že to na závadu je a obtěžuje

to okolí bude velmi obtížné toto rozhodnutí revokovat. Z mého pohledu tento postup nastat neměl a obec by svoje pozemky soukromým vlastníkům poskytovat neměla. Mají jiné možnosti, jak si zajistit vytápění. Z mého pohledu je to špatně.

p. Kocur: oproti jiným domům SVJ vlastní pouze 0,5 m kolem domu, nemají větší pozemek a je tam dispoziční problém s tím, aby si tam něco dali. Připomínka, že to může obtěžovat okolí je dobrá, ale doba se vyvíjí, jsou zde nové technologie a obec na to bude muset reflektovat. Je to o finančních možnostech, SVJ 125, 126 mají také pronajatý pozemek od obce kvůli kamerovému systému, takže pohled, že by si nemohl subjekt SVJ 123, 124 něco ob obce pronajmout není správný, za mě hodnoty, které jsem viděl a budou dodrženy, tak by to zásadně obtěžující být nemuselo. Spíš mám strach, aby děti do venkovních jednotek neházely kameny...

p. Gálová: náš požadavek byl, aby tam byl plot vysoký jako ty jednotky, aby k nedocházelo k tomu, že by to někdo poškodil.

p. Krommerová: dalo by se do smlouvy specifikovat technické údaje tepelných čerpadel?

vidím tam problém s hlukem, souhlasím s p. Brožem, nepronajímá bych.

: jak je pozemek velký?

p. Gálová: 7m²

Diskuse o různých možnostech a způsobu umístění TČ...

p. Dobášová: věřila bych technické zprávě, nemám s tím problém.

Návrh usnesení č. 3/3/2024

Zastupitelstvo obce Husinec souhlasí s podpisem smlouvy o pronájmu části pozemku parc. č. 320/2 v k.ú. Husinec u Řeže dle situačního výkresu, který tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

HLASOVÁNÍ PRO 6 PROTI 2 p. Brož. P. Kroupová ZDRŽEL SE 0

5) Schválení podání žádosti o dotaci na realizaci tělocvičny

Dále v této souvislosti chceme podat žádost o dotaci od Národní sportovní agentury. O tuto dotaci jsme již žádali před několika měsíci, ale neúspěšně. Nyní se otevírá druhé kolo tohoto dotačního titulu. Pokud se nám podaří dofinalizovat všechny úkony v rámci výběrového řízení, měli bychom stihnout podání žádosti, které umožňuje zisk až 30 mil. Kč.

p. Brož: za předpokladu, že dotace poskytnuta nebude, tak jakým způsobem se naloží se schválením usnesení.

p. starostka: je to v souvislosti s tou dotací, myslím si, že to bude bezpředmětné, protože toto se týká podání žádosti

p. Kroupová: podmínky získání dotace jsou ve druhém kole stejné jako byly v tom prvním?

p. Gálová: jsou podobné, ale zvýšili tam bodové hodnocení za bezbariérovost, to je upraveno, takže to není úplně stejné.

p. Kroupová: a jak jsme na tom s bezbariérovostí?

p. Gálová: nesplňujeme podmínky bezbariérovosti.

v pátek bylo řečeno, NSA ten projekt rovnou vyřadila, tak jakou dáváte šanci, že teď by ten projekt mohl vyjít?

p. Gálová: vysvětlení fungování a počítání bodů za projekt.

v jakých oblastech nám body chybí?

p. Gálová: chybí nám za uzavřenou smlouvu o dílo.

myslím si, že projekt je špatný už od minulého zastupitelstva. Je to drahý projekt. Zabýval se někdo třeba montovanými stavbami.

p. starostka: zabývali jsme se tím, ale projekt už byl rozjetý a stál spoustu času peněz, nezdálo se nám dobré tyto investice vyhodit jen tak do povětrí. U montované haly by se musel řešit prostor, ve prospěch tělocvičny hrála blízkost školy.

postavit montovanou halu v blízkosti školy je hulvátství nejvyššího zrna, je to jednoduše hnusné.

p. Brož: potřebuje škola tělocvičnu? Může si obec ze svého rozpočtu investovat těch 52 mil. Kč? Jestli obci ta tělocvična za 52 mil. stojí?

Ano, škola tělocvičnu potřebuje.

Domnívám se, že obec si může dovolit dát 52mil. Kč.

Obci tělocvična za 52 mil. Kč nestojí, a to z důvodu, že to nemá parametry tělocvičny, nemůže to být plnohodnotná tělocvična. 52 mil. je investice pro 150 občanů obce po dobu 5 let. Obec tím vyčerpá své veškeré volné finanční prostředky. Úvěrem by zastupitelstvo zavázala i následující zastupitelstva na dalších 10-15 let tím znemožní jiné investice, které by byly užitečnější, protože by zasáhla nejenom těch 150 dětí po dobu 5 let, ale mohla by složit všem občanům a nejen 5 let. Odpověď je ne, za 52 mil. to obci nestojí.

Za předpokladu, že by se získala dotace, tak tam už bych se klonil k tomu že ano. Budu hlasovat pro žádost o dotaci, nicméně když dotace nebude poskytnuta, tak nebudu pro, aby se tělocvična stavěla čistě z obecních prostředků.

: tělocvična je potřeba i pro spolkový život, každý, kdo zde organizuje nějakou akci, tak moc dobře ví, že zde tělocvična a podobné prostory chybí, obec má potenciál lidí, kteří jsou schopni organizovat nejrůznější akce, ale není kde. V pátek při veřejném projednání bylo vše srozumitelně vysvětleno a řečeno, škoda že tam p. Brož nebyl.

Diskuse o využití tělocvičny

p. starostka: momentálně jsme nejbliž ke stavbě tělocvičny ze všech zastupitelstev.

p. Kroupová: nezpochybňuji potřebu tělocvičny, ale jsem proti, stavět bez dotace.

p. Krommerová: Ideální varianta neexistuje, analýza situace. Byla bych pro, zrevidovat projekt a slevit z efektních věcí, jde-li to. Někdy je potřeba zariskovat, ne bezhlavě, ale s rozumem.

p. starostka: není to jednoduchý krok, ale jsme nejbliž k tomu ho učinit.

Návrh usnesení č. 3/4/2024

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Výstavba tělocvičny v obci Husinec“ v rámci dotační Specifické výzvy 05/2024 Regiony 2024 – Investice nad 10 mil. Kč – Výstavba z Programu č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020 – 2026 poskytovatele Národní sportovní agentury.

Zastupitelstvo obce schvaluje financování celkových způsobilých výdajů akce „Výstavba tělocvičny v obci Husinec“ z vlastních zdrojů, a to nejméně ve výši 30 % z celkových způsobilých výdajů a zároveň schvaluje financování veškerých nezpůsobilých výdajů akce z vlastních zdrojů.

HLASOVÁNÍ

PRO 8

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

6) SOUHLAS S VÝBĚREM ZHOTOVITELE TĚLOCVIČNY

V rámci výběrového řízení na zhotovitele tělocvičny proběhlo ve čtvrtek 25. 4. otvírání obálek. V pátek také proběhlo podrobné seznámení veřejnosti s projektem a variantami financování, které připadají v úvahu. Na základě nabídek víme, že realizace tělocvičny by obec mohla stát 52 mil. včetně DPH. Zastupitelé měli k dispozici protokol z otvírání obálek a závěr komise a také kompletní příslušnou nabídku od vítězného účastníka. Nyní tedy bude na nás, abychom rozhodli, zda podepíšeme smlouvu touto společností.

Jelikož zastupitelstvo tímto na sebe přejímá rozhodovací pravomoc, je třeba nejprve odsouhlasit na základě doporučení výběrové komise vyloučení účastníka výběrového řízení a následně pak odsouhlasit výběr dodavatele. Obě tato usnesení budeme nyní hlasovat.

Usnesení č. 3/5/2024

Zastupitelstvo obce Husinec rozhodlo na základě posouzení nabídky č. 5 podané účastníkem První KEY - STAV, a.s., 8. pěšího pluku 2173, 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 25385127, v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem „Výstavba tělocvičny v obci Husinec“ a v souladu se závěry hodnotící komise o vyloučení uvedeného účastníka ze zadávacího řízení v souladu s ust. § 48 odst. 2. písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“). Nabídka účastníka nespĺňuje zadávací podmínky, jelikož účastník ve své nabídce nepředložil oceněný kompletní položkový rozpočet, který sestával ze dvou dílčích soupisů prací k nacenění. V nabídce účastníka chybí naceněná část položkového rozpočtu na realizaci přeložky vodovodního řadu. Ve svém návrhu smlouvy o dílo a v krycím listu nabídky účastník uvedl nabídkovou cenu, která odpovídá pouze jedné naceněné části díla. Nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy o dílo se rovná celkové ceně z dílčího položkového rozpočtu s označením „Soupis prací k nacenění verze č. 4 ze dne 17.4.2024“. V nabídce tak zcela chybí a zároveň i v nabídkové ceně není zohledněn dílčí položkový rozpočet s označením „Soupis prací k nacenění - Přeložka vodovodního řadu verze č. 2 ze dne 15.4.2024“, který byl součástí zadávací dokumentace od jejího doplnění ze dne 21.3.2024, potažmo od zveřejnění Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5 ze dne 5.4.2024, jejímž obsahem byla jeho oprava o chybějící položku.

Nabídka tak není kompletní a není v souladu se zadávacími podmínkami, jelikož je neporovnatelná s ostatními obdrženy nabídkami.

HLASOVÁNÍ

PRO 8

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

p. Kroupová: jaký bude další postup, pokud nebude získaná dotace, kvůli které vlastně tato smlouva bude uzavřena, co se bude dít dál? Začne se stavět, i když dotace nebude?

p. starostka: ano bude podepsaná smlouva.

p. Dobášová: Kdyby došlo k ukončení téhle smlouvy, ať už ze strany stavebníka nebo nás tak co přichází na řadu?

p. Gálová: musí se udělat znova VŘ, tím to končí, uzavřením smlouvy o dílo končí zadávací řízení.

: z jakých zdrojů to bude obec financovat?

p. starostka: v pátek jsme představovali možné varianty, připadá v úvahu varianta s dotací, a protože v tuto chvíli nevíme, jestli dostaneme dotaci, tak nejsme rozhodnutí, jestli to bude varianta prodej akcií, případně úvěr. Víme, že jsme schopni a z prostředků, které máme, stavbu ufinancovat. Budeme dělat všechno proto, abychom tu dotaci získali, buď tuto, nebo nějakou další, můžeme žádat i v průběhu stavby, uděláme vše proto, abychom se jako obec na tom podíleli co nejvíce.

p. Gálová: jsme omezeni časem, je potřeba zahájit stavbu na prázdniny, není možné, aby začátek stavby byl v běžném provozu školy.

:: k investici takového rozsahu nepřístupujete zodpovědně, není to v rozpočtu, nebylo to řádně projednáno, zastupitelé k tomu neměli žádné podklady včas, děláte to pokoutně a hrozně spěcháte na stavbu, která se tu řeší 10 let.

p. starostka: myslím, že už bylo řečeno dost, podklady jsme dodávali zastupitelům, možná ne v době, kdy vy jste tu byl, tak to mě mrzí, máme zpracované cash-flow dopředu na 10 let, počítáme i s dalšími projekty, nehodláme zašpuntovat obec tělocvičnou a dále už nic nedělat. Projednali jsme to všemi směry a nemyslím si, že by to bylo unáhlené jednání.

...: proč to tedy není v rozpočtu?

p. starostka: protože když jsme v listopadu schvalovali rozpočet, tak jsme ještě byli v trochu jiné situaci, počítali jsme s dotací, věřili jsme, že dotace vyjde, dotace se do rozpočtu nepíše, i to byl jeden z důvodů.

dyž se neví, jestli to půjde z úvěru nebo z prodeje akcií, kdo to rozhodne a kdy?

p. starostka: bude to rozhodovat zastupitelstvo, je to další otázka na pořadu našich jednání.

s jakými projekty se do budoucna počítá a jestli na ně bude?

p. starostka: počítá s rekonstrukcí vjezdu do obce, rekonstrukce ulice Nad Údolím, rekonstrukce lávky, zásahy do kanalizace, kde by se měli přidělovat šoupata, vše je to započítané v cash-flow na 10 let.

p. Krommerová: už loni na podzim jsme poprvé navrhovali, že by se vyhlásilo VŘ na zhotovitele, není to žádná hurá akce...

...: tenkrát jsme hlasovali pro investici 70 mil. Kč, aniž bychom věděli, kde na to vezmeme.

p. starostka: tak teď se situace změnila.

p. Kocur: nemusíme se bát, že bychom neměli peníze na mimořádné události. O obecní infrastrukturu se řádně staráme, a měla by po dobu minimálně jednoho až dvou volebních období být v konzistentním stavu.

: cash-flow počítá, že žádný měsíc neklesnou prostředky obce pod 5 mil. Kč.

Usnesení č. 3/6/2024

Zastupitelstvo obce Husinec rozhodlo v souladu s výsledky posouzení a hodnocení nabídek a v souladu se závěry hodnotící komise v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem „Výstavba tělocvičny v obci Husinec“ o výběru účastníka zadávacího řízení POZEMSTAV Prostějov, a.s., Pod Kosířem 329/73, 796 01 Prostějov, IČ: 25527380, jehož nabídka byla s cenou 42 944 731,48 Kč bez DPH vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a se kterým bude uzavřena smlouva, k čemuž pověřuje starostku obce.

HLASOVÁNÍ PRO 6 PROTI 2 p. Brož, p. Kroupová ZDRŽEL SE 0

7) SCHVÁLENÍ ZÁVĚREČNÉHO ÚČTU A ÚČETNÍ ZÁVĚRKY OBCE ZA ROK 2023

8) SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZŠ A MŠ HUSINEC-ŘEŽ

p. starostka: Dne 25.1.2024 se na obecní úřadě konala kontrola ze strany odboru kontroly Středočeského kraje. Kontrola byla zaměřena na všechny oblasti hospodaření obce, a to jak plnění rozpočtu, tak např. závazky, účetnictví, veřejné zakázky a další. Závěrečnou zprávu měli zastupitelé k dispozici v podkladech pro dnešní zastupitelstvo. Dále ve stručnosti popsala a vysvětlila návrh závěrečného účtu Obce Husinec, který byl řádně vyvěšen na úřední desce.

a) Vyhodnocení příjmů a výdajů

Původně rozpočtované příjmy ve výši 31 641 tis. Kč byly v průběhu roku navýšeny na 44 882 tis. Kč především díky vyšším příjmům z rozpočtového určení daní (celkem o 4 656 tis. Kč, z toho DPH o 1 328 tis. Kč, DPPO o 1 966 tis. Kč), dále přijetím příspěvků od stavebníků na infrastrukturu (2 342 tis. Kč), úroků z nově založených termínovaných vkladů u ČSOB (ve výši 1 408 tis. Kč), investiční dotace ze SFDI na výstavbu první části chodníku na ulici Hlavní (2 247 tis. Kč), přijetím zálohy investiční dotace poskytnuté Středočeským krajem na výstavbu nové hasičské zbrojnice (2 250 tis. Kč), průtokového transferu pro hasiče za zásah v Českém Švýcarsku v roce 2022 (122 tis. Kč) a daru od ÚJV na výrobu a tisk obecního Zpravodaje.

Celkový rozdíl mezi původním schváleným rozpočtem a dosaženou skutečností na straně příjmů je (plus) 13 241 tis. Kč.

Na straně výdajů bylo naopak dosaženo nižší skutečnosti oproti původně schválenému rozpočtu, a to o (minus) 1 905 tis. Kč. Důvodem byla jednak odložená realizace akcí, jejichž zahájení bylo podmíněno získáním dotace, jednak změnou původního záměru (v případě nákupu pozemků).

b) Vyhodnocení hospodaření s transfery

Obec v průběhu roku obdržela investiční dotaci ze SFDI na výstavbu první části chodníku na ulici Hlavní (2 247 tis. Kč), zálohu na investiční dotaci od Středočeského kraje na výstavbu nové hasičské zbrojnice (2 250 tis. Kč), neinvestiční dotaci pro hasiče za zásah v Českém Švýcarsku (122 tis. Kč), dotaci na volby prezidenta (30,8 tis. Kč) a dar od ÚJV na výrobu a tisk obecního Zpravodaje (150 tis. Kč). Všechny dotace i dar byly použity v souladu s podmínkami čerpání. Obec k 1.1.2023 ani k 31.12.2023 nehospodařila s žádnými cizími finančními prostředky (úvěry, půjčkami, kaucemi).

c) Hospodaření příspěvkových organizací zřízených obcí - ZŠ a MŠ Husinec - Řež

Finanční příspěvek pro ZŠ a MŠ byl schválen zastupitelstvem obce ve výši 3 972 tis. Kč na provoz, 371 tis. Kč na plat asistentů a 413 tis. Kč na odpisy dlouhodobého majetku. V průběhu roku byl rozhodnutím zastupitelstva obce poskytnut dodatečný příspěvek na odměny zaměstnanců ZŠ a MŠ ve výši 200 tis. Kč. Hospodaření školy bylo v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě § 9 a č. 225/2012 Sb. zákon o kontrole (kontrolní řád) jedenkrát za rok zkontrolováno formou veřejnosprávní kontroly.

d) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023

Přezkoumání hospodaření za rok 2023 vykonaly kontrolorky Krajského úřadu Středočeského kraje: Jiřina Šamanová, Ing. Jarmila Štětinová a Irena Kovářiková ve dnech 7.11.2023 a 25.1.2024 na základě objednávky starostky obce.

Závěr zprávy: Při konečném přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Při dílčím přezkoumání v 11/2023 byla zjištěna nesprávná výše poskytnuté odměny náhradníkovi za odstoupivšího člena zastupitelstva. Rozdíl ve výši 84 Kč byl dorovnán ve výplatě za listopad 2023. Plné znění Zprávy o provedeném přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 je přílohou k Závěrečnému účtu obce za rok 2023.

Návrh usnesení č. 3/7/2024:

Zastupitelstvo obce Husinec

1. projednalo výsledek hospodaření a závěrečný účet obce Husinec za rok 2023,
2. projednalo Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Husinec za rok 2023, ze dne 25.1.2024, vypracovanou Krajským úřadem Středočeského kraje, odborem kontroly,
3. schvaluje celoroční hospodaření a závěrečný účet obce Husinec za rok 2023, který tvoří Přílohu č. 3. tohoto zápisu, a vyjadřuje s nimi souhlas bez výhrad.

HLASOVÁNÍ PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Návrh usnesení č. 3/8/2024

Zastupitelstvo obce Husinec projednalo a schvaluje účetní závěrku obce Husinec sestavenou k 31. 12. 2023, která tvoří Přílohu č. 4 tohoto Zápisu

HLASOVÁNÍ PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Návrh usnesení č. 3/9/2024:

Zastupitelstvo obce Husinec

1. projednalo výsledek hospodaření Základní školy a mateřské školy Husinec – Řež, příspěvkové organizace, IČO: 70991073, se sídlem Řež č.p. 17, 250 68 Husinec, zřízené obcí Husinec, za rok 2023 a
2. projednalo a schvaluje účetní závěrku uvedené organizace sestavenou k 31. 12. 2023.

HLASOVÁNÍ PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

9) SCHVÁLENÍ SMLOUVY O ODKUPU POZEMKU – H2O

Na základě smlouvy se stavebníkem H2O bylo dohodnuto, že dojde k odkupu části pozemku v prostoru plánového developerského projektu Slunečná. Část pozemku byla geodeticky oddělena a je zaevidována v katastru nemovitostí pod parc. č. 444/74, v katastrálním území Husinec u Řeže.

Na tento pozemek byl zpracován znalecký posudek a podle něj činí hodnota tohoto pozemku 60 tis. Kč, při výměře 25 m². Návrh smlouvy bude přílohou zápisu.

p. starostka: vysvětlení situace dle promítnuté mapy.

Návrh usnesení č. 3/10/2024

Zastupitelstvo schvaluje nákup pozemku parc. č. 444/74 v kat. úz. Husinec u Řeže podle smlouvy, která tvoří přílohu tohoto zápisu č. 5.

HLASOVÁNÍ PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

10) SCHVÁLENÍ SMLOUVY O ZAJIŠTĚNÍ A FINANCOVÁNÍ DOPRAVNÍ OBSLUŽNOSTI SE STŘEDOČESKÝM KRAJEM

Středočeský kraj se na nás obrátil s návrhem dodatku ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2024. Tento dodatek plynule navazuje na podmínky nastavené v uplynulém roce a to jak v počtu linek – vlakových i autobusových, tak v cenách za tyto služby. Nevidíme tedy důvod k rozporování tohoto návrhu.

Návrh usnesení č. 3/11/2024:

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje uzavření Dodatku ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2024 se Středočeským krajem a k podpisu dodatku pověřuje starostku obce Michaelu Peigerovou. Text dodatku je přílohou č. 6 tohoto Zápisu.

HLASOVÁNÍ PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

11) ZMĚNA PRAVIDEL PRO STAVEBNÍKY

Pravidla se stavebníky jsou dokument, který byl zastupitelstvem schválen v roce 2019 proto, aby měla obec mandát požadovat od případných stavebníků v naší obci, aby se podíleli na zkvalitňování a rozšiřování infrastruktury obce. Od roku 2019 však ceny stavebních materiálů a prací neustále stoupají. Podle tabulky, kterou máme k dispozici, je navýšení k letošnímu roku vyšplhalo přes 50% od roku 2019. Proto jsme se se zastupiteli dohodli, že je načase navýšit i poplatek stavebníků ze stávajících 1000 Kč/m² na 1500 Kč/m². Současně se navýší o 50% také maximální hranice z původních 150 tis. na nových 225 tis. Kč. Ostatní podmínky zůstanou zachovány.

p. Krommerová: je možné do pravidel zakomponovat návrh proti možnému navyšování počtu jednotek v bytech?

p. starostka: možné by to bylo, ale je to komplikovaná otázka, ve chvíli, kdy to nemáme projednáno, a je to návrh, který nám přišel dnes, nemluvili jsme o tom se zastupiteli. V tuto chvíli bych to nezahrnovala a jednala bych příště.

: u jednotlivých stavebníků ten poplatek nemá oporu v zákoně. Ze strany obce je to vydírání...

zatím nikdo nebral poplatek jako vydírání

p. Gálová: je to běžná praxe, dost obcí toto zavádí

Návrh usnesení č. 3/12/2024

Pravidla obce Husinec pro jednání se stavebníky o projektech bytové výstavby a výstavby rodinných domů vydaná dne 8.4.2019 se mění tak, že čl. 13 zní nově takto:

Výše Příspěvku je stanovena následovně:

a) u bytových domů – na částku 1500 Kč/m² čisté podlahové plochy nové výstavby, ne však více než 225.000,- Kč za jednu bytovou jednotku;

b) u rodinných domů s jednou bytovou jednotkou – na částku 1500 Kč/m² čisté podlahové plochy, ne však více než 225.000,- Kč za bytovou jednotku;

c) u rodinných domů se 2 a více bytovými jednotkami se příspěvek počítá jako součet příspěvků stanovených zvlášť za každou jednotku dle ad b), která je v domě vymezena;

d) u staveb pro ubytování – na částku 1500 Kč/m² čisté podlahové plochy nové výstavby.

HLASOVÁNÍ PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

12) SCHVÁLENÍ KOMISE PRO VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA REKONSTRUKCI VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ

Dne 17.4.2024 nám byla doručena zpráva od Ministerstva průmyslu a obchodu, že jsme získali dotaci na rekonstrukci veřejného osvětlení ve výši 1 881 990,- Nyní je tedy na čase, abychom vybrali

zhotovitele této stavby a je tedy potřeba vyhlásit výběrové řízení a vybrat komisi pro toto výběrové řízení. Současně kromě této velké části bude třeba vybrat komisi i pro dílčí část veřejného osvětlení v prostoru okolo fotbalového hřiště a v ulici Vltavská a další dílčí část k realizaci chodníku v ulici Hlavní. Poprosím někoho ze zastupitelů, kdo by se chtěl účastnit výběrového řízení.

p. Kocur: měli bychom měnit 2/3 svítidel v obci, informace o lokalitách, kde se svítidla obmění.

Návrh usnesení č. 3/13/2024

Zastupitelstvo obce Husinec jmenuje v rámci výběrového řízení na rekonstrukci veřejného osvětlení, v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon), tříčlennou komisi ve složení Vendula Gálová, Zbyněk Kocur a Jitka Kroupová a dále náhradníka, kterým bude v případě potřeby jeden z dalších členů zastupitelstva obce Husinec. Zastupitelstvo obce Husinec tímto stanovuje, je výběrové řízení bude vedeno jako otevřené a pověřuje jmenovanou komisi k provádění úkonů podle Zákona. Jedná se především o úkony spojené s otevíráním nabídek, posouzením a hodnocením nabídek. Zastupitelstvo obce pověřuje komisi provedením výběru dodavatele dle doporučení a závěrů hodnotící komise, dále provedením případného rozhodnutí o vyloučení účastníka a o zrušení zadávacího řízení v zákonem stanovených případech.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce, Michaelu Peigerovou, podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.

HLASOVÁNÍ PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Návrh usnesení č. 3/14/2024

Zastupitelstvo obce Husinec jmenuje v rámci výběrového řízení na realizaci veřejného osvětlení v prostoru fotbalového hřiště a v ulici Vltavská, a na realizaci veřejného osvětlení v souvislosti se stavbou chodníku v ulici Hlavní, v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon), tříčlennou komisi ve složení Vendula Gálová, Zbyněk Kocur a Jitka Kroupová a dále náhradníka, kterým bude v případě potřeby jeden z dalších členů zastupitelstva obce Husinec. Zastupitelstvo obce Husinec tímto stanovuje, je výběrové řízení bude vedeno jako uzavřené a pověřuje jmenovanou komisi k provádění úkonů podle Zákona. Jedná se především o úkony spojené s otevíráním nabídek, posouzením a hodnocením nabídek. Zastupitelstvo obce pověřuje komisi provedením výběru dodavatele dle doporučení a závěrů hodnotící komise, dále provedením případného rozhodnutí o vyloučení účastníka a o zrušení zadávacího řízení v zákonem stanovených případech.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce, Michaelu Peigerovou, podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.

HLASOVÁNÍ PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

13) ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 2

Starostka odprezentovala a vysvětlila jednotlivé položky rozpočtového opatření č. 2/2024.

Návrh usnesení č. 3/15/2024: Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2024, které tvoří Přílohu č. 7 tohoto zápisu.

HLASOVÁNÍ PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

14) OSTATNÍ

p. starostka: online bylo přihlášeno 22 občanů

15) ZÁVĚR

· nebezpečné vystupování dětí z aut v zatáčce u školy

p. starostka: domluvíme se s OP Zdiby, aby se na místo zaměřili.

Diskuse o dotazech on line...

Souhrn usnesení k zápisu č. 3/2024 ze zasedání ZO Husinec konaného dne 29.4.2024

Usnesení č. 3/1/2024: Zastupitelstvo volí ověřovateli zápisu z veřejného zasedání pana Zbyňka Kocura a pana Davida Brože.

Usnesení č. 3/2/2024:

Program zasedání:

1. Zahájení, schválení programu
2. Důležitá témata měsíce
3. Kontrola usnesení z 11. března 2024
4. Souhlas s pronájmem pozemku pro SVJ Nad Údolím 123
5. Schválení podání žádosti o dotaci na realizaci tělocvičny
6. Souhlas s výběrem zhotovitele tělocvičny
7. Schválení závěrečného účtu a účetní závěrky obce za rok 2023
8. Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Husinec-Řež za rok 2023
9. Schválení smlouvy o odkupu pozemku – H2O
10. Schválení smlouvy o zajištění a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem

11. Změna pravidel pro stavebníky
12. Schválení komise pro výběrové řízení na rekonstrukci veřejného osvětlení
13. Rozpočtové opatření č. 2
14. Ostatní
15. Závěr

Usnesení č. 3/3/2024:

Zastupitelstvo obce Husinec souhlasí s podpisem smlouvy o pronájmu části pozemku parc. č. 320/2 v k.ú. Husinec u Řeže dle situačního výkresu, který tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

Usnesení č. 3/4/2024:

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Výstavba tělocvičny v obci Husinec“ v rámci dotační Specifické výzvy 05/2024 Regiony 2024 – Investice nad 10 mil. Kč – Výstavba z Programu č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020 – 2026 poskytovatele Národní sportovní agentury.

Zastupitelstvo obce schvaluje financování celkových způsobilých výdajů akce „Výstavba tělocvičny v obci Husinec“ z vlastních zdrojů, a to nejméně ve výši 30 % z celkových způsobilých výdajů a zároveň schvaluje financování veškerých nezpůsobilých výdajů akce z vlastních zdrojů.

Usnesení č. 3/5/2024:

Zastupitelstvo obce Husinec rozhodlo na základě posouzení nabídky č. 5 podané účastníkem První KEY - STAV, a.s., 8. pěšího pluku 2173, 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 25385127, v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem „Výstavba tělocvičny v obci Husinec“ a v souladu se závěry hodnotící komise o vyloučení uvedeného účastníka ze zadávacího řízení v souladu s ust. § 48 odst. 2. písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“). Nabídka účastníka nesplňuje zadávací podmínky, jelikož účastník ve své nabídce nepředložil oceněný kompletní položkový rozpočet, který sestával ze dvou dílčích soupisů prací k nacenění. V nabídce účastníka chybí naceněná část položkového rozpočtu na realizaci přeložky vodovodního řadu. Ve svém návrhu smlouvy o dílo a v krycím listu nabídky účastník uvedl nabídkovou cenu, která odpovídá pouze jedné naceněné části díla. Nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy o dílo se rovná celkové ceně z dílčího položkového rozpočtu s označením „Soupis prací k nacenění verze č. 4 ze dne 17.4.2024“. V nabídce tak zcela chybí a zároveň i v nabídkové ceně není zohledněn dílčí položkový rozpočet s označením „Soupis prací k nacenění - Přeložka vodovodního řadu verze č. 2 ze dne 15.4.2024“, který byl součástí zadávací dokumentace od jejího doplnění ze dne 21.3.2024, potažmo od zveřejnění Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5 ze dne 5.4.2024, jejímž obsahem byla jeho oprava o chybějící položku.

Nabídka tak není kompletní a není v souladu se zadávacími podmínkami, jelikož je neporovnatelná s ostatními obdrženými nabídkami.

Usnesení č. 3/6/2024:

Zastupitelstvo obce Husinec rozhodlo v souladu s výsledky posouzení a hodnocení nabídek a v souladu se závěry hodnotící komise v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem „Výstavba tělocvičny v obci Husinec“ o výběru účastníka zadávacího řízení POZEMSTAV Prostějov, a.s., Pod Kosířem 329/73, 796 01 Prostějov, IČ: 25527380, jehož nabídka byla

s cenou 42 944 731,48 Kč bez DPH vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a se kterým bude uzavřena smlouva, k čemuž pověřuje starostku obce.

Usnesení č. 3/7/2024:

Zastupitelstvo obce Husinec

1. projednalo výsledek hospodaření a závěrečný účet obce Husinec za rok 2023,
2. projednalo Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Husinec za rok 2023, ze dne 25.1.2024, vypracovanou Krajským úřadem Středočeského kraje, odborem kontroly,
3. schvaluje celoroční hospodaření a závěrečný účet obce Husinec za rok 2023, který tvoří Přílohu č. 3. tohoto zápisu, a vyjadřuje s nimi souhlas bez výhrad.

Usnesení č. 3/8/2024:

Zastupitelstvo obce Husinec projednalo a schvaluje účetní závěrku obce Husinec sestavenou k 31. 12. 2023, která tvoří Přílohu č. 4 tohoto Zápisu

Usnesení č. 3/9/2024:

Zastupitelstvo obce Husinec

1. projednalo výsledek hospodaření Základní školy a mateřské školy Husinec – Řež, příspěvkové organizace, IČO: 70991073, se sídlem Řež č.p. 17, 250 68 Husinec, zřízené obcí Husinec, za rok 2023 a
2. projednalo a schvaluje účetní závěrku uvedené organizace sestavenou k 31. 12. 2023.

Usnesení č. 3/10/2024:

Zastupitelstvo schvaluje nákup pozemku parc. č. 444/74 v kat. úz. Husinec u Řeže podle smlouvy, která tvoří přílohu tohoto zápisu č. 5.

Usnesení č. 3/11/2024:

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje uzavření Dodatku ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2024 se Středočeským krajem a k podpisu dodatku pověřuje starostku obce Michaelu Peigerovou. Text dodatku je přílohou č. 6 tohoto Zápisu.

Usnesení č. 3/12/2024:

Pravidla obce Husinec pro jednání se stavebníky o projektech bytové výstavby a výstavby rodinných domů vydaná dne 8.4.2019 se mění tak, že čl. 13 zní nově takto:

Výše Příspěvků je stanovena následovně:

a) u bytových domů – na částku 1500 Kč/m² čisté podlahové plochy nové výstavby, ne však více než 225.000,- Kč za jednu bytovou jednotku;

b) u rodinných domů s jednou bytovou jednotkou – na částku 1500 Kč/m² čisté podlahové plochy, ne však více než 225.000,- Kč za bytovou jednotku;

c) u rodinných domů se 2 a více bytovými jednotkami se příspěvek počítá jako součet příspěvků stanovených zvlášť za každou jednotku dle ad b), která je v domě vymezena;

d) u staveb pro ubytování – na částku 1500 Kč/m² čisté podlahové plochy nové výstavby.

Usnesení č. 3/13/2024:

Zastupitelstvo obce Husinec jmenuje v rámci výběrového řízení na rekonstrukci veřejného osvětlení, v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon), tříčlennou komisi ve složení Vendula Gálová, Zbyněk Kocur a Jitka Kroupová a dále náhradníka, kterým bude v případě potřeby jeden z dalších členů zastupitelstva obce Husinec. Zastupitelstvo obce Husinec tímto stanovuje, je výběrové řízení bude vedeno jako otevřené a pověřuje jmenovanou komisi k provádění úkonů podle Zákona. Jedná se především o úkony spojené s otevíráním nabídek, posouzením a hodnocením nabídek. Zastupitelstvo obce pověřuje komisi provedením výběru dodavatele dle doporučení a závěrů hodnotící komise, dále provedením případného rozhodnutí o vyloučení účastníka a o zrušení zadávacího řízení v zákonem stanovených případech.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce, Michaelu Peigerovou, podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.

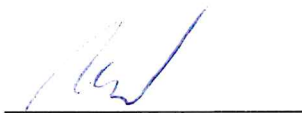
Usnesení č. 3/14/2024:

Zastupitelstvo obce Husinec jmenuje v rámci výběrového řízení na realizaci veřejného osvětlení v prostoru fotbalového hřiště a v ulici Vltavská, a na realizaci veřejného osvětlení v souvislosti se stavbou chodníku v ulici Hlavní, v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon), tříčlennou komisi ve složení Vendula Gálová, Zbyněk Kocur a Jitka Kroupová a dále náhradníka, kterým bude v případě potřeby jeden z dalších členů zastupitelstva obce Husinec. Zastupitelstvo obce Husinec tímto stanovuje, je výběrové řízení bude vedeno jako uzavřené a pověřuje jmenovanou komisi k provádění úkonů podle Zákona. Jedná se především o úkony spojené s otevíráním nabídek, posouzením a hodnocením nabídek. Zastupitelstvo obce pověřuje komisi provedením výběru dodavatele dle doporučení a závěrů hodnotící komise, dále provedením případného rozhodnutí o vyloučení účastníka a o zrušení zadávacího řízení v zákonem stanovených případech.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce, Michaelu Peigerovou, podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.

Usnesení č. 3/15/2024: Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2024, které tvoří Přílohu č. 7 tohoto zápisu.

Zbyněk Kocur, ověřovatel



David Brož, ověřovatel



Michaela Peigerová, starostka



