



## Obec Husinec

U Radnice 64, 250 68 Řež, okres Praha – východ  
tel. 220940309, GSM 607920514, e-mail [ou@husinec-rez.cz](mailto:ou@husinec-rez.cz), IČO 00240231

### Obec Husinec zastupitelstvo obce

#### Zápis č. 2/2025 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Husinec konaného dne 24. 3. 2025 od 18.00 hodin.

##### Přítomni:

**členové zastupitelstva obce:** Brož David RNDr., CSc., Dobášová Petra Ing., Gálová Vendula Mgr., Kocur Zbyněk Ing. Ph.D., Krommerová Hana Mgr., Jitka Kroupová, Daniel Münich, Ing. Ph.D., Peigerová Michaela Mgr.

**Omluveni:** Srba Václav

**Neomluveni:**

**Pozdější příchod:**

**Pozdní příchod:**

**Zapisovatel:** Petra Novotná

##### OVĚŘOVATELÉ

Ověřovatelé zápisu: Petra Dobášová, Zbyněk Kocur

**Návrh usnesení č. 2/1/2025:** Zastupitelstvo volí ověřovateli zápisu z veřejného zasedání paní Petru Dobášovou a pana Zbyňka Kocura.

##### HLASOVÁNÍ

PRO 8

PROTI -

ZDRŽEL SE -

##### 1) PROGRAM:

##### Usnesení č. 2/2/2025

Program zasedání:

1. Zahájení, schválení programu
2. Informace o provozu obce, důležitá témata
3. Kontrola usnesení z 20. ledna 2025

4. Schválení smlouvy o pronájmu fotbalového hřiště
5. Schválení prodeje pozemku parc. č. 363/118
6. Schválení darovací smlouvy na pozemek parc. č. 313/114
- 7. Schválení dotace pro fotbalisty**
8. Rozpočtové opatření č. 2
9. Ostatní
10. Závěr

**HLASOVÁNÍ**                      **PRO 8**                      **PROTI -**                      **ZDRŽEL SE -**

## **2) INFORMACE O PROVOZU OBCE, DŮLEŽITÁ TÉMATA**

p. místostarostka:

**Tělocvična:** Je hotová hrubá stavba, stavba jde podle plánu bez zdržení, dokončení platí na podzim 2025. Došlo k úpravám projektu, tak aby tělocvičnu mohla užívat širší veřejnost. Stále financujeme z vlastních zdrojů. Čekáme na výsledek dotace, máme schválený úvěr. Budeme podávat další žádost o dotaci na družinu.

Současná omezení jsou kvůli výkopům vody horizont 14 dní až 1 měsíc.

p. místostarosta:

**Oprava silnic:** Opravy výtluků budou provedeny v dubnu, oprava dopravního značení na Hlavní ul. v květnu.

**Čištění:** Není dle našich představ a požadujeme nápravu.

**Opatření proti přívalové vodě:** Do konce května se chystáme připravit opatření v ulicích Vltavská, Na Kazatelně a u čarodějnice (zadní vjezd do ÚJV).

**Čištění břehů:** břeh Vltavy je majetkem povodí. Snažíme u nich urgovat, aby prováděli čištění pořádně. Vyčištění není rovnoměrné. Snažíme se na ně apelovat, aby to dotáhli na všech místech.

**Cetin:** Budování postupuje, jsou aktualizované webové stránky k optické síti v obci. Od července by měla začít realizace zemních optických vedení.

**Kanalizace:** Obec uzavřela smlouvu se společností VAK Praha a.s., která se nám bude z části starat o administrativní správu kanalizace, o správu dokumentace a komunikaci s nadřazenými orgány. Budou nám pomáhat s připojováním nových přípojek. Společně pak připravujeme plán rozvoje a doplnění kanalizace o chybějící součásti (proplachovací vpusti, sekční uzávěry)

p. starostka:

### **Akce – ples, maškarní bál, Jarní rozběh**

**Sudop – územní studie:** Na podzim by mělo dojít k vykácení celé lokality. K územní studii máme připravené rozsáhlé připomínky od urbanisty, které budeme posílat na městský úřad Brandýs nad Labem. Tyto připomínky projednalo společně s urbanistou zastupitelstvo obce na pracovní úrovni.

**Parkování –** Kvůli změnám v personální politice ÚJV dochází ke zhoršení situace. Apelovali jsme na ÚJV k řešení, ale apel nebyl přijat dobře. ÚJV chystá parkování v areálu. Nechceme to nechat jen tak, řešíme

možné zvětšení kapacit k parkování. Snažíme se najít další řešení a poskytnutí podpory od dalších subjektů. Jednání s Krajem a Hl.m. Praha

**Smlouvy s MAS Nad Prahou** (podpůrné činnosti, školení, poskytují účast na akcích, soc. pracovníci) a **Pravým Hradcem** (provozuje Strážnici a může se podílet na dalších akcích)

### Dotazy

p. : Kdy bude chodník do Husince?

p. místostarostka: V rámci projektu „Vjezd do obce“ – nebyla na něj získaná dotace.

p. : A ulice ke krámu (Nad Údolím) bude jen za záplatovaná nebo celá nová?

p. místostarosta: Jen záplaty, pro kompletní rekonstrukci se čeká na dokončení všech plánovaných staveb v celé lokalitě.

p. : Jak to bude s osvětleným přechodem u autobusové zastávky „Na sídlišti“?

p. místostarosta: Máme zpracovanou nabídku dle projektu dané lokality za 120.000 Kč, čekáme, jak vyjdou finance ve druhé části roku.

p. : Kdy bude úklid chodníků?

p. místostarosta: Probíhá, prosíme o trpělivost.

p. : Kdy bude zprovozněna nová komunikace Pod Egidou?

p. místostarosta: Není zkolaudováno, čeká se na stavební úřad.

p. : Chválím za studnu v Husinci. Prosíme o obnovu zdi z gabionů. Jsme ochotni pomoc.

p. : Budete obnovovat pomník v parku?

p. starostka: Ano v delším horizontu.

p. Mních: Zabezpečení přechodů pro chodce je v okolních vesnicích lepší. Navrhuje opět omezení rychlosti na 30 km/h po celé ul. Hlavní.

p. starostka: Zjištěno od Policie, že toto se již v současné době nepovoluje. Zažádáme o písemný nesouhlas.

p. : Proč se přesunul přechod nad zastávku?

p. místostarostka: Přechod musí být od chodníku k chodníku, cesta musí pokračovat bezpečně. V předchozím umístění tomu tak nebylo.

p. : Návrh na umístění DZ „neobjížděj autobus“.

p. : Můžu s dětmi vysbírat protější břeh?

P. místostarosta: Pokud úklid provedou občané, není to problém.

p. starostka: Na setkání starostů se řešil úklid břehů – Povodí Vltavy to vnímá jako zásah do vlastního majetku

p. : Co pozemek k parkování u Egidy, kam by mohl vést chodník?

p. starostka: Je to pozemek pana .

#### Dotace spolkům

DOTACE	VYPLACENO 2025
KUBB	40 000,-
Myslivecký spolek Zdiby	20 000,-
SDH Hasiči - děti	40 000,-
Spolek přátel ZŠ a MŠ	42 000,-
ZO ČZS Řež	20 000,-
Kavárnička pro rodiče s dětmi A. Jirásková	13 500,-
Ochotníci	6 000,-
Junák - Český skaut Klecany	15 000,-
Výtvarný Ateliér J. Králové	10 000,-
Ladislav Eliášek - šipkový turnaj	4 000,-
Helena McAlorum	5 000,-
TOM 5101 Řež	40 000,-
<b>DARY</b>	
Ochotníci - divadelní přehlídka	15 000,-
Český svaz včelařů	10 000,-
R. Havel - novoroční otužilci	418,-

p. Můnich: tabulka s demografickým vývojem v obci – vysvětlení aktuálního vývoje v návaznosti na kapacitu a zaplněnost školy a školky

### 3) KONTROLA USNESENÍ Z 20. ledna 202

#### Návrh unesení č. 1/3/2025

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Přístavba učebny pro družinu ZŠ Husinec“ v rámci Výzvy k podávání žádostí o poskytnutí dotace pro rok 2025 z podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova poskytovatele Ministerstva pro místní rozvoj č. 1/2025/117D7620.

Zastupitelstvo obce schvaluje financování celkových způsobilých výdajů akce „Přístavba učebny pro družinu ZŠ Husinec“ z vlastních zdrojů, a to nejméně ve výši 70 % z celkových způsobilých výdajů a zároveň schvaluje financování veškerých nezpůsobilých výdajů akce z vlastních zdrojů.

Žádost se podává do konce března, finalizují se podklady. U této dotace není rozhodující pořadí podaných žádostí, ale splnění všech podmínek.

#### 4) Schválení smlouvy o pronájmu fotbalového hřiště

V minulém roce jsme kvůli dotacím podepsovali nájemní smlouvu na pronájem fotbalového hřiště. Nyní fotbalisté chtějí využít další dotaci, tentokrát na zbudování zavlažovacího systému fotbalového hřiště. Pro tyto účely potřebují mít uzavřenou nájemní smlouvu na fotbalové hřiště minimálně na 10 let, což stávající smlouva nesplňuje. Je tedy třeba podepsat smlouvu novou. Je naší povinností zveřejnit záměr pronájmu – zveřejnění proběhlo 5. – 20. 3. 2024. Ještě jsme prověřili nutnost schválení zastupitelstvem. Vzhledem k tomu, že původní smlouva schválená zastupitelstvem nebyla a ani být dle zákona nemusela, využiji tuto příležitost k tomu, abych Vás informovala o tom, že smlouvu s fotbalisty byla podepsána tak, jak jsme se shodli na pracovním jednání zastupitelů minulý týden – a to na dobu 20 let.

#### 5) Schválení prodeje pozemku parc. č. 363/118

Majitelka pozemku č. 363/13 paní \_\_\_\_\_ požádala obec o odkup historicky přeploceného pozemku. Pro tyto účely byl vytvořen geometrický plán, který odděluje přeplocenou část pozemku a označuje ji parc. č. 363/118. Tuto část pozemku hodlá paní \_\_\_\_\_ od obce koupit. Jedná se o pozemek o výměře 19 m<sup>2</sup> a cena pozemku odpovídá aktuální tržní ceně obdobných pozemků – tedy 480 Kč/m<sup>2</sup> – tj. 9 120 Kč.

Znění kupní smlouvy měli zastupitelé k dispozici, záměr prodeje byl řádně vyvěšen na úřední desce obce.

#### Návrh usnesení č. 2/3/2025.

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje prodej pozemku parc. č. 363/118 v katastrálním území Husinec u Řeže ve vlastnictví obce Husinec paní \_\_\_\_\_ bytem Lipová 244, Řež, 250 68 Husinec, za cenu 9 120 Kč. Geometrický plán tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

**HLASOVÁNÍ**                      PRO      8                      PROTI      -                      ZDRŽEL SE      -

#### 6) Schválení darovací smlouvy na pozemek parc. č. 313/114

Na základě schválení dohody o parcelaci, která byla podepsána 10.2.2025, se obec zavázala k uzavření darovací smlouvy na pozemek 313/114 – pozemek tvoří komunikaci Ke Staré cestě. Aktuálně je pozemek v majetku několika spoluvlastníků, kteří na základě darovací smlouvy pozemek obci darují.

Oplátkou se obec zavazuje v této lokalitě zbudovat asfaltovou komunikaci, a to do konce roku 2027. Návrh textu darovací smlouvy měli zastupitelé k dispozici.

**Návrh usnesení č. 2/4/2025.**

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje darovací smlouvu k přijetí pozemku parc. č. 313/114 v katastrálním území Husinec u Řeže obcí jako daru od stávajících spoluvlastníků pozemku na základě dohody o parcelaci ze dne 10.2.2025.

**HLASOVÁNÍ                      PRO    8                      PROTI    -                      ZDRŽEL SE    -**

#### **7) Schválení dotace pro fotbalisty**

V prosinci roku 2024 byla schválena nová pravidla pro přidělování dotací spolkům. Dle těchto pravidel posuzuje žádosti o dotace a dary v první fázi finanční výbor a v druhé fázi rozhoduje starosta, pokud jde o dotaci/dar ve výši do 50 tis. Kč. Nad 50 tis. Kč je třeba rozhodnutí zastupitelstva. Proto nyní překládám zastupitelstvu ke schválení dotaci pro SK Husinec-Řež. Ve své žádosti žádali o 100 tis. Kč. Doporučení finančního výboru je 70-100 tis. Kč. S ohledem na skutečnost, že v minulém roce byla dotace vyplacena ve výši 56 tis. Kč, a vzhledem k očekávaným dalším výdajům pro zlepšení podmínek fotbalistů (např. rekonstrukce kabin), navrhuji držet se při nižší hranici navrhované částky, tedy 70-80 tis. Kč.

**Návrh usnesení č. 2/5/2025**

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje dotaci na činnost fotbalového klubu SK Husinec-Řež z rozpočtu obce ve výši 80.000 Kč.

**HLASOVÁNÍ                      PRO    8                      PROTI    -                      ZDRŽEL SE    -**

#### **8) Rozpočtové opatření č. 2**

Starostka odprezentovala a vysvětlila jednotlivé položky rozpočtového opatření č. 2/2025

**Návrh usnesení č. 2/6/2025**

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje úpravu rozpočtového opatření č. 2/2025 v položce 5221, Par. 3419, a to ze 70.000 Kč na 80.000 Kč.

**HLASOVÁNÍ                      PRO    8                      PROTI    -                      ZDRŽEL SE    -**

## Návrh usnesení č. 2/7/2025

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2025, které tvoří Přílohu č.2 tohoto zápisu, ve znění předchozího usnesení.

**HLASOVÁNÍ**                      **PRO 8**                      **PROTI -**                      **ZDRŽEL SE -**

### 9) OSTATNÍ

p. Münich: dotaz na kácení

p. starostka: Skončilo období vegetačního klidu, což znamená konec kácení pouze bezpečnostní kácení.

Náhradní výsadba za kácení: Sazení v Močidlech a 4 stromy do parku u pomníku (Javor červený)

p. : Stromy z akce zahrádkářů?

p. místostarosta: 34 stromů v Močidlech – ovocné stromy, u vjezdu do obce – stromy od zahrádkářů.

Dáváme do pořádku Novačku, bude tam bezpečnostní kácení.

p. : Děkuje za dotaci pro TOM Řež.

p. : SPŠ také děkuje za dotaci.

Všichni děkují.

### 10) ZÁVĚR

## Souhrn usnesení k zápisu č. 2/2025 ze zasedání ZO Husinec konaného dne 24.3.2025

**Usnesení č. 2/1/2025: Zastupitelstvo volí ověřovateli zápisu z veřejného zasedání paní Petru Dobášovou a pana Zbyňka Kocura.**

### **Usnesení č. 2/2/2025**

Program zasedání:

1. Zahájení, schválení programu
2. Informace o provozu obce, důležitá témata
3. Kontrola usnesení z 20. ledna 2025
4. Schválení smlouvy o pronájmu fotbalového hřiště
5. Schválení prodeje pozemku parc. č. 363/118
6. Schválení darovací smlouvy na pozemek parc. č. 313/114
7. **Schválení dotace pro fotbalisty**
8. Rozpočtové opatření č. 2
9. Ostatní
10. Závěr

**Usnesení č. 2/3/2025.**

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje prodej pozemku parc. č. 363/118 v katastrálním území Husinec u Řeže ve vlastnictví obce Husinec paní: \_\_\_\_\_ bytem Lipová 244, Řež, 250 68 Husinec, za cenu 9 120 Kč. Geometrický plán tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

**Usnesení č. 2/4/2025.**

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje darovací smlouvu k přijetí pozemku parc. č. 313/114 v katastrálním území Husinec u Řeže obcí jako daru od stávajících spoluvlastníků pozemku na základě dohody o parcelaci ze dne 10.2.2025.

**Usnesení č. 2/5/2025**

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje dotaci na činnost fotbalového klubu SK Husinec-Řež z rozpočtu obce ve výši 80.000 Kč.

**Usnesení č. 2/6/2025**

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje úpravu rozpočtového opatření č. 2/2025 v položce 5221, Par. 3419, a to ze 70.000 Kč na 80.000 Kč.

**Usnesení č. 2/7/2025**

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2025, které tvoří Přílohu č.2 tohoto zápisu, ve znění předchozího usnesení.

Michaela Peigerová, starostka



---

Petra Dobášová, ověřovatelka



---

Zbyněk Kocur, ověřovatel



---

