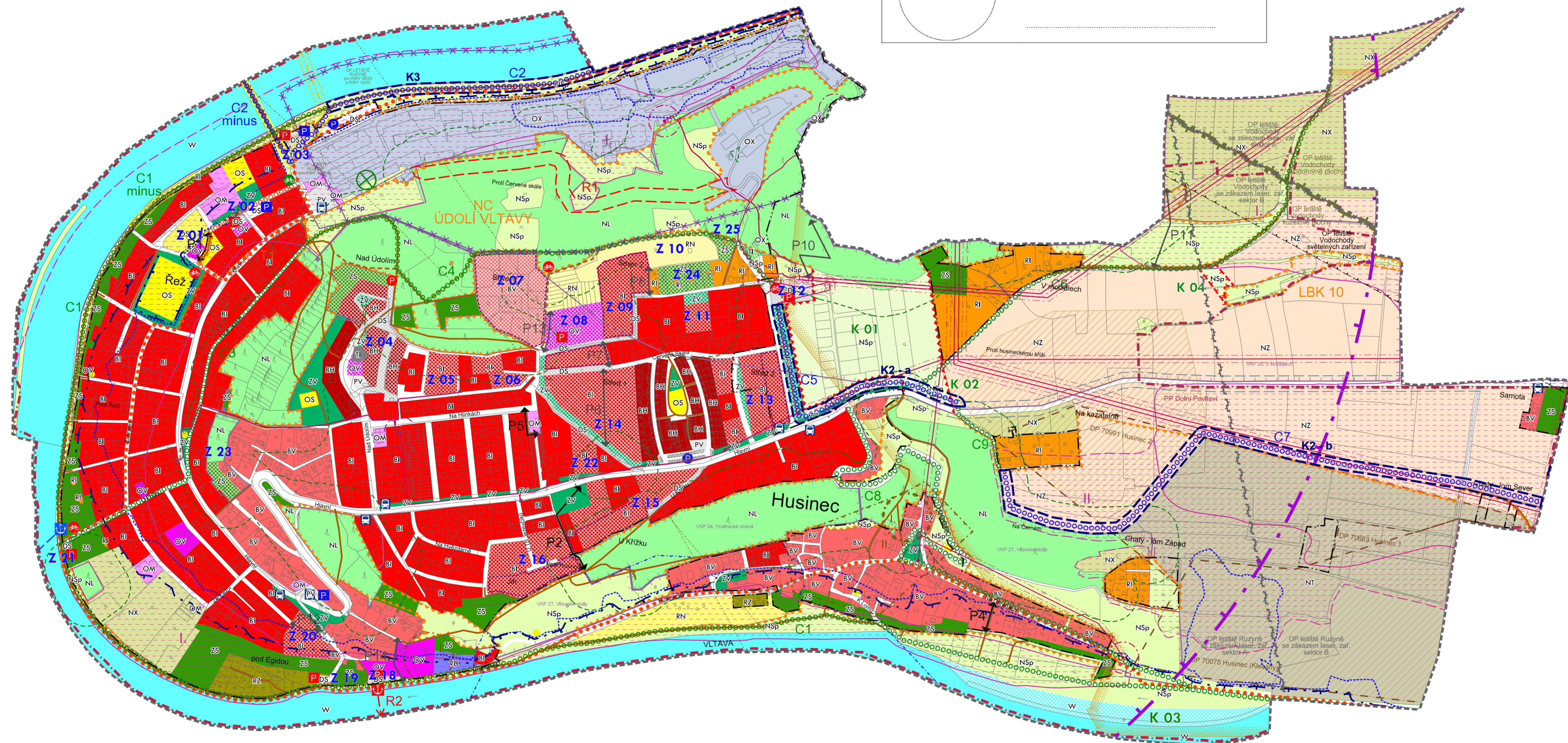




# KOORDINAČNÍ VÝKRES

<b>ZÁZNAM O ÚČINNOSTI</b>
OZNAČENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU, KTERÝ ÚZEMNÍ PLÁN VYDAL
Zastupitelstvo obce Husinec
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU
2022
JMÉNO A PŘÍJMĚNÍ, FUNKCE OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE
Ing. arch. Zdeněk Kindl, fyzická osoba splňující kvalifikační požadavky dle § 24 stavebního zákona
OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA (OÚ Husinec) A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE



## LEGENDA

STAV NÁVRH

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

#### PLOCHY BYDLENÍ

- BH BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH
- BI BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
- BV BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ

#### PLOCHY REKREACE

- RI REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI
- RZ REKREACE - ZAHRÁDKOVÉ OSADY
- RN REKREACE - NA PŘÍRODNÍCH PLOCHÁCH (BEZ STAVEB)

#### PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

- OV OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
- OM OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
- OS OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNA A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
- OX OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM (VĚDA A VÝZKUM)

#### PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

- PV VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
- ZV ZELEN NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH

#### PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- BILÁ BÍLÁ
- DS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ

#### PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- TI TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

#### PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

- VD VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA

#### PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

- ZS ZELEN SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ

#### PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

- VV PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

#### PLOCHY ZEMĚLÉSKÉ

- NZ PLOCHY ZEMĚLÉSKÉ - TRVALÝ TRAVNÍ POROST, ORNÁ PŮDA
- NX PLOCHY ZEMĚLÉSKÉ - SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM - SADY, ZAHRADNICTVÍ

#### PLOCHY TĚŽBY

- NT PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ

#### PLOCHY LESNÍ

- NL PLOCHY LESNÍ

#### PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

- Nsp PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ KRAJINNÁ ZELEN

### základní členění území

- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ vymezené k lednu 2022
- Z 19 ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- K 01 PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
- R1 ÚZEMNÍ REZERVY
- DOPRAVNÍ KORIDOR

### mapový podklad a hranice

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE PARCEL

### ostatní

- PROSTOROVÁ REGULACE - MAX. VÝŠKA 1+P

Značky na výkrese představují přibližné umístění prvku.

Celá správní území obce Husinec je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO

STAV NÁVRH REZERVA

### doprava

- SILNICE III. TŘÍDY VČ. OCHRANNÉHO PÁSMO
- PĚŠÍ CESTY
- TURISTICKÁ TRASA
- CYKLISTICKÁ TRASA
- CYKLOSTEZKA
- ZRUŠENÍ TRAS
- MÍSTNÍ ZÚZENÍ ČI OMEZENÉ POUŽITÍ TRASY
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠŤ - s výškovým omezením staveb, vnitřní vodorovné plochy/ kuželové plochy
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠŤ - s výškovým omezením staveb, vnější vodorovné plochy
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠŤ - se zákazem laserových zařízení
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠŤ - světelných zařízení
- CYKLOPOINT - přibližná lokalizace
- ZASTÁVKA AUTOBUSU
- VODNÍ DOPRAVA - KOTVIŠTĚ, PŘÍVOZ
- VEŘEJNÉ PARKOVÁNÍ
- PARKOVÁNÍ VYHRAZENÉ
- ZAJIŠTĚNÍ PRŮCHODU ÚZEMÍ
- OP ŽELEZNIČNÍ TRATĚ
- VLTAVSKÁ VODNÍ CESTA - stávající vodní cesta na dolním úseku Vltavy (VD2) Mělník (soutok s Labem) - Třebenice

### technická infrastruktura

- TECHNOLOGICKÝ OBJEKT ZÁSOBOVÁNÍ VODOU - VODOJEM, ČERPAČÍ STANICE, ZDROJ VODY (studna)
- TECHNOLOGICKÝ OBJEKT ODVÁDĚNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD - ČOV, PŘEČERPÁVACÍ STANICE
- ELEKTRICKÁ STANICE VČ. OCHRANNÉHO PÁSMO
- NADZEMNÍ VEDENÍ ZVN, VVN, VN S OCHRANNÝM PÁSMEM
- REGULAČNÍ STANICE PLYNU
- VTL PLYNOVOD VČ. BEZPEČNOSTNÍHO PÁSMO /v návrhu přibližné umístění/
- KORIDOR VTL PLYNOVODU
- RUŠENÍ STÁVAJÍCÍHO VEDENÍ /pro plynovod VTL/
- OCHRANNÉ PÁSMO ÚJV
- OCHRANNÉ PÁSMO REAKTORU

Vedení jednotlivých sítí technické infrastruktury a doporučení na jejich rozšíření ve výkrese "Koordináční výkres technické infrastruktury"

### krajinné limity a úses

- Qaz (aktivní zóna záplavového území)
- Q 100
- NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM K ZALOŽENÍ
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- HRANICE 50M OD OKRAJE LESA
- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
- BPEJ (zobrazena I. a II. třída ochrany)
- LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
- DOBÝVACÍ PROSTOR
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTRovaný
- PAMÁTNÝ STROM VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO
- PŘÍRODNÍ PARK DOLNÍ POVLTAVÍ
- ZRANITELNÁ OBLAST

### kulturní hodnoty

- ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ (PRVNÍ A DRUHÉ KATEGORIE)
- OP NKP PŘEMYSLOVSKÉ HRADIŠTĚ V LEVÉM HRADCI
- ARCHITECTONICKY HDODNOTNÉ DROBNÉ OBJEKTY

# HUSINEC

## ÚZEMNÍ PLÁN

OBJEDNATEL : OBEC HUSINEC  
POŘIZOVATEL : OBECNÍ ÚŘAD HUSINEC  
ZPRACOVATEL : ING. ARCH. IVAN KAPLAN - AGORA STUDIO  
Vinohradská 156, Praha 3, 130 00

### ODŮVODNĚNÍ

VÝKRES:	<b>KOORDINAČNÍ VÝKRES</b>	Č. VÝKRESU:	<b>1a</b>
ZPRACOVATEL:		SEVER:	
	doc. Ing. arch. Ivan KAPLAN Ing. arch. Klára VACHALOVÁ Ing. Kateřina JELINKOVÁ	PARA:	
MĚŘITVO:	1 : 5 000	DATUM:	únor 2022