

## **Obec Husinec**

U Radnice 64

250 68 Řež, okres Praha – východ

tel. 220940309, GSM 607920514, e-mail [ou@husinec-rez.cz](mailto:ou@husinec-rez.cz)

IČO 00240231

### **Zápis č. 1/2023**

#### **z veřejného zasedání zastupitelstva obce Husinec**

konaného dne 23. 1. 2023 od 18.00 hodin.

#### **Přítomni:**

**členové zastupitelstva obce:** Brož David RNDr., CSc., Gálová Vendula Mgr., Krommerová Hana Mgr., Kroupová Jitka, Martinásek Pavel, Münich Daniel doc. Ing. Ph.D., Peigerová Michaela Mgr., Srba Václav, Studničková Kateřina

#### **Omluveni:**

#### **Neomluveni:**

#### **Pozdější příchod:**

#### **Pozdní příchod:**

**Zapisovatel:** Marie Srbová

#### **OVĚŘOVATELÉ**

Ověřovatelé zápisu: Daniel Münich, David Brož

**Usnesení č. 1/1/2023:** Zastupitelstvo volí ověřovateli zápisu z veřejného zasedání pana Daniela Münicha a pana Davida Brože.

**HLASOVÁNÍ**                      **PRO 9**                      **PROTI 0**                      **ZDRŽEL SE 0**

#### **PROGRAM:**

##### **Usnesení č. 1/2/2023**

- Zahájení, schválení programu
- Složení slibu člena zastupitelstva obce Husinec
- Důležitá témata měsíce
- Kontrola usnesení z 19. prosince 2022
- Schválení smlouvy o pronájmu hospody
- Schválení darovací smlouvy – dar ÚJV Řež a.s. na zpravodaj
- Rozpočtové opatření č. 11 (2022) – informace starostky o úpravě rozpočtu pro rok 2022

- Rozpočtové opatření č. 12 (2022)
- Rozpočtové opatření č. 1 (2023)
- Ostatní
- Závěr

**HLASOVÁNÍ**                      **PRO 8**                      **PROTI 0**                      **ZDRŽEL SE 1 pan Brož**

- **Složení slibu člena zastupitelstva obce Husinec**

p. starostka: Informace o rezignaci p. Zadražila na funkci zastupitele, ke dni 17. ledna 2023. Přivítání p. Brože, který nahrazuje ve funkci p. Zadražila, ode dne 18. ledna 2023. Od tohoto dne mu bude vyplácena odměna pro zastupitele.

Starostka vyzvala pana Brože ke složení slibu. Před složením slibu upozornila nového zastupitele, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu. Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetla slib stanovený v ust. § 69 odst. 2) zákona o obcích:

**„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích občanů a budu se řídit Ústavou a zákony České republiky.“**

Starostka vyzvala pana Brože ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem připravené listiny s textem slibu.

Tato listina tvoří **Přílohu č. 1** tohoto zápisu. P. starostka konstatovala, že pan Brož složil slib řádně.

Poté mu p. starostka předala osvědčení o nastoupení do funkce.

- **Důležitá témata měsíce**

- Stavba – chodník v dolní Řeži

Paní místostarostka Gálová oznámila, že při stavbě vzniklo kvůli nedostatkům firmy ke dvoudennímu zdržení, zároveň s výstavbou chodníku se pokládají optické kabely, které do budoucna umožní lepší internet v obci. Práce na chodníku by měly být ukončeny do konce dubna.

- Přednáška pro veřejnost 9. 2. 2023 Jak uspořít za energie bez ztráty komfortu – v konferenčním sále ÚJV.
- Plánovaný audit z Krajského úřadu 26. ledna 2023.
- Silniční zrcadla v první zatáčce v Husinci a na samotě u Ečerů.

Paní místostarostka Studničková oznámila, že podle vyjádření Policie (paní policistka obě místa osobně prověřila), není důvodné zrcadla umístit.

-paní \_\_\_\_\_ navrhla požádat o stanovisko rovnou obor dopravy a s vyjádřením policie je neseznámit. Odbor dopravy vyjádření policie mít nemusí a třeba s umístěním zrcadel bude souhlasit.

- **Kontrola usnesení z 19. 12. 2022**

**Usnesení č. 10/3/2022:**

**Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje převedení částky 20 milionů korun z rezervních prostředků obce na termínovaný účet zřízený u ČSOB, a to do konce ledna 2023.**

Byly provedeny příslušné změny – úpravy podpisových vzorů, aby byla novému vedení zpřístupněna manipulace s finančními prostředky na bankovních účtech. Do konce měsíce bude transakce provedena.

**Usnesení č. 10/6/2022:**

**Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci mezi Obcí Husinec, se sídlem: U Radnice 64, Řež, 250 68 Husinec, zastoupenou Mgr. Michaelou Peigerovou, starostkou, a společností BALENO Delta a.s., se sídlem Pod Václavem 953/21, Dolní Chabry, 184 00 Praha 8, zastoupenou: Ing. Jurajem Kaličiakem, předsedou představenstva, a panem Mgr. Ondřejem Vojtěchem, členem představenstva, a pověřuje starostku jejím podpisem. Dodatek č. 1 tvoří Přílohu č. 1 tohoto Zápisu.**

Smlouva byla podepsána, nicméně vzhledem ke zdravotní indispozici jednatele společnosti dosud nedošlo k předání originálu smlouvy – všechny vyhotovení smlouvy má v úschově starostka obce. Sjednána schůzka na zítřek.

- **Schválení smlouvy o pronájmu hospody**

Po dohodě s SK Husinec-Řež jako nájemcem nebytových prostor (hospody) byla připravena podnájemní smlouva, podle níž bude prostor dán do podnájmu panu Ladislavu Eliáškoví. Podmínky podnájmu zůstávají ve stejném režimu jako u podnájmu původního. Návrh smlouvy měli zastupitelé k dispozici.

- p. Martinásek – dohoda o pronájmu hospody začne platit až od podpisu smlouvy. Jak se vyřeší ty měsíce provozování bez uzavřené smlouvy.
- p. starostka – dobu bez uzavřené smlouvy si vyřešili fotbalisti s panem Eliáškem sami mezi sebou.
- p. \_\_\_\_\_ – jak mají fotbalisti uzavřenou smlouvu s obcí
- p. Srba – za 1 korunu ročně na 10 let
- p. \_\_\_\_\_ – kolik dostávají fotbalisti nájem, jestli to není tajné
- p. starostka – 6000,- měsíčně
- p. \_\_\_\_\_ : tomu musí hradit nájemce veškerou elektřinu a vodu, prát fotbalistům dresy a objekt udržovat

**Návrh usnesení č. 1/3/2023:**

**Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje uzavření Smlouvy o podnájmu nebytových prostor v budově**

č.p. 173, která je součástí pozemku st. č. 290 o výměře 173 m<sup>2</sup>, v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec, okres Praha – východ, mezi SK Husinec-Řež a panem Ladislavem Eliáškem. Text smlouvy je přílohou č. 2 tohoto Zápisu.

HLASOVÁNÍ                      PRO    9                      PROTI   0                      ZDRŽEL SE   0

- **Schválení darovací smlouvy – dar ÚJV Řež a.s. na zpravodaj**

ÚJV již tradičně poskytuje obci dar určený na financování obecního zpravodaje. Tento dar je poskytován na dobu 2 let. V minulých letech byl poskytován dar ve výši 120 tis. Kč, pro nadcházející dva roky by měla být částka navýšena na 150 tis. Kč.

Vzhledem k tomu, že smlouvy tohoto charakteru musí být schváleny zastupitelstvem obce, předkládáme tuto příjmovou smlouvu ke schválení. Návrh smlouvy měli zastupitelé k dispozici.

**Návrh usnesení č. 1/4/2023:**

**Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje uzavření darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru na vydání časopisu „Naše vesnice“ ze strany ÚJV Řež, a.s. Text smlouvy je přílohou č. 3 tohoto Zápisu.**

HLASOVÁNÍ                      PRO    9                      PROTI   0                      ZDRŽEL SE   0

- **Rozpočtové opatření č. 11 (2022) – informace starostky o úpravě rozpočtu pro rok 2022**

Starostka odprezentovala a vysvětlila jednotlivé položky rozpočtového opatření č. 11/2022.

- **Rozpočtové opatření č. 12 (2022)**

Starostka odprezentovala a vysvětlila jednotlivé položky rozpočtového opatření č. 12/2022

p. Martinásek – se ptá proč došlo k navýšení a jestli je placené z rozpočtu obce

p. starostka – jedná se o navýšení za provedené práce na projektu Stezky ÚJV a Parku u Pasáčka, které nebyly známy předem.

**Návrh usnesení č. 1/5/2023:**

**Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje rozpočtové opatření č. 12/2022, které tvoří Přílohu č. 4 tohoto zápisu.**

HLASOVÁNÍ                      PRO    9                      PROTI   0                      ZDRŽEL SE   0

- **Rozpočtové opatření č. 1 (2023)**

Starostka odprezentovala a vysvětlila jednotlivé položky rozpočtového opatření č. 1/2023. Jedná se o navýšení příjmů, nevěděli jsme předem kolik dostaneme ze státního rozpočtu.

**Návrh usnesení č. 1/6/2023:**

**Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2023, které tvoří Přílohu č. 5 tohoto zápisu.**

HLASOVÁNÍ

PRO 9

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

- **Ostatní**

- **Valná hromada – účast místostarostky na valné hromadě ÚJV**

- Na základě usnesení č. 6/4/2021 je vedení obce pověřeno zastupováním obce na valných hromadách ÚJV Řež a.s., a následně o tomto bude informovat zastupitelstvo na nejbližším veřejném zasedání. V tomto smyslu informovala místostarostka Kateřina Studničková o valné hromadě ÚJV Řež a.s., konané dne 21. 12. 2022.

- p. Martinásek – je možné, aby ÚJV opravil schody směrem k nové cestě
- p. starostka ověří, jestli schody patří ÚJV nebo obci, zatím tam proběhla provizorní oprava
- p. Studničková – stav zábradlí u drogerie přijde obhlédnout pan Zilvar a zkusí ho opravit
- p. – zvýšila se kriminalita u Červené skály, smějí auta parkovat na příjezdové cestě k zadní vrátnici ÚJV?
- p. místostarostka Studničková – obecní policie bohužel nepracuje v noci
- p. starostka – obnovoval se kamerový systém, mohlo by to pomoci i v této části obce
- p. – už máme novou firmu na webové stránky obce?
- p. starostka – vybrali jsme firmu Galileo, která nám zhotoví nové webové stránky
- p. Martinásek – se ptá proč je vybrána firma, s jejímiž webovými stránkami nejsme spokojeni?
- p. starostka – vycházeli jsme z nabídek, které nám zaslaly další oslovené firmy a nové webové stránky Galilea odpovídají nejlépe našim požadavkům, současně bude levnější překlopení starého webu, když bude nadále stejný poskytovatel.
- p. Martinásek by chtěl znát cenu a jestli budou znovu přepracovávat celý obsah a co jiná zařízení
- p. starostka – obsah neodpovídá aktuálním potřebám obce a uživatelské přívětivosti, bude přepracován. Navržená cena od Galilea je 38 000 Kč.
- p. Münich – co bude se starými údaji, zůstanou nebo se převedou, je potřeba aby historické údaje zůstaly k dispozici veřejnosti?
- p. starostka – budeme vybírat, které údaje převedeme a zbytek bude nadále veřejně přístupný na archivní verzi webu.
- p. Brož – částka 38 000,- za web se mu zdá malá
- p. starostka – firma je předvybraná, podmínky nám připadají výhodné
- p. Martinásek – se chce s podmínkami seznámit
- p. – navrhovala, aby se přípravy konzultovaly i s IT odborníky z řad zastupitelů  
Žijeme
- p. – připomněla, že zpracovala návrh na uložení obecních prostředků na termínovaný účet a teď se zeptala, proč obec na ten účet uloží jen 20 milionů a ne všechny prostředky, že takhle zbytečně přichází o úročení
- p. starostka – sdělila, že máme rozjeté investice a na ně budou volné peníze potřeba

- p. Brož – chtěl vědět, jestli vedení obce nějak řešilo nutnost pravidelného čištění poškozených úseků kanalizace a jestli se bude dbát na to, aby výkopové práce při rekonstrukci a výstavbě v ulici Nad Údolím byly prováděny najednou
- p. místostarostka Studničková – odpověděla, že čištění bylo dle sdělení oprávněného pracovníka prováděno loni
- p. Brož – podle výsledků inspekce provedené SVaK je vhodné každoroční čištění, ale aby se tak opravdu dělo, je nutné na SVaK tlačít
- p. místostarostka Gálová – sdělila k druhému dotazu, že by rekonstrukce kanalizace v ulici Nad Údolím měla být prováděna koordinovaně s rekonstrukcí celé ulice a že se zpracovává PD pro stavební povolení.
- p. Krommerová – měla dotaz na spolupráci se sociálním pracovníkem v Klecanech
- p. starostka – oslovila s dotazem pana starostu Klecan – ten je aktuálně na dovolené a zatím neodpověděl.
- p. Brož – se ptá, jestli starostka a místostarostky chodí do práce i v pátek. Že je tam na Tři krále přišly navštívit děti ze školky a nikdo z nich tam nebyl.
- p. starostka – nevěděly jsme dopředu, kdy přijdou a měly jsme už domluvené jednání mimo úřad. Občerstvení pro děti ale bylo připravené.
- p. Brož – ve škole je rozvrh akcí, mohly jste se informovat
- p. Brož – děti chodí na Tři krále, takže přišly v pátek na Tři krále
- p. Brož – tak rozproudili debatu okolo tlakové kanalizace
- p. Jeřábková na jejich žádost znovu vysvětlila způsob, jakým ona fakturuje lidem a jak potom ÚJV fakturuje obci a proč v tom vzniká rozdíl, který musí v současné době obec doplácet. Účtování domácnostem se v obci dělá třemi způsoby – 1) podle odběru vody z vodovodu, 2) podle počtu členů domácnosti a za 3) podle motohodin kalového čerpadla (to využívá asi 70 domácností).
- p. Brož – sdělil, že druhé dva způsoby nemají oporu v legislativě a ÚJV je poslední roky při účtování nákladů nebere v úvahu. Bylo by potřeba zajistit, aby měření bylo průkazné.
- p. starostka má v nejbližší době schůzku s ÚJV a chce to tam začít řešit, zatím neměli čas se tomu víc věnovat
- p. Brož – upozornil na soustavně se ucpávající kanálek dešťové kanalizace v Husinci
- p. Brož a p. Jerie – připomněli nutnost zřízení přechodu mezi Červenou skálou a ulicí U Křížku, kde přechází hodně dětí na cestě do školy. Stačilo by zhotovit jen přechod s kouskem chodníku.
- p. starostka prověří možnosti
- p. Brož – kdy bude chodník od zastávky na husineckou křižovatku
- p. starostka – chodník je součástí plánovaného vjezdu do obce, čekáme na příslušnou dotaci
- p. Brož – po posledních úpravách povrchu silnice u pošty je silnice zvýšená, na kanálek by to chtělo umístit mříž, aby auta mohla zajíždět parkovat až na chodník. Kanálek byl původně zasypán štěrkem, ale ten už byl jako nevyhovující odstraněn. V současné době parkují auta na silnici po obou stranách a nedá se tam projet.
- p. Brož – kdo vede obecní zpravodaj, jsou tam špatně vidět fotky, jsou moc tmavé
- p. starostka – noviny vede paní Skřípalová, v současnosti uvažujeme o změně tiskárny
- p. Brož – kdyby neparkovali lidi v ulici k zadní bráně ÚJV, ale na svých pozemcích, nemuseli by si stěžovat, že tam někdo auta vykrádá a nesvítilo by tam zbytečně 10 lamp

- p. místostarostka Studničková – kdyby lampy nesvítily, lidi by si chodili stěžovat, postupně budeme do lamp dávat LED světla
- p. . – LED světla mohou vadit zvířatům – je na to třeba dát pozor
- p. starostka – firma, kterou jsme vybrali zpracovává projekt na teplá bílá světla, která zvířatům nevadí
- p. Martinásek – jsou na to vypsané dotace, víme, jakou má ta investice návratnost
- p. starostka – měli jsme už jednání s firmou
- p. – jaká je úspora?
- p. Martinásek – asi 300 tisíc ročně, dotace je na roční úsporu
- p. – počítá se s lampami v ulici Zahradní a Vltavská?
- p. místostarostka Studničková – na nové lampy se musí udělat projekt
- p. na ulici Vltavskou už je projekt hotový
- p. Krommerová – na lampy je záruka 10 let
- p. – za 4 roky se sníží intenzita osvětlení a světla se nedají opravovat
- p. Martinásek – skutečně intenzita klesá, ale ne o hodně
- p. - současná světla se mohla vyměnit, stála 18 tisíc jedno a byla programovaná už od výrobce
- p. - platíme popelnici za 4 osoby, to je hodně, přitom ji nenaplníme
- p. místostarostka Studničková – my ji taky nenaplníme, ptáme se v okolí a zjišťujeme možnosti, žádali jsme komisi o zvážení způsobu, jak to řešit do budoucna
- p. – znovu se vrátila ke kanalizaci
- p. Jeřábková – opět vysvětlila, jak je účtování podle motohodin nepřesné, že záleží taky na tom, jak jsou silné odpadní trubky, jestli někdo bydlí nad nebo pod kanalizací. Pro některé lidi je to výhodné a nechtějí ustoupit od měření podle motohodin. Někdo také vodou zalévá zahrádky a účtování podle vodoměru mu připadá nevýhodné. Pak také záleží, jak deštivý je který rok.
- p. Brož – Existovala možnost požádat vodárny o vodoměr na zalévání. Já ho mám už 15 let.
- p. – my chtěli spádovou kanalizaci a museli jsme se připojit k tlakové
- p. má dotaz, jestli to bude všechno v zápisu
- p. starostka ho ujistila, že bude

## Závěr

### **Souhrn usnesení k zápisu č. 1/2023 ze zasedání ZO Husinec konaného dne 23.1.2023**

**Usnesení č. 1/1/2023: Zastupitelstvo volí ověřovateli zápisu z veřejného zasedání pana Daniela Münicha a pana Davida Brože.**

#### **Usnesení č. 1/2/2023**

- Zahájení, schválení programu
- Složení slibu člena zastupitelstva obce Husinec
- Důležitá témata měsíce
- Kontrola usnesení z 19. prosince 2022
- Schválení smlouvy o pronájmu hospody
- Schválení darovací smlouvy – dar ÚJV Řež a.s. na zpravodaj
- Rozpočtové opatření č. 11 (2022) – informace starostky o úpravě rozpočtu pro rok 2022
- Rozpočtové opatření č. 12 (2022)
- Rozpočtové opatření č. 1 (2023)
- Ostatní
- Závěr

#### **Usnesení č. 1/3/2023:**

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje uzavření Smlouvy o podnájmu nebytových prostor v budově č.p. 173, která je součástí pozemku st. č. 290 o výměře 173 m<sup>2</sup>, v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec, okres Praha – východ, mezi SK Husinec-Řež a panem Ladislavem Eliáškem. Text smlouvy je přílohou č. 2 tohoto Zápisu.

#### **Usnesení č. 1/4/2023:**

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje uzavření darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru na vydání časopisu „Naše vesnice“ ze strany ÚJV Řež, a.s. Text smlouvy je přílohou č. 3 tohoto Zápisu.

#### **Usnesení č. 1/5/2023:**

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje rozpočtové opatření č. 12/2022, které tvoří Přílohu č. 4 tohoto zápisu.

#### **Usnesení č. 1/6/2023:**

Zastupitelstvo obce Husinec schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2023, které tvoří Přílohu č. 5 tohoto zápisu.

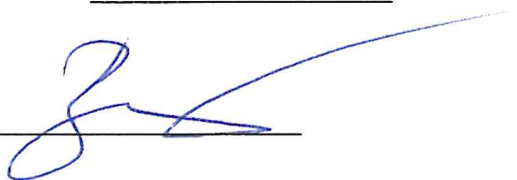


Daniel Münich, ověřovatel



---

David Brož, ověřovatel



---

Michaela Peigerová, starostka



---



