Zápis č. 7/2013 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Husinec konaného dne 7.10.2013

Začátek zasedání 18, 00 hod.
Přítomni: starostka Ivana Zrzavá, místostarostka Jana Münzbergerová, Marie Těthalová, David Krása, Václav Voseček, Jeroným Lešner, Kamil Plavec, , Omluveni: Stanislav Strnad
Pí starostka konstatuje, že zastupitelstvo se sešlo v počtu 7 zastupitelů z 9, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.
Návrhová komise: p. Krása, p. Lešner
Ověřovatelé zápisu: Münzbergerová, p. Těthalová

Zastupitelé hlasují o návrhové komisi a ověřovatelích - Jednohlasně schváleno
Program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze dne 9. 9. 2013
2. Změna adresy ve zřizovací listině ZŠ a MŠ Husinec - Řež
3. Schválení přijetí dotace ze SFŽP a Fondu soudržnosti na akci Snížení energetické náročnosti budovy dílny a garáží OÚ v Husinci
4. Změna rozpočtu na rok 2013 – rozpočtové opatření č.5.
5. Žádost paní [redacted] o odkoupení pozemku č.parc.10/16 v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec
6. Žádost paní [redacted] o odkoupení pozemku č.parc.10/1 v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec
7. Žádost paní [redacted] o odkoupení pozemku č.parc.10/32 v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec
8. Převoz Úholičky - Řež
9. Ostatní záležitosti OÚ
10. Různé, diskuse

Starostka navrhuje přesunout bod programu č.2 na příští zasedání zastupitelstva, kromě změny adresy je potřeba ještě další změny ve zřizovací listině, které prozatím nejsou dostatečně projednané.

Hlasování o programu s navrženou změnou: jednohlasně schváleno

1/ *Kontrola usnesení ze dne 9.9.2013*

usnesení č.1/6/2013: OZ schvaluje částku 65 000,- Kč na koupi maringotky a její pronájem o.s. Esedra jako zázemí dětského klubu „V lese.“

- Je koupená

usnesení č.2/6/2013: OZ schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace provozovatelce dětského klubu Cesta nad údolím (příloha č. 1).

- Smlouva je podepsaná

usnesení č.3/6/2013: OZ schvaluje částku 45 Kč denně, maximálně však 750 Kč/měsíc/dítě, jako úhradu části nákladů na stravování dítěte umístěného v nestátním předškolním zařízení v obci Husinec. Podmínkou je podání žádosti s prohlášením o splnění podmínek pro obdržení podpory – 1. trvalé bydliště v obci Husinec, 2. k 31.8.2013 dosažení 3 let věku, 3. docházka do nestátního předškolního zařízení v obci Husinec (dětské kluby „V lese“ a „Cesta nad údolím“).

- Podepisují se žádosti o podporu, dětské kluby jsou v provozu

usnesení č.4/6/2013: OZ souhlasí s použitím finančních prostředků z transparentního povodňového účtu obce na dar ZŠ a MŠ Husinec-Řež na obnovu herních prvků na školní zahradě poškozených povodní.

- Darovací smlouva byla podepsána, peníze odeslány

usnesení č.6/6/2013: OZ bere na vědomí informaci starostky o výběrovém řízení na zhotovitele stavby „Parkoviště u penzionu Hudec“ a pověřuje starostku uzavřením smlouvy s vítěznou firmou.

- Smlouva o dílo byla uzavřena, dnes začaly stavební práce

usnesení č.7/6/2013: OZ souhlasí s podáním žádosti o dotaci z výzvy 75. ROP oblast podpory 3.3 Rozvoj venkova – oblast vzdělávání – MŠ a zároveň pověřuje starostku k výběru vhodné firmy a jednání s ní za účelem zpracování a podání žádosti o dotaci.

- Výzva byla zrušena, žádost tedy nelze podat

usnesení č.8/6/2013: OZ souhlasí s umístěním retardéru v ulici Nad Údolím u vjezdu do obytné zóny.

- Podána žádost o oficiální vyjádření PČR

usnesení č.9/6/2013: OZ souhlasí s vybudováním obrubníku u samoobsluhy v horní Řeži, podél okraje křižovatky ulic Na Hlinkách a Nad Údolím.

- Projednáno se stavební firmou

usnesení č.10/6/2013: OZ schvaluje nepřerušovat svodidla při stávající úpravě parkoviště u penzionu Hudec.

- Projednáno se zhotovitelem stavby firmou Toman

2/Schválení přijetí dotace ze SFŽP a Fondu soudržnosti na akci Snížení energetické náročnosti budovy dílny a garáží OÚ v Husinci

Návrh usnesení č.1/7/2013: OZ souhlasí s přijetím dotace ve výši 15 066 Kč ze SFŽP na akci „Snížení energetické náročnosti budovy dílny a garáží OÚ v Husinci" a dotace ze státního rozpočtu na předfinancování výdajů, které mají být kryty prostředky z rozpočtu Evropské unie, a to prostředky Fondu soudržnosti v maximální výši 256 134 Kč. OZ schvaluje Smlouvu č.12123963 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.

Hlasování: jednohlasně schváleno

3/ Změna rozpočtu na rok 2013 – rozpočtové opatření č.5.

Jedná se o návrh úpravy rozpočtu (číslo 5) na rok 2013, jsou to převážně prováděcí opatření k usnesením schváleným na minulých zasedáních. (například, zpřesnění částky daru od ÚJV Řež,a.s. a příspěvek na obědy pro rodiče dětí navštěvující dětské kluby v obci, prostředky na volby)

Návrh usnesení č.2/7/2013: OZ schvaluje úpravu rozpočtu roku 2013 ve znění přílohy č.1 (Rozpočtové opatření č.5).

Hlasování: jednohlasně schváleno

4/ Žádost paní [redacted] o odkoupení pozemku č.parc.10/16 v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec

Od občanů Husince přišly 4 nesouhlasné podněty k prodeji pozemku.

Pí [redacted] si myslí, že silnice v ulici Pravohradecká není v souladu se starými ani novými normami.

Paní starostka cituje názor právníka ohledně komunikace Pravohradecká, a to, že v době výstavby a používání komunikace před několika desítkami let tato komunikace odpovídala předpisům. Svědčí o tom fakt, že domy v ulici Pravohradecké kolem komunikace byly zkolaudovány.

p. Krása konstatuje, že komunikace vede i na pozemcích majitelů řadových domů a obec se nyní snaží dát do souladu vlastnictví pozemků a stavby.

Pí [redacted] se ptá s kým a z jakého důvodu chce obec směnit výše jmenovaný pozemek.

Pí starostka odpovídá, že toto je zatím v jednání a není to předmětem veřejného zasedání. Jedná se o majitele pozemků pod ulicí Pravohradecká.

p. Plavec si též myslí, že pokud se nedořeší cesta s majiteli pozemků pod komunikací, nejde nic odprodávat.

Pí [redacted]: Od roku 1992 žádám o odkup různých pozemků a obec mi to neumožňuje.

p. Krása: Máte právo zažádat o odkup pozemku a zastupitelstvo obce má zase právo to schválit nebo neschválit.

<u>Návrh usnesení č.3/7/2013</u>: OZ neschvaluje záměr prodeje pozemku č.parc. 10/16 o výměře 570 m^2 v ulici Pravohradecká v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec, okres Praha – východ.

Hlasování: jednohlasně schváleno

5/ Žádost paní [redacted] o odkoupení pozemku č.parc.10/1 v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec

Jedná se o pozemek, jehož část je situována pod ulicí Pravohradeckou a část mezi nemovitostmi [redacted].

Pí [redacted] se ptá, zda kromě její je podána ještě jiná žádost o odkup. Paní [redacted] se zdá, že obec se nedostatečně o tento pozemek stará a odkupem chce řešit konflikty se sousedy a přístup na svůj pozemek.

Pí starostka sděluje, že žádost o odkup pozemku k dnešnímu dni je pouze ta její.

<u>Návrh usnesení č.4/7/2013</u>: OZ neschvaluje záměr prodeje pozemku č.parc. 10/1 o výměře 1345 m^2 v ulici Pravohradecká v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec, okres Praha – východ.

Hlasování: jednohlasně schváleno

6/ Žádost paní [redacted] o odkoupení pozemku č.parc.10/32 v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec

Jedná se o pozemek pod dětským hřištěm a je to jediný pozemek určený pro rekreaci v Husinci. Pí [redacted] se ptá, proč část tohoto pozemku byla prodána panu [redacted]?

P. Plavec vysvětluje, že obec pozemek neprodávala, proběhla pouze směna pozemku s manželi [redacted], kteří vlastnili pozemek pod komunikací. Panu [redacted] prodali pozemek [redacted].

<u>Návrh usnesení č.5/7/2013</u>: OZ neschvaluje záměr prodeje pozemku č.parc. 10/32 o výměře 877 m^2 v ulici Pravohradecká v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec, okres Praha – východ.

Hlasování: jednohlasně schváleno

7/ Převoz Úholičky – Řež

Jednalo by se o převoz z Úholiček do ulice v Luhu. Provozující firma by v Řeži zřídila rozebíratelné molo a zapůjčila loď. Šlo by o zkušební provoz od dubna do října pouze o víkendech a obec by přispívala 10 000,- měsíčně, zároveň by se pokusila požádat KÚ požádat o dotaci.

p. Plavec je za těchto podmínek proti tomu, protože by to bylo víceméně pro cyklisty a je to finančně náročné pro obec.

p. Krása si myslí, že v těchto místech tento přívoz nemá logiku. Když byl přívoz naproti zastávce Roztoky-Žalov a fungoval ve všední dny, bylo to ideální na převoz k vlaku.

Pí. Munzbergerová si též myslí, že je to spíše turistická záležitost.

p. Lešner podotýká, že přívoz potřebuje též propagaci a pochybuje o využití přívozu. Mohli bychom Úholičkám slíbit propagaci přívozu a nefinancovat ho.

Panu [redacted] též toto místo přijde neatraktivní.

<u>Návrh usnesení č.6/7/2013</u>: OZ nemá námitek proti zřízení převozu Úholičky – Řež a podpoří jej zřízením Informačního - systému.

Hlasování: jednohlasně schváleno

8/ Ostatní záležitosti OÚ

8 a/ Zábor pozemku č.par. 10/32 v k.ú. Husinec u Řeže za účelem trvalého užívání parkovacího místa – pí [redacted]

Jedná se o část pozemku 24m^2 pod dětským hřištěm (okraj pozemku proti [redacted])

Policie ČR se k tomuto vyjádřila, že je nevhodné, aby zde auta parkovala, neboť vybíhající dítě z DH může řidič přehlédnout.

Pí [redacted] upozorňuje, že do žádosti zapsala chybné číslo parcelní.

P. Krása navrhuje stáhnout bod z jednání, když bylo chybné podání a není vytvořen ani situační plánek.

Zastupitelé souhlasí se stažením bodu z programu.

8b/ Schválení smlouvy o právu provedení stavby a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k „vedení energetického díla podzemního kabelového vedení 22 kV“ na pozemcích č.parc. 220/8 a 240/3 v k.ú. Husinec u Řeže pro společnost ÚJV Řež,a.s.

Jedná se o pozemek za Červenou skálou směrem k zadní vrátnici do areálu ÚJV.

Návrh usnesení č.7/7/2013: OZ schvaluje uzavření smlouvy o právu provedení stavby a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k „vedení energetického díla podzemního kabelového vedení 22 kV“ na pozemcích č.parc. 220/8 a 240/3 v k.ú. Husinec u Řeže pro společnost ÚJV Řež,a.s.

Hlasování: jednohlasně schváleno

8c/ ZŠ a MŠ Husinec - Řež

Zastupitelé berou na vědomí informaci paní starostky o převodu částky, která byla určena na úhradu neinvestičních nákladů ZŠ Klecany a nebyla vyčerpána (66 tis.Kč), na Základní a mateřskou školu Husinec-Řež.

9/ Různé, diskuze

-Pan [redacted] se ptá, jaká je pravděpodobnost realizace dostavby MŠ.

Pí starostka uvádí cenu dostavby přibližně 18 mil. Kč, kterou z obecního rozpočtu nejsme schopni vydat. Výzva z ROPu byla zrušena, pokud bude obnovena či se objeví jiná, naděje na dostavbu školy je.

-V zatáčce nad panem [redacted] je KSÚK přislíbeno umístění vnitřního svodidla

-již dříve byl schválen ještě jeden retardér přibližně v úrovni pomníku v dolní Řeži– bude projednáno s policií ČR

-Vedení ÚJV a Centra výzkumu je připraveno financovat bezpečnostní prvky při ulici Hlavní, konkrétní podoba závisí na dalších jednáních.

-Na pochozí okraj komunikace posypaný recyklátem bude ještě položena zpevňovací vrstva.

Konec zasedání ve 20,00 hod. Zapsala: Klvanová L.

<u>SOUHRN USNESENÍ</u> zápisu č.7/2013 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Husinec konaného dne 7.10.2013

<u>usnesení č.1/7/2013:</u> OZ souhlasí s přijetím dotace ve výši 15 066 Kč ze SFŽP na akci „Snížení energetické náročnosti budovy dílny a garáží OÚ v Husinci“ a dotace ze státního rozpočtu na předfinancování výdajů, které mají být kryty prostředky z rozpočtu Evropské unie, a to prostředky Fondu soudržnosti v maximální výši 256 134 Kč. OZ schvaluje Smlouvu č.12123963 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.

<u>usnesení č.2/7/2013</u>: OZ schvaluje úpravu rozpočtu roku 2013 ve znění přílohy č.1 (Rozpočtové opatření č.5).

<u>usnesení č.3/7/2013</u>: OZ neschvaluje záměr prodeje pozemku č.parc. 10/16 o výměře 570 m^2 v ulici Pravohradecká v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec, okres Praha – východ.

<u>usnesení č.4/7/2013</u>: OZ neschvaluje záměr prodeje pozemku č.parc. 10/1 o výměře 1345 m^2 v ulici Pravohradecká v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec, okres Praha – východ.

<u>usnesení č.5/7/2013</u>: OZ neschvaluje záměr prodeje pozemku č.parc. 10/32 o výměře 877 m^2 v ulici Pravohradecká v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec, okres Praha – východ.

<u>usnesení č.6/7/2013</u>: OZ nemá námitek proti zřízení převozu Úholičky – Řež a podpoří jej zřízením Informačního - systému.

<u>usnesení č.7/7/2013</u>: OZ schvaluje uzavření smlouvy o právu provedení stavby a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k „vedení energetického díla podzemního kabelového vedení 22 kV“ na pozemcích č.parc. 220/8 a 240/3 v k.ú. Husinec u Řeže pro společnost ÚJV Řež,a.s.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Jana Münzbergerová Marie Těthalová

Ing. Ivana Zrzavá - starostka