



OBEC HUSINEC

U Radnice 64

250 68 Řež, okres Praha – východ

tel. 220940309, GSM 607920514, e-mail ou@husinec-rez.cz, IČO 00240231,

Obec Husinec zastupitelstvo obce

Zápis č.4/2017

Z veřejného zasedání zastupitelstva obce Husinec
konaného dne 22. 5. 2017 od 18.00 hodin.

Přítomni:

členové zastupitelstva obce: Mgr. Jana Münzbergerová, Ing. Ivana Zrzavá, Doc. Ing. Daniel Münich, Ph.D., Mgr. Martin Dymáček, Ing. D. Krása, Ing. T. Pfeifer

Omluveni : Marie Těthalová, Bc. Dušan Soukup, Ing. K. Plavec

Neomluveni : -

1

Návrhová komise: Krása, Pfeifer

Ověřovatelé zápisu: Dymáček, Zrzavá

p. starostka: p. Dymáček se zdržel, dorazí a souhlasí se jmenováním ověřovatele zápisu.

HLASOVÁNÍ PRO 5 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Zapisovatel: P. Novotná

PROGRAM:

1. Důležitá témata měsíce
2. Kontrola usnesení ze dne 10.4.2017
- ~~3. Rozpočtové opatření č.3/2017~~
4. Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Husinec- Řež za rok 2016; rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření
5. Schválení účetní závěrky a závěrečného účtu obce Husinec za rok 2016
6. Školní rok 2017/2018 – počet žáků v 1.třídě; možnost podpory zřizovatele k přijetí asistenta pedagoga; dětská skupina

7. Schválení koupě pozemku p.č. 483/19 od spol. Baleno (stavba chodníku), p.č. **363/103 (sportoviště u Vltavské ul.) , p.č. 687 (studna u fotb. hřiště)**
8. Ostatní záležitosti obce
9. Různé

Ostatní: Věcná břemena, Nabídka vznikající MP Klecany, řešení přestupků na MěÚ Odolena Voda
VŘ na projektovou dokumentaci na chodníky

p. starostka: z programu stahujeme RO, není nutné, do bodu 7 přidáváme další pozemky

HLASOVÁNÍ **PRO** **5** **PROTI** **0**

ZDRŽEL SE **0**

K bodu 1. – Témata měsíce

... : Pozdní doručování novin, předplacené ranní noviny dostávám druhý den odpoledne. Pošta nemá doručovatele.

p. starostka: Pošta už avizovala, že bude omezovat agendy, že chce končit. Informovali nás o přípravě pošty partner, nabízeli obci, aby provozovala poštovní služby. Pošta je samostatný subjekt, my na ně nemáme žádný vliv.

2

p. místostarostka: Můžeme zjistit, jestli je to omezení provozu, nebo jen dočasná věc.

Dočetla jsem se v minulém časopise, že se zbourají kabiny a v tom místě se bude něco stavět. Kde se budou převlékat fotbalisti, než se něco postaví?

p. místostarostka: Museli bychom to řešit, ale to jsme ještě hodně daleko od té chvíle.

... : Jestli by se nemělo postavit něco dočasného.

p. starostka: Myslím si, že pracovní skupina toto velmi řeší, zabývají se tím, co kde bude.

p. místostarostka: Bylo by rozumné udělat parkoviště zespodu, dnes budeme hlasovat o přikoupení pozemku, který navazuje na zasypaný bazén, vymyslet to tak, aby se propojila komunikace, která jde kolem hotelu Vltava a dalo by se do Vltavské ulice zajet i z druhé strany. Parkoviště udělat na méně hodnotném pozemku, který je zátopový a nedá se na něm stavět, oddělit to zelení, aby to nerušilo obyvatele v ul. Vltavské. Je důležité spojit stávající hřiště s územím, kde jsou dnes kabiny a kde bude relaxační zóna. Teď se snažíme vyspecifikovat zadání projektu - co nejvíce potřebuje obec a co chceme vyprojektovat. Sešli jsme se několikrát za tímto účelem, abychom si řekli, jak velkou budovu potřebujeme, co je nejdůležitější tam nezapomenout, jaká část občanů tam potřebuje realizovat svoje aktivity. Pan Ráž i pan Sazma říkali na schůzce, abychom mysleli na fotbalisty, aby se měli v mezičase kde převlékat.

p. Münich: Chodníky budeme probírat až později, že?

p. starostka: Můžeme je probrat teď na začátku. Chodník v dolní Řeži, vypisujeme VŘ na projekt, objevila se dotace na projekty na chodníky ze stř. kraje, musí se podat do 30.6.2017, potřebujeme do 30.6.2017 mít vybraného projektanta. Je to zatím dotace na projekt, ne na stavbu.

18.18h příchod pan Dymáček

p. místostarostka: Horní chodník – je na něj zpracovaný projekt (z roku 2009), část se realizovala. Dohodli jsme se, že vypíšeme VŘ na zhotovitele. Dnes jsem měla schůzku s odborníkem, chtěla jsem, aby mi pomohl vyspecifikovat předmět soutěže a šli jsme se podívat na místo, abychom zjistili, jestli je možné realizovat projekt podle projektu, který máme. Zjistili jsme, že to není tak jednoduché, protože mezitím tam vyrostly domy, je tam oplocení, vzrostlá zeleň. Majitelé, když nám prodávali pozemky, tak nás žádali o to, aby se nestalo, že při stavbě chodníku poškodíme zeleň. Bude to komplikované, v jednom místě je to velice úzké, vozovka má terén výš než jsou ty zahrady. Řešíme, jestli to udělat podle toho jak je projekt navržen, nebo vymyslet náhradní řešení. Dohodli jsme se s paní starostkou, že osloví majitele nemovitostí a probere s nimi, jestli jít do rizika, že zeleň utrpí nebo jestli vymyslíme, že budeme muset chodník vykonzolovat betonovými sloupy.

p. Ing. Münich: Jak to vypadá s cestou do Úholiček – okolo řeky?

p. místostarostka: Zatím to vypadá, že se bude pokračovat v na projektových pracích, v současnosti je vydané územní rozhodnutí na vybudování cyklostezky, je potřeba zpracovat projekt ke stavebnímu povolení. Vybudování cyklostezky řeší DSO Údolí Vltavy, je domluvené osobní jednání na Krajském úřadě.

p. Münich: Díry v asfaltu – opravy?

p. starostka: Musí se to konkretizovat, neplánovali jsme opravy v rozpočtu. Je to hodně peněz.

V ulici V Údolí je asfalt v neutěšeném stavu.

p. místostarostka: To by byla velká investiční akce. Máme na mysli malé výtluky.

: A co chodník od zastávky do Husince?

p. starostka: Zatím se tím nezabýváme.

Mám návrh na umístování biokontejnerů – v dubnu a květnu po 14 dnech, dle počasí, přes léto je tráva suchá, tolik se neseká tak by stačilo 1x za měsíc.

p. starostka: Kontejnery jsou plné vždy, když je přistavíme. Promluvíme o tom s panem Strakatým.

p. Pfeifer: V horní Řeži u garáží na svozovém místě tříděného odpadu je nedostatečné množství kontejnerů na plasty – stále je tam nepořádek.

p. starostka: Už o tom jednáme s ASA, zdá se nám, že plánované svozy neproběhly tak, jak mají. Jsme na hraně frekvence svozů, častěji už to nejde. Přidáme kontejner. Jednáme se zahradnictvím Flos o zkulturnění těchto svozových míst stavebními úpravami.

K bodu 2. – Kontrola usnesení ze dne 13. 3. 2017

Usnesení č. 2/3/2017: ZO Husinec schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/S/3943/2017 – HMSO, ve znění přílohy č. 2 tohoto zápisu pod podmínkou vypuštění článku 4. bodu 9, případně reformulace znění bodu 9., kterou se převádí nemovitost ve vlastnictví České republiky p.č. 680, k.ú. Husinec u Řeže, o výměře 27 m², zapsané na LV 60000 do vlastnictví Obce Husinec.

p. starostka: Uspěli jsme, UZSVM přijal naši podmínku.

K bodu 3. – Schválení účetní závěrky školy

p. starostka: Škola předala dokumenty k závěrce ve dvou různých verzích. Několik částek neodpovídalo (zlepšený výsledek hospodaření roku 2015, jak byl uváděn loni a letos, zlepšený výsledek hospodaření v letošním roce, který je uváděn v různých výkazech v různé výši), naplnění fondu rezerv bylo v rozporu se schválením zastupitelstva. Do konce června musíme projednat závěrku školy a závěrku obce. Abychom mohli schválit závěrku obce, máme mít schválenou závěrku školy, proto začínáme tímto bodem. Když ji neschválíme teď, můžeme to celé přesunout na zasedání 26.6.2017. My jsme povinni projednat hospodaření, ale není nutné schválit. Neschválení neznamena nic dramatického. Veškerá dokumentace školy i obce k závěrce byla vyvěšena na ÚD, aby se mohla veřejnost seznámit a popřípadě podat námitky, to se nestalo. Škola předala dokumenty ve dvou verzích, její hospodaření na mě jako zástupce zřizovatele nepůsobí důvěryhodně. Škola předkládá stejně jako obec takzvanou rozvahu, výkaz zisků a ztrát, toto musí zpracovat už v únoru. V dubnu jsme se začali zabývat dokumenty školy, přišli jsme na to, že jsou tam údaje, které nesouhlasí s loňským rokem – nenavazují. Upozornili jsme na to účetní školy, předělala výkazy, ale nejsou dostatečně důvěryhodné. Oslovili jsme právníky, ti nám doporučili účetní firmu, která se zabývá příspěvkovými organizacemi. Nemáme s paní místostarostkou pocit, že je to ke schválení. Čísla z roku 2015 nesouhlasí s rokem 2016. Zlepšený výsledek hospodaření také nesouhlasí. Promítnutí a vysvětlení.

p. Ing. Krása: Závěr je, že jsi dostala závěrku, kterou schvalovat nemáme.

p. starostka: Nechci vás ovlivňovat, ale ano. Porušili rozpočtovou kázeň, což je vážný přestupek, můžou následovat různá opatření, je možný postih zodpovědných pracovníků. Paní ředitelka dostane od nás vytýkáci dopis a finanční postih. Uvidíme co finanční kontrola, která začne ve škole 2.6.2017 najde a k čemu se dopracujeme. Doufám, že do příštího zasedání 26.6.2017 se dopracujeme k nějakému závěru. Tak jako starostka je zodpovědná za hospodaření obce, tak ředitelka i když má ekonomku, je zodpovědná za hospodaření školy. Obec je povinná ve své příspěvkové organizaci dělat pravidelně veřejnosprávní kontrolu. My ji pravidelně děláme. Je zřejmě na čase tam poslat profesionály. Jako zástupce zřizovatele mám nárok tuto kontrolu iniciovat a nominovat do ní členy. Oficiálně jsme to do školy oznámili, oni vědí, že kontrola přijde. Kontrola bude kontrolovat roky 2014, 2015, 2016.

p. Ing. Krása: Návrh na změnu usnesení.

Návrh usnesení č. 1/4/2017: Zastupitelstvo obce projednalo výsledek hospodaření Základní školy a mateřské školy Husinec - Řež, příspěvková organizace, IČO: 70991073, se sídlem Řež č.p. 17, 250 68 Husinec, okres Praha – východ, příspěvkové organizace zřízené obcí Husinec, za rok 2016 a účetní závěrku uvedené organizace sestavenou k 31.12.2016, bylo upozorněno na rozpory ve výkaznictví a bere na vědomí nařízení veřejnosprávní kontroly.

HLASOVÁNÍ PRO 6

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

K bodu 4. – Schválení účetní závěrky a závěrečného účtu obce

STAŽENO Z PROGRAMU

p. starostka: Školní rok 2017/2018, zápis do první třídy proběhl, máme 26 dětí, může ještě dojít ke změnám. Škola může přijmout až 30 dětí. Obec může udělit výjimku pro 4 děti. Na návrh pana Münicha jsme začali uvažovat o uvolnění financí na pomocnou učitelku, pedagogicky vzdělanou, která by pracovala ve třídě s hlavní učitelkou. Je to rozhodně záležitost ředitelky, ona by o to musela požádat a považovat to za smysluplné. Na školní rok by to vycházelo asi 500tis.

p. Ing. Münich: Není jednoduché takovou osobu získat. Možná by stačilo na poloviční úvazek, hlavně pedagogicky vzdělanou. Závisí to na tom, kdo bude tu první třídu učit a jestli to bude chtít. Já myslím, že rodiče by to uvítali.

p. starostka: Předpokládejme, že ta poptávka bude, musíme si říct, co na to odpovíme, jak se na to připravíme.

p. Mgr. Dymáček: Pokud to bude mít smysl a bude to logické, tak na to finance samozřejmě ano. Povede to k lepším výsledkům.

p. starostka: Chtěla bych slyšet tu ochotu, nebo neochotu. Podobným způsobem jsme se dobrali k dotaci na docházku do školky.

p. Ing. Pfeifer: Pochopil jsem to tak, že to bude pouze pro 1. třídu? Nebude přecházet do 2., 3., 4., bude zůstat v první třídě.

p. starostka: Měla by zůstat v první třídě.

p. Ing. Krása: Měli bychom se snažit peníze šetřit. Nemáme jen školu. Jsem pro úspornější variantu.

p. Ing. Münich: Já to podporuji, konec konců jsem to navrhoval. Ve dvou se dá lepší pracovat.

p. místostarostka: Zvýší se úvazek vzhledem k počtu dětí?

p. starostka: Ne, úvazek se odvíjí ne od počtu dětí, ale od počtu hodin.

p. místostarostka: Přejde mi rozumné, aby to byl částečný úvazek. Myslím si, že škola má od nás velké rezervy, z prostředků, které ušetří, bude mít na asistenta. Je ale zásadní, aby se dohodly učitelky.

5

p. starostka: Proběhl zápis do MŠ, do školky se nedostalo 20 dětí ve věku od 3 let. Není to tak dramatické. Těch 20 dětí se rozřadí do soukromých školek a možná dětské skupiny, pokud vznikne. Ve vypsaném dotačním titulu, jsme nepočítali s jednou variantou, a to že dítě, které se dostane do školky, ale rodiče je do školky dát nechtějí, a chtějí pokračovat v některé ze soukromých školek, vlastně uvolní místo dalšímu dítěti pod čarou. Těmto rodičům může být vyplacena dotace na školu, ale bude to tzv. individuální dotace. Rodiče písemně sdělí, že dítě nebude do velké školky chodit a přinesou rozhodnutí od ředitelky o přijetí.

p. Ing. Krása: Jako návrhová komise navrhuji dodatek k usnesení.

Návrh usnesení č. 2/4/2017: ZO Husinec bere na vědomí udělení individuální dotace jako příspěvku na úplatu za předškolní vzdělávání v obci Husinec na rok 2017, která svojí kalkulací a zacílením odpovídá podmínkám dotačního programu obce Husinec „Příspěvek na úplatu předškolního vzdělávání v obci Husinec“. Individuální dotaci udělí starostka žadatelům, kteří obdrželi Rozhodnutí o přijetí do ZŠ a MŠ Husinec-Řež a písemně se místa v mateřské škole garantovaného tímto rozhodnutím zřekli a umožnili tak docházku nepřijatým žadatelům, kteří do MŠ Husinec Řež nastoupí.

HLASOVÁNÍ PRO 6 PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

K bodu 6. – Pozemky

p. starostka: Obec projevila zájem odkoupit pozemek pro výstavbu sportovního areálu u fotbalového hřiště. Oslovila majitelku, která je ochotna pozemek prodat, ale nepovažuje odhadní cenu 544 000,- Kč podle znaleckého posudku č.59/3150/17 vypracovaného Ing. J. Fujáčkem, Čenkov 216, 250 70 Odolena Voda, za dostatečnou a požaduje 600 000,- Kč. S ohledem na eminentní zájem obce pozemek získat, protože umožní řešit parkovací plochy k zamýšlenému sportovišti, případně umožní větší variabilitu projektu, předkládáme návrh schválit cenu o 56 000,- Kč vyšší, než je znalecká.

Návrh usnesení č. 3/4/2017: ZO Husinec schvaluje koupi pozemku parc.č. 363/103 (ostatní plocha-jiná plocha) o výměře 800 m² v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec od prodávající Ing. Jany Sedláčkové, Pštrossova 1762/5, 110 00 Praha 1, za cenu 600 000,- Kč.

HLASOVÁNÍ PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

p. starostka: Další pozemek je 7m², je klíčový, je na něm studna. Konečně jsme se dostali k tomu, že ten pozemek majitelé prodají. Pozemek je odhadnut na 3810,-Kč. Je to pro nás hodně důležité, budeme mít studnu ve svém majetku.

Návrh usnesení č. 4/4/2017: ZO Husinec schvaluje koupi pozemku parc.č. 687 (ostatní plocha-jiná plocha) o výměře 7 m² v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec od prodávající Ing. Jany Sedláčkové, Pštrossova 1762/5, 110 00 Praha 1, MUDr. Martiny Kalinové, Branická 1569/122, 147 00 Praha 4 a PhDr. Aleny Plessingerové, CSc., Na Dračkách 753/9, 162 00 Praha 6 za cenu 3 810,- Kč. Cena je určena znaleckým posudkem č. 60/3151/17 vypracovaným Ing. J. Fujáčkem, Čenkov 216, 250 70 Odolena Voda.

HLASOVÁNÍ PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

p. starostka: Poslední koupě pozemku, chystáme se s ÚJV dodělat chodník k lávce, přechod ke schodům na sídliště a tam je potřeba to zpevnit a dodělat chodník. Pozemek je od společnosti BALENO, jsme s nimi domluveni, cena je odhadní 79 650,-Kč, výměra je 150m², ten pozemek je pod komunikací, je na něm zeď. Jeho kousek na chodník ale potřebujeme.

Návrh usnesení č. 5/4/2017: ZO Husinec schvaluje koupi pozemku parc.č. 483/19 (ostatní plocha-ostatní komunikace) o výměře 150 m² v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec, od prodávajícího Baleno Delta, a.s., Slavíkova 1567/23, 120 00 Praha 2 za cenu 79 650,- Kč. Cena je určena znaleckým posudkem č. 51/3142/17 vypracovaným Ing. J. Fujáčkem, Čenkov 216, 250 70 Odolena Voda.

HLASOVÁNÍ PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

7.1 Věcná břemena

Schválení podpisu Smlouvy o smlouvě budoucí o služebnosti vedení inženýrské sítě a smlouvy o služebnosti inženýrské sítě týkající se zřízení, umístění, provozování a údržby vodovodní přípojky – na pozemku č. parc. 328/1 v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec v ulici Zahrádky k pozemku č.parc. 328/11 ve vlastnictví pana Ing. Chramosty. Úhrada ze zřízení služebnosti je ve výši 5.300 Kč.

p. místostarostka: Máme zde jednu smlouvu o smlouvě budoucí, je to vodovodní přípojka v ul. Zahrádky, Je to v úseku mimo novou naši komunikaci. Je to překop komunikace a 1 m přípojky a ocenění VB je 5300,-Kč.

Návrh usnesení č. 6/4/2017: ZO Husinec schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti a podpis smlouvy o smlouvě budoucí o služebnosti inženýrské sítě a smlouvy o služebnosti inženýrské sítě spočívající v umístění, provozování a údržbě vodovodní přípojky na pozemku č. parc. 328/1 v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec s Ing. Michalem Chramostou, bytem Boháčova 862/3, Praha 11, jako oprávněným.

HLASOVÁNÍ PRO 6

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

7

7.2 Nabídka vznikající MP Klecany, řešení přestupků na MěÚ Odolena Voda

p. starostka: Dostali jsme nabídku z Klecan, protože v Klecanech vzniká MP a táží se nás, jestli máme zájem s nimi zasmluvnit naší spolupráci. Mrzí mě, že zde není p. Soukup, je omluven. Pracuje u OP Zdiby a je naším strážníkem, Ptala jsem se ho, jestli v případě spolupráce s MP Klecany by šel pracovat do Klecan. Řekl, že to neudělá. Ta policie tam teprve vzniká, zatím neřekli, kolik by chtěli peněz, jak by spolupráce probíhala, jakou budou mít techniku, služby. Přispěli jsme už nějakými prostředky na vybavení OP Zdiby, přenesli jsme do Zdib i naší přestupkovou komisi, která je spojena s OP Zdiby.

p. Ing. Pfeifer: Když někde něco vznikne, tak se to také musí zajet, musí sehnat personál, nakoupit techniku ..., než si tento sbor posedá, bude to pár let trvat. Svěřit se do péče nově vznikající MP Klecany není dobrý nápad, až se to ukáže za nějaký rok, že to funguje dobře a má to výsledky, tak třeba ano, ale teď si myslím, že nám nic nechybí. Je tu místní znalost a to je to, co tu místní policii dělá policií.

p. starostka: Jednu dobu jsme měli problém s OP Zdiby, poohlíželi jsme se jinde, ale vše bylo pro nás daleko, pak nastoupil D. Soukup. Když máte domácího policajta, ten člověk je na místě, je to výhoda toho domácího. Mám stejný názor jako p. Pfeifer. Nicméně jsem slíbila, že to projednáme na zastupitelstvu.

7.4 VŘ na projektovou dokumentaci na chodníky

Bude obec pořádat DD? Neviděl jsem ještě žádný plakát.

p. starostka: Ano, 17.6.2017, plakát jsme dnes dostali, zítra bude viset na nástěnkách.

Jednáte s někým ohledně cesty od hotelu Vltava, aby se jezdilo tam odtud a ne okolo?

p. místostarostka: Mluvila jsem se zástupci hotelu Vltava, oni to budou používat jako vjezd pro zásobování, zaplocovat to nebudou.

A ten sjezd co je tam na černo, to je soukromé, s těmi jste mluvili?

p. místostarostka: To je jedné z majitelek té studny, zatím to prodat nechťejí.

A existuje dohoda to používat? Chce to zkusit dohodnout.

Tělocvična pro školu? Pozemek u školy?

p. starostka: Pozemek tam je, koupili jsme ho, když se připravovala stavba školy. Musíme to mít v rozpočtu. Je to ve fázi, ve které jsme si řekli, bylo by dobré, aby tam byla tělocvična. Má cenu to zahrnout do strategického plánu načasovat to.

\ pozemek dole pod školou?

p. místostarostka: Pozemek je zajištěn v trestním řízení. Spravuje ho správce konkurzní podstaty. Mluvila jsem s dámou, která to má na starosti asi před měsícem, ale není nic nového. Ona slibuje, že až bude soudní řízení ukončeno, tak se ozve.

: Pozemek u p. Maříka je soukromý, nebo obecní?

p. starostka: Je obecní. Je to tam problematické, ale teď už s tím nic neuděláme.

Souhrn usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Husinec konaného dne 22.5. 2017

Usnesení č. 1/4/2017: Zastupitelstvo obce projednalo výsledek hospodaření Základní školy a mateřské školy Husinec - Řež, příspěvková organizace, IČO: 70991073, se sídlem Řež č.p. 17, 250 68 Husinec, okres Praha – východ, příspěvkové organizace zřízené obcí Husinec, za rok 2016 a účetní závěrku uvedené organizace sestavenou k 31.12.2016, bylo upozorněno na rozpory ve výkaznictví a bere na vědomí nařízení veřejnoprávní kontroly.

Usnesení č. 2/4/2017: ZO Husinec bere na vědomí udělení individuální dotace jako příspěvku na úplatu za předškolní vzdělávání v obci Husinec na rok 2017, která svojí kalkulací a zacílením odpovídá podmínkám dotačního programu obce Husinec „Příspěvek na úplatu předškolního vzdělávání v obci Husinec“. Individuální dotaci udělí starostka žadatelům, kteří obdrželi Rozhodnutí o přijetí do ZŠ a MŠ Husinec-Řež a písemně se místa v mateřské škole garantovaného tímto rozhodnutím zrekli a umožnili tak docházku nepřijatým žadatelům, kteří do MŠ Husinec Řež nastoupí.

Usnesení č. 3/4/2017: ZO Husinec schvaluje koupi pozemku p.č. 363/103 (ostatní plocha-jiná plocha) o výměře 800 m² v K.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec od prodávající Ing. Jany Sedláčkové, Pštrossova 1762/5, 110 00 Praha 1, za cenu 600 000,- Kč.

9

Usnesení č. 4/4/2017: ZO Husinec schvaluje koupi pozemku p.č. 687 (ostatní plocha-jiná plocha) o výměře 7 m² v K.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec od prodávající Ing. Jany Sedláčkové, Pštrossova 1762/5, 110 00 Praha 1, MUDr. Martiny Kalinové, Branická 1569/122, 147 00 Praha 4 a PhDr. Aleny Plessingerové, CSc., Na Dračkách 753/9, 162 00 Praha 6 za cenu 3 810,- Kč. Cena je určena znaleckým posudkem č. 60/3151/17 vypracovaným Ing. J. Fujáčkem, Čenkov 216, 250 70 Odolena Voda.

Usnesení č. 5/4/2017: ZO Husinec schvaluje koupi pozemku p.č. 483/19 (ostatní plocha-ostatní komunikace) o výměře 150 m² v K.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec, od prodávajícího Baleno Delta, a.s., Slavíkova 1567/23, 120 00 Praha 2 za cenu 79 650,- Kč. Cena je určena znaleckým posudkem č. 51/3142/17 vypracovaným Ing. J. Fujáčkem, Čenkov 216, 250 70 Odolena Voda.

Usnesení č.6/4/2017: ZO Husinec schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti a podpis smlouvy o smlouvě budoucí o služebnosti inženýrské sítě a smlouvy o služebnosti inženýrské sítě spočívající v umístění, provozování a údržbě vodovodní přípojky na pozemku č. parc. 328/1 v k.ú. Husinec u Řeže, obec Husinec s Ing. Michalem Chramostou, bytem Boháčova 862/3, Praha 11, jako oprávněným.

Příští zasedání 26.6. 2017

Tento zápis byl vyhotoven dne: 1.6.2017

Ověřovatelé:

Mgr. M. Dymáček

Ing. I. Zrzavá

Mgr. Münzbergerová, starostka



