Strategický plán obce Husinec
2018 - 2028

Analytický profil obce

Prosinec 2017

Zpracoval:
Simona Kosíková

Úvod

Analytický profil obce je shrnutím analytické etapy přípravy Strategického plánu rozvoje obce (SP) a přináší popis současného stavu v zásadních oblastech jeho fungování a života. Zpracování profilu umožní identifikaci problémových oblastí a poslouží jako jeden ze zdrojů informací pro zpracování SWOT analýzy, která zhodnotí podstatné charakteristiky významné pro další vývoj. Na jejich základě bude navržena celková vize a prioritní směry rozvoje v navazující návrhové části SP.

Tato část obsahuje popis současného stavu obce, shrnuje dostupná data a informace z veřejně dostupných zdrojů, písemných podkladů a rozhovorů, přičemž pro zpracování byly využity jmenovitě následující zdroje a podklady:

- Strategický rozvojový plán obce Husinec 2008–2018;
- Veřejně dostupné dokumenty obce;
- Data z veřejných databází a vlastní sběr dat a informací;
- Osobní konzultace se zástupci obce;
- Informace vyplývající z podkladů získaných od vedení obce.

Obsah je členěn podle klíčových témat na 9 kapitol, které společně tvoří ucelený profil obce.

Obsah

Úvod 2
1. Základní charakteristika území 4
Lokalita, poloha obce, historický vývoj 4
Základní charakteristiky obce 5
Územní spádovost pod správní úřady 5
2. Obyvatelstvo a bydlení 5
Demografická situace (vývoj počtu obyvatel) 5
Bydlení, domovní a bytový fond 8
3. Místní ekonomika a trh práce 10
Hospodářská činnost, pracovní příležitosti 10
Obchod a služby 11
4. Sociální infrastruktura a veřejné služby 11
Sociální služby a infrastruktura 11
Zdravotnictví 12
Školství a vzdělávání 12
Sport a zázemí pro volnočasové aktivity 13
Kultura, volný čas, cestovní ruch 14
5. Technická infrastruktura 16
6. Životní prostředí 18
7. Doprava 22
8. Řízení a rozvoj obce 26
Řízení a správa obce 26
Územní plánování 26
9. Ekonomika obce, projektová připravenost 29
Ekonomika obce 29

1. Základní charakteristika území

Lokalita, poloha obce, historický vývoj

Obec Husinec se nachází ve Středočeském kraji, okrese Praha-východ, v meandru řeky Vltavy na jejím pravém břehu nedaleko Roztok, cca dvanáct kilometrů severně od centra Prahy.

Obec má dnes dvě místní části, Husinec a Řež, které dohromady tvoří jediné katastrální území Husinec u Řeže. Vesnice Husinec leží východně od Řeže. Neoficiálně se území obce dělí na 4 části - tzv. dolní Řež, horní Řež, Červenou skálu a Husinec. Většina zástavby obce Husinec i její obecní úřad jsou dnes na území Řeže. V severní části Řeže je v údolí u řeky situován areál Ústavu jaderného výzkumu (ÚJV) Řež, a. s., vybudovaný v 50. letech minulého století, se sídlem celé řady vědeckých a inženýrských institucí a společností. K němu vede lávka od železniční zastávky Řež. Východní část území obce zaujímá kamenolom Klecany.

Obec je snadno dostupná autem (po dálnici D8), autobusem (30 min cesty z aut. zastávky Kobylisy na severním konci Prahy) i vlakem (20 min. z Masarykova nádraží v Praze).

Historie

První písemná zmínka o vsi Husinec se nachází v listinném falsu datovaném zhruba do roku 1227, jímž český král Přemysl Otakar I. přenechal ženskému klášteru u sv. Jiří v Praze jurisdikci nad jeho poddanými. Název je doložen ve formě Guscinec. V roce 1233 se obec nazývá Gusinech, okolo r. 1403 již Hussinecz. Za husitského převratu byla vesnice pravděpodobně zkonfiskována Pražany, v 16. století náležela spolu s Řeží jako tzv. ves zápisná (zastavena králem) ke statku Roztoky. Roztocký statek koupil roku 1565 David Boryně ze Lhoty. Jeho vnuk, odsouzený po porážce stavovského povstání k pokutě ve výši pětiny svého majetku, prodal statek knížeti Karlovi z Lichtensteina, jehož rod vlastnil statek až do roku 1803. Husinec s Řeží se na nějakou dobu znovu přičlenily ke statku kláštera u sv. Jiří se sídlem v Kamýku a Statenicích. Již v urbáři kláštera u sv. Jiří z r. 1631 je název ve formě Husynecz. V tzv. tereziánském katastru (daňový soupis z poloviny 18. století) jsou uvedeny v rámci tohoto klášterního statku v Husinci 4 poddanské usedlosti a v Řeži dvě usedlosti. Poddaní drželi v Husinci 172 strychů polí (odpovídal zhruba dnešní výměře celkem 295 ha). V té době bylo evidováno v obvodu kostela sv. Klimenta "na Hradci" 30 lidí z Husince a 25 z Řeže. Na konci feudalismu však opět patřily obě vsi ke statku Roztoky.

V letech 1850-1927 patřila obec k okresu Karlín (v letech 1869-1919 byl Husinec osadou obce Klecany), v letech 1927-1942 byla obec součástí politického okresu Praha venkov, 1942-1960 náležela k okresu Praha-sever a od roku 1960 okresu Praha-východ.

Osada Řež se poprvé uvádí v listině krále Vratislava I. z r. 1088 pro Vyšehradskou kapitulu, jíž měl darovat mimo jiné ves Raseh. Osudy Řeže byly podobné jako Husince. Od roku 1850 je Řež osadou obce Husinec v okrese Karlín.

V r. 1919 (vyhláška č. 58/1920 Zák. zem.) bylo povoleno rozloučení obcí, v okr. Karlín byla odloučena z Klecan obec Husinec-Řež.

Zdroj: http://www.husinec-rez.cz

Základní charakteristiky obce

Název obce:	Husinec
PSČ:	25068
Katastrální území:	Husinec u Řeže
Nadmořská výška:	180 (m nad mořem)
Celková rozloha (výměra správního území):	298 ha (2,98 km2)
První písemná zpráva (rok):	1227
Územně statistická jednotka NUTS II:	Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
Okres:	Praha-východ
Kraj (jednotka NUTS III):	Středočeský
Počet obyvatel k 31.12.2016:	1437
Sousední obce:	Roztoky, Libčice n. Vltavou, Větrušice a Klecany

Územní spádovost pod správní úřady

Obec s rozšířenou působností:	Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
Pověřený obecní úřad:	Odolena Voda
Stavební úřad:	Stavební úřad - Městský úřad Klecany
Matriční úřad:	Městský úřad Klecany - Matrika
Finanční úřad:	Finanční úřad pro Středočeský kraj, územní pracoviště Praha-východ
Policie:	Policie ČR, obvodní oddělení Odolena Voda, Obecní policie Zdiby

2. Obyvatelstvo a bydlení

Demografická situace (vývoj počtu obyvatel)

K 31.12.2016 v obci žilo 1 437 obyvatel, z toho 687 mužů a 750 žen. Tabulky níže ukazují vývoj počtu obyvatel obce v minulosti a v posledních letech.

Tab. 1 Počet obyvatel obce - historické tabulky

Rok	Počet obyvatel	Rok	Počet obyvatel
1843	103	1995	822
1869	148	2000	843
1890	159	2001	848
1910	163	2002	866
1930	421	2003	871
1950	560	2004	865
1970	863	2005	865
1986	814	2006	886
1990	810	2007	921

Zdroj: ČSÚ

Tab. 2 - Pohyb obyvatel obce 2002 - 2016

Rok	Stav 1.1.	Narození	Zemřelí	Přistě-hovalí	Vystě-hovalí	Přírůstek přirozený	Přírůstek migrační	Přírůstek celkový	Stav 31.12.
2002	866	4	6	21	14	-2	7	5	871
2003	871	5	16	21	16	-11	5	-6	865
2004	865	4	12	22	14	-8	8	-	865
2005	865	16	8	41	28	8	13	21	886
2006	886	7	5	57	24	2	33	35	921
2007	921	13	6	50	26	7	24	31	952
2008	952	14	5	118	23	9	95	104	1 056
2009	1 056	23	11	144	27	12	117	129	1 185
2010	1 185	21	7	117	34	14	83	97	1 282
2011	1 287	35	7	55	45	28	10	38	1 325
2012	1 325	28	6	60	69	22	-9	13	1 338
2013	1 338	16	10	50	37	6	13	19	1 357
2014	1 357	22	10	70	42	12	28	40	1 397
2015	1 397	21	7	45	40	14	5	19	1 416
2016	1 416	20	9	73	63	11	10	21	1 437

Zdroj: ČSÚ

Celkový počet obyvatel v obci Husinec se trvale zvyšuje. Dle údajů ČSÚ přibylo od začátku roku 2002 do konce roku 2016 v obci Husinec 571 obyvatel. Nárůst počtu obyvatel ovlivnilo nejvýrazněji stěhování v letech 2008 - 2010. Přírůstek stěhováním započal díky výstavbě obytných čtvrtí okolo roku 2008.

Celková hustota obyvatelstva je v současnosti 482 obyvatel na km^2. V porovnání s krajem je území obce osídleno poměrně hustě.

S ohledem na tlaky na intenzivní rozvoj bytové výstavby v obci Husinec nechala obec zpracovat v roce 2014 aktualizaci demografické prognózy[1]. Prognóza vývoje počtu a věkové struktury obyvatel poskytuje data potřebná pro plánování dostupnosti veřejných služeb, a to především v oblasti školství, zdravotnictví, dopravy a sociálních služeb.

Na základě odhadů vývoje ve 4 faktorech ovlivňujících budoucí vývoj počtu a struktury obyvatelstva (současná struktura obyvatel podle věku a pohlaví, porodnost, úmrtnost a migrace) a se zohledněním různých modelů budoucí výstavby na území obce, jak z hlediska počtu nových bytů, tak z hlediska časování jejich výstavby, studie vytvořila 4 prognostické modely, které ilustrují předpokládaný vývoj počtu a struktury obyvatel v závislosti na různém načasování realizace dalších stavebních projektů v obci Husinec *(následující text je převzat z výše uvedené studie a mírně upraven pro účely analýzy)*:

1) **Varianta 0:** Do budoucna se postaví pouze projekty plánované v prognóze z roku 2013 – Sudop a Fidos Group. Rodinné domy postavené společností Fidos Group budou dokončeny v roce 2016-17 a následně se budou postupně osidlovat. Sudop se začne osidlovat průběžně mezi lety 2018-2023. Do každého nového rodinného domu se nastěhuje v průměru 2,4 osob. Zároveň se předpokládá, že v rámci stávající zástavby se každý rok přistěhuje 5 osob.

[1] Aktualizace demografické studie Husinec -Řež, T. Soukup, červenec 2014, http://www.husinec-rez.cz/obec-727b/demograficka-studie/

Celkově nulová varianta počítá s 54 RD postavenými v letech 2016-2023. Na migračním přírůstku se bude podílet také migrace ve stávající zástavbě. Celkově se přistěhuje 205 obyvatel.

2) **Varianta 0 + SOP1:** Tato varianta počítá, že bude realizována výstavba popsaná v nulové variantě a do roku 2016/17 bude zastaveno rozvojové území SOP1.

   Celkově tak tato varianta počítá s 54 RD a 42 BD postavenými v letech 2016-2023. Na migračním přírůstku se bude podílet také migrace ve stávající zástavbě. Podle odhadu studie se ve výsledku přistěhuje 290 obyvatel.

3) **Varianta 0 + SOP1 + BČ1:** Kromě výstavby uvedené v předchozích variantách bude v lokalitě BČ1do roku 2019 postaveno dalších 40 bytů v bytových domech.

   Tato varianta počítá se 54 RD a 82 BD postavenými v letech 2016-2023. Na migračním přírůstku se bude podílet také migrace ve stávající zástavbě. Podle odhadu se celkově přistěhuje 380 obyvatel.

4) **Varianta 0 + SOP1 + BČ1 + BČ2:** Kromě výstavby uvedené v předchozích variantách bude v lokalitě BČ2 do roku 2021 postaveno dalších 40 bytů v řadových domech.

   Tato varianta počítá se 94 RD a 82 BD postavenými v letech 2016-2023. Na migračním přírůstku se bude podílet také migrace ve stávající zástavbě. Podle tohoto modelu se očekává, že se celkově přistěhuje 470 obyvatel[2].

Závěr studie shrnuje pravděpodobné dopady popsaných očekávaných demografických trendů, např. změnu poptávky po kapacitě MŠ/ZŠ či poptávky po volnočasových aktivitách, kroužcích a sportovním vyžití pro školní děti, poptávky po službách pro rodiny s dětmi či po terénních i pobytových sociálních službách nebo zdravotních službách.
Zdroj: Aktualizace demografické studie, Výzkumy Soukup, 2014

Stoupá i počet trvale hlášených obyvatel. Na rozdíl od mnoha jiných obcí v okolí Prahy nemá obec problém s výrazným rozdílem počtu bydlících proti počtu trvale hlášených obyvatel. Do obce se stěhují ve velké míře mladí lidé a jsou motivováni k přihlášení se k trvalému pobytu např. opatřením na způsobilost přijetí dětí do MŠ.

Věková struktura obyvatelstva

Tab. 3 - Obyvatelstvo podle věkové struktury, stav k 31. 12. 2015

		Celkem	Podíl %	Muži	Ženy
Počet obyvatel	Celkem	1 416		679	737
v tom ve věku (let)	0-14	317	22,4	158	159
	15-64	862	60,9	410	452
	65 a více	237	16,7	111	126
Průměrný věk (let)		38,9		38,5	39,2

Zdroj: ČSÚ

Průměrný věk byl k danému datu 38,9 let, to je pod průměrem celé ČR, který je 41,9 (k 31. 12. 2015) a Středočeského kraje - průměrný věk v regionu je 41,0 (k 31. 12. 2016). Na nižší průměrný věk má jistě vliv přistěhování mladých párů a rodin do obce v posledních letech.

[2] To by znamenalo v příštích 7 letech celkový nárůst počtu obyvatel o 32,7%.

Jednoduché porovnání podílů jednotlivých věkových skupin na struktuře obyvatel v letech 2005 (podle údajů uvedených ve SP 2008-18) a 2015 ukazuje na významný nárůst věkové skupiny 0-14 let: v roce 2005 podíl na celkovém počtu obyvatel obce činil 13,8 %; podíl kategorie 15-64 byl 68,8% a podíl kategorie 65+ činil 17,4%). To celkem logicky koresponduje se skutečností, že do obce se v uplynulých letech stěhovali zejména mladé páry a rodiny s dětmi. Pro určení trendu by bylo nutné provést srovnání v časové řadě několika let.

Vzdělanostní struktura obyvatelstva

Tab. 4 - Obyvatelstvo podle nejvyššího ukončeného vzdělání (SLBD 2011)

		Celkem	muži	ženy
Obyvatelstvo ve věku 15 a více let		1 147	552	595
z toho podle stupně vzdělání	bez vzdělání	-	-	-
	základní včetně neukončeného	120	37	83
	střední vč. vyučení (bez maturity)	234	135	99
	úplné střední (s maturitou)	325	130	195
	nástavbové studium	28	16	12
	vyšší odborné vzdělání	16	5	11
	vysokoškolské	364	201	163

Zdroj: ČSÚ (SLBD 2011)

Zajímavé je srovnání s údaji uvedenými ve SP z roku 2008, kde např. podíl VŠ (podle sčítání 2005 - viz tabulka níže) činí 19,4%, zatímco v r. 2011 je podíl už 31,7%. Zahrnou-li se do počtu ještě osoby s dokončeným vyšším odborným vzděláním a nástavbovým studiem, je patrný významný nárůst podílu obyvatel s vyšším stupněm vzdělání.

Tab. 5 - Obyvatelstvo podle nejvyššího ukončeného vzdělání (SLBD 2005)

	Počet	%
Obyvatelstvo nad 15 let	721	86,2
Bez vzdělání	0	0
základní	101	14
SŠ bez maturity	236	32,7
SŠ s maturitou	233	32,3
Vysokoškolské	140	19,4
nezjištěné	11	1,5

Zdroj: ČSÚ (převzato ze SP 2008-2018)

Bydlení, domovní a bytový fond

Poslední sčítání lidu, domů a bytů bylo provedeno v roce 2011. Na základě sčítání SLBD 2011 činil bytový fond počet trvale obydlených domů 388. Od té doby došlo k výstavbě dalších bytů a domů.

Tab. 6 - Vývoj počtu domů na území obce Husinec-Řež ve vybraných letech

	1843	1890	1910	1930	1950	1970	1991*	2001	2011
Husinec	11	14	20	28	55	84	41	44	
Řež	6	7	6	56	150	92	176	241	
Součet	17	21	26	84	205	176	217	285	388

* V roce 1991 byly sčítány trvale obydlené domy i byty, kterých bylo 298.
Zdroj: ČSÚ

První vlna mohutné výstavby probíhala současně s výstavbou ÚJV v 50. a 60. letech 20. století), kdy se stavěly byty a domy pro pracovníky ÚJV v horní části Řeže.

Intenzivní bytová výstavba probíhá také v současnosti nyní. Mezi největší projekty patří projekt „Červená skála“, jehož dokončení proběhlo průběžně mezi lety 2008-2010. Postaveno bylo 100 bytů. V této době se do obce přistěhovalo 300 nových obyvatel.
Zdroj: Aktualizace demografické studie (T. Soukup, Výzkumy Soukup, 2014)

Tab. 7 - Dokončené byty v letech 2006-2015

	Byty celkem	v rodinných domech	v bytových domech
2006	17	.	-
2007	30	15	-
2008	119	34	73
2009	5	5	-
2010	5	5	-
2011	9	8	-
2012	7	7	-
2013	7	7	-
2014	3	2	-
2015	1	1	-

Zdroj: ČSÚ

Tab. 8 - Domovní fond - stav k poslednímu SLBD 2011

		Celkem	Rodinné domy	Bytové domy	Ostatní budovy
Domy úhrnem		388	357	23	8
Domy obydlené		340	311	23	6
z toho podle vlastnictví domu	fyzická osoba	301	295	2	4
	obec, stát	1	-	-	1
	bytové družstvo	-	-	-	-
	spoluvlastnictví vlastníků bytů	28	12	16	-
z toho podle období výstavby nebo rekonstrukce domu	1919 a dříve	12	11	1	-
	1920 - 1970	88	81	6	1
	1971 - 1980	55	54	-	1
	1981 - 1990	39	39	-	-
	1991 - 2000	39	37	-	2
	2001 - 2011	98	84	13	1

Zdroj: ČSÚ

Rozvoj bytové výstavby

Do budoucna je v souladu se schváleným územním plánem v obci plánovaná následující bytová výstavba v rozsahu cca 80 bytů v bytových domech a cca 90 bytů v rodinných domech. Časové rozložení jednotlivých projektů je patrné v tabulce níže. Obec však i v návaznosti na výsledky rozboru kapacity území usiluje o změny plánů a prosazení nižšího rozsahu nové výstavby *(více viz kap. 8, část věnovaná územnímu plánování).*

Tab. 9 - Plánovaná bytová výstavba

Projekt	Rok dokončení	Počet bytů
FIDOS Group	2016-2017	24 bytů v RD
Rozvojové území SOP1	2016-2017	42 bytů v BD
Rozvojové území BČ1	2019	40 bytů v BD
Rozvojové území BČ2	2021	40 bytů v řadových domů
SUDOP – individuální prodej parcel	2018-2023	30 bytů v RD

Zdroj: Obec Husinec

Významný podíl bytového fondu tvoří rodinné domy. V panelových bytových domech v horní části Řeže je nyní celkem 90 bytových jednotek, kapacita byla rozšířena o nástavby, do kterých se stěhují zejména mladí lidé, v původních bytech naopak převažují senioři. Jedním z problému tohoto sídliště je nedostatek parkovacích míst, zastupitelstvo zvažuje prosazení vyššího parkovacího koeficientu pro nové budované bytové jednotky.

Obec v současnosti vlastní 4 byty[3], tři byty mají dlouhodobé nájemníky, jedna jednotka slouží jako stabilizační byt pro školu.

Tab. 10 - Stavební objekty v katastru nemovitostí obce Husinec podle způsobu využití

Způsob využití objektu	Počet
průmyslový objekt	39
objekt k bydlení	78
objekt občanské vybavenosti	11
bytový dům	27
rodinný dům	366
stavba pro rodinnou rekreaci	165
stavba pro výrobu a skladování	3
zemědělská stavba	8
stavba občanského vybavení	3
stavba technického vybavení	18
garáž	80
jiná stavba	32
víceúčelová stavba	3

Zdroj: https://regiony.kurzy.cz/

3. Místní ekonomika a trh práce

Hospodářská činnost, pracovní příležitosti

Obec patří do kraje s tradiční zemědělskou výrobou. V současné době je počet obyvatel zaměstnaných v zemědělství minimální. Vývoj míry nezaměstnanosti v obci koresponduje s vývojem nezaměstnanosti v regionu[4]. Ve srovnání s celorepublikovým průměrem je situace výrazně lepší, zejména protože v katastru obce sídlí od konce 50. let minulého století Ústav jaderného výzkumu („ÚJV“)[5], který zaměstnává nejen občany Husince, ale podstatně více občanů dojíždějících. V areálu ÚJV sídlí i další firmy, jedná se o „lehké“ průmyslové výroby. Podstatná část obyvatel Husince dojíždí za prací do nedaleké Prahy, která poskytuje dostatek pracovních příležitostí pro občany všech stupňů vzdělanosti.

[3] V roce 2010 proběhla vlna odprodeje obecních bytů nájemníkům
[4] Míra nezaměstnanosti ve Středočeském kraji v lednu 2017 činila 4,27 %,. 5. nejnižší v rámci průměru ČR
[5] Dnes společnost ÚJV Řež, a.s.

V evidenci úřadu práce bylo k 31. 12. 2015 registrováno celkem 21 uchazečů o zaměstnání, z toho počet absolventů činil 2 a počet uchazečů evidovaných déle než 12 měsíců byl 4.

Obchod a služby

V obci jsou částečně zajišťovány základní potřeby občanské vybavenosti: nákup základních potravin a drogerie, ordinace praktického lékaře, pošta, mateřská a základní škola, několik stravovacích zařízení (restaurace, hospoda, cukrárna a kavárna, sezonní kiosek s občerstvením u řeky), penzion, kadeřnictví, knihovna a sportoviště. Pošta funguje v místě jako standardní pobočka s běžnou otevírací dobou, obec nepřistoupila na formu partnerství. V obci fungují i některé specializované obchody a služby - firmy a služby lze vyhledávat na webových stránkách obce na adrese http://www.husinec-rez.cz/prakticke-informace/sluzby-a-firmy-v-obci[6]. V okolí jsou možnosti nákupů v supermarketech a hypermarketech (obchodní centrum v Letňanech, prodejny Globus v Čakovicích a Lidl ve Zdibech), s nutností dopravy autem, do obce zajíždí rozvážková služba a např. firma rohlik.cz poskytuje zdarma dopravu zboží pro seniory.

4. Sociální infrastruktura a veřejné služby

Sociální služby a infrastruktura

Sociální služby jsou v obci zajišťovány v rámci výkonu přenesené působnosti státní správy a jako samosprávná činnost obce. Agenda výkonu přenesené působnosti státní správy v sociálních službách spadá pod městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav jako příslušnou obec s rozšířenou působností[7].

Poskytovatelé sociálních služeb

Zajištění sociálních služeb a péče o seniory řeší částečně smlouva, kterou obec uzavřela s Farní Charitou Neratovice se sídlem v Klecanech - na základě doporučujícího vyjádření lékaře a schválení obce lze s dotací obce objednat dovážku jídla, úklid a asistenci. Charita zajišťuje také služby v domě s pečovatelskou službou v Klecanech, kam je možnost požádat o umístění, přednost ale mají místní obyvatelé Klecan.

Další možnost sociální péče nabízí Národní ústav duševního zdraví v Klecanech, který vznikl transformací z Psychiatrického centra Praha a provozuje mj. také stacionář pro lidí s rozvíjejícími se kognitivními poruchami, demencí a zejména Alzheimerovou nemocí. Z Husince ale neexistuje až do ústavu přímá veřejná doprava[8] a v případě zájmu o návštěvu denního stacionáře musí seniorovi - klientovi dopravu zajistit např. rodina.

Z hlediska nabídky poskytování sociálních služeb je důležitým projektem probíhající přestavba bývalého hotelu Vltava soukromým investorem na domov („dům důstojného stáří“) pro pacienty s diagnostikovanou Alzheimerovu nemocí.

Rodiče s dětmi mohou využít různé služby, které poskytuje rodinné centrum Klíček v Klecanech. Klub pro rodiče nabízí různé pravidelné volně přístupné kroužky nebo širokou paletu kurzů pro děti různého věku.

[6] Subjekty lze vyhledávat např. přes název firmy, IČ nebo částečný popis činnosti
[7] V polovině roku 2017 byla přesunuta významná část agend pracovišť městského úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, která se nacházela v Praze, do objektů v Brandýse nad Labem. Na pracovištích v Praze zůstává jen podatelna, některé sociální služby a vydávání řidičských průkazů a evidence řidičů.
[8] Lze využít spoje autobusové linky 371 do zastávky „u hřbitova“ , část cesty k ústavu je nutné dojít pěšky.

Obec zatím systematicky nesleduje vývoj potřeb skupin obyvatel v oblasti sociální infrastruktury a služeb.

Zdravotnictví

V Husinci je v současnosti dostupná péče praktického lékaře, v minulosti zde fungovala i služba zubního lékaře, která je nyní zrušena.

Ordinace praktického lékaře a základní rehabilitační péče jsou dostupné v ÚJV, kam dochází i hodně místních obyvatel. Nejbližší služby dalších lékařů jsou v Klecanech (Zdravotní středisko U Školy 17/4), je zde i dětský lékař, stomatologická ordinace a lékárna. Na pohotovost a za specialisty musí obyvatelé Husince dojíždět do Prahy, případně do Kralup. Pacienti, které převezme rychlá záchranná služba, jsou převáženi do pražské nemocnice na Bulovce.

Rozsah zdravotnické péče odpovídá podmínkám a situaci v obci této velikosti.

Školství a vzdělávání

Základní školství

Základní vzdělávání pro 1. stupeň (1. – 5. ročník) poskytuje v obci Základní škola a mateřská škola Husinec – Řež, jejím zřizovatelem je obec Husinec. Do 1. třídy aktuálně nastupuje 30 dětí, kvůli omezenému prostoru ale není možné zřídit paralelní třídu, v 5. třídě bude asi 10-12 žáků.

Původní malotřídka byla uvedena do provozu v roce 1936. V roce 2004 budova prošla za pomoci státní dotace rekonstrukcí (nová střecha, zateplení, nová okna). V roce 2002 zasáhly a poškodily budovu školy povodně. Část, ve které se nachází mateřská škola, musela být znovu postavena. Později došlo k úpravě podkroví školy a vznikla nová učebna a keramická dílna. V roce 2015 získala obec od MŠMT dotaci na přístavbu školy (dostavba byla dokončená v roce 2016), díky které došlo ke zvýšení kapacity, ale ani ta nestačí současným potřebám, umožnila pouze to, že je možné mít pro každý ročník vlastní třídu. Součástí projektu Přístavba ZŠ a MŠ Husinec - Řež byla také modernizace jídelny a kuchyně. Provoz kuchyně s jídelnou byl spuštěn v září 2016 s postupným náběhem do plného provozu do konce roku, přičemž obec má ambici nabízet obědy také pro seniory, buď formou rozvážky nebo vymezení konkrétního času v jídelně, počítá se zkušební provoz v červnu 2017. V prostorách školy jsou provozované zájmové kroužky, např. hudební kroužek a keramická dílna. Škole chybí tělocvična, její vybudování na pozemku u školy patří mezi priority obce i občanů.

Od 6. třídy žáci tradičně přecházeli do základní školy II. stupně v Klecanech. Kapacita této školy je ale dnes výrazně překračována a obec hledá další možnosti. Alternativou jsou blízké Kralupy nad Vltavou nebo Praha - obec jedná o vytvoření školského obvodu s Kralupy, v současné době přijímá žáky z obce ZŠ Komenského. Rodiče ale zároveň řešení berou do vlastních rukou a využívají např. dobré autobusové spojení do Prahy (Kobylisy). Kromě toho se rodičům nabízí možnost alternativní výuky k 1. a 2. třídě, spolek Pravý Hradec se sídlem v Klecanech nabízí od školního roku 2016/2017 možnost vzdělávání v 1. a 2. ročníku povinné školní docházky prostřednictvím individuálního vzdělávání v alternativní třídě Domácí školy EDUKA. Vzdělávání probíhá v sídle klubu rodičů Klíček.

Předškolní vzdělávání

Dostavba budovy základní a mateřské školy umožnila navýšit také kapacitu školky, ale ta zásadně nestačí současným potřebám a obec řeší rozhodnutí, zda budovat nové prostory, na které ale nemá vhodný pozemek nebo řešit poptávku cestou vytvoření dětské skupiny. Další tlak na požadavky může přinést plánované nařízení na nárokované přijetí dětí do předškolního zařízení od 4 let. K problému nedostatku míst v mateřské škole probíhaly v poslední době i

společná jednání obce a rodičů. Zatím jde obec cestou podporou dalších zařízení a nabízí cestou dotačního programu rodičům možnost úhrady části nákladů na dítě umístěné v nestátním předškolním zařízení v obci. V současnosti jsou v obci kromě obecní mateřské školy, která má k dispozici 39 míst, dvě nestátní zařízení - dětský klub "V lese", tj. lesní mateřská školka, a dětský klub "Cesta nad údolím". Obě zařízení navštěvují převážně děti, které nebyly přijaty z kapacitních důvodů do obecní školky.

Zastupitelstvo zároveň připravuje koupi dvou pozemků v obci (naproti hotelu Vltava a v lokalitě Nad Údolím - viz více v kap. 8), na kterých by bylo možné po změně územního plánu školku případně vybudovat.

Sport a zázemí pro volnočasové aktivity

Husinec má jedno větší sportoviště - fotbalové hřiště se zastaralým zázemím, v blízkosti Vltavy a původního hotelu Vltava.

Obec má z roku 2014 zpracovanou studii (ke stažení na webových stránkách) na rekonstrukci hřiště a vybudování sportovního areálu. V okolí hřiště jsou pozemky, které může obec využít pro výstavbu víceúčelového hřiště, příp. vybudování dalších outdoorových prvků a zařízení (hřiště na pétanque, lezecká stěna, U-rampa) a zejména kryté tělocvičny, resp. multifunkčního sálu, který by sloužil jak pro sportovní tak jiné, např. společenské aktivity (plesy, provoz kavárny, apod.), protože v obci chybí větší sál nebo jiný krytý prostor pro setkávání a konání společenských a komunitních akcí. Nově vybudovaný objekt tak umožní sport a školní tělocvik i společenské akce. Plány jsou také na vybudování umělé plochy pro florbal, nohejbal, házenou apod. Podmínkou je získání dotace na realizaci projektu.

Obr. 1 Mapa obce - projekt sportovního areálu v dolní Řeži

Pozn. červeně je vyznačeno řešené území, (1) lávka, (2) fotbalové hřiště), (3) hotel Vltava (4) stávající občerstvení.

U fotbalového hřiště bylo v minulosti také koupaliště (viz mapka), ale nevyhovovalo technickým normám a předpisům pro provoz a v současnosti je zasypané.

Veřejnému provozování sportu v obci slouží dále dva tenisové kurty u bývalého hotelu Vltava, které má od loňského roku obec v nájmu a provozuje je na neziskové bázi, rezervovat je možné si je přes webové stránky obce a v místní hospodě.

Je možné navštěvovat také cvičení Power jógy, které vede soukromá cvičitelka, lekce probíhají v budově obecního úřadu

V obci se nacházejí 3 dětská hřiště. První je v Husinci, na ulici Pravohradecká, a bylo nainstalováno v roce 2009 s podporou ÚJV a.s. Druhé dětské hřiště je v horní Řeži na sídlišti, bylo vybudováno v r. 2010, hlavním sponzorem byl také ÚJV a.s. Třetí hřiště je vybudováno v bytovém komplexu na Červené skále a stojí zde od jara 2010.

Organizovaný sport

V obcí působí fotbalový klub SK Husinec - Řež, místní tým cyklistů Bike Servis Klecany a turistický oddíl mládeže TOM Řež.

Soukromý majitel (společnost SUDOP Group) zpřístupnil rozlehlý pozemek[9] v horní části obce (území mezi Červenou skálou a horní Řeží), který je určený k zástavbě, do doby než dojde k realizaci investice (je určena zastavovací studie) a umožnil zde s finanční podporou obce vybudovat tréninkový okruh pro horská kola. „Bikepark“ je k dispozici, na vlastní nebezpečí a při dodržení stanovených základních pravidel, i veřejnosti - místním dětem a jejich rodičům.

Oddíl TOM Řež je členem Asociace turistických oddílů mládeže ČR (A-TOM). To je občanské sdružení dětí a mládeže s celorepublikovou působností zaměřené především na turistiku a tábornictví. Oddílu pořádá zejména jednodenní turistické a cyklistické výlety a také letní tábor. Obec finančně podporuje provoz (údržbu, opravy) chaty Knínice v Krušných horách, s kapacitou 31 osob, kterou oddíl vlastní a využívá pro výlety a tábory.

Kultura, volný čas, cestovní ruch

Tradiční kulturní a společenské akce

V obci probíhá množství akcí a podniků, kromě již uvedených je to např. cyklozávod Cross Country, soutěž Mukařovský uzel dětský den, závod dětí „bajkárna“, setkání s hasiči, sportovní den, výtvarný ateliér, a jiné.

K pořádání akce pod širým nebem, jako jsou např. trhy, není ale v obcí vhodný venkovní veřejný prostor. V centru obce je plocha, kde se dosud konaly trhy a jarmarky, staví se zde vánoční strom nebo májka, ale podle vyjádření zástupců obce se jedná o nešikovně řešené místo a prostor nijak zvlášť obyvatele ke shromažďování nemotivuje. Pro konání komunitních akcí v přírodě částečně slouží místo mezi Husincem a Řeží („u husinecké skály“), nyní se tam např. pořádá každoroční „pálení čarodějnic“.

Kulturní život v obci je zpestřen pravidelnými zájezdy pořádanými pro občany do pražských i okolních divadel .

Vedle sportovních sdružení v obci fungují další spolky a sdružení: Sbor dobrovolných hasičů Husinec-Řež, Český svaz zahrádkářů - ZO Řež, Spolek pro ochranu přírody a krajiny obce Husinec, Myslivecké sdružení Zdiby - Klecany, Občanské sdružení Polepšovna ducha, které

[9] Vedle tohoto pozemku je zároveň plocha (150S4) určená v ÚP k funkci občanské vybavenosti, tedy i sportu, která zahrnuje velký počet tzv. kompenzačních pozemků s mnoha majiteli; nabízí se možnost pozemky postupně odkoupit a přesunout sem později bikepark.

pořádá různé kulturní akce, místní výtvarný atelier JKArt, který pořádá dětské výtvarné kurzy i kurzy malování pro dospělé a folklorní kroužek Řež.

Kulturním zájmům obyvatel obce v místě slouží také obecní knihovna, jejíž provoz nyní zajišťuje starostka obce. Knihovna je umístěna v zasedací místnosti obecního úřadu, ale zasloužila by si samostatný prostor; probíhají v ní různé akce, např. výstavy a z iniciativy vedení obce se zde 2-3krát do roka konají setkání zástupců obce se seniory s kulturním programem a každý poslední čtvrtek v měsíci funguje knihovna jako „kavárnička“, kde se senioři schází a donesou si např. k občerstvení vlastní cukrářské výrobky. Obci chybí také krytý prostor, který by sloužil jako spolkový dům, pro vybudování nového objektu se jako (asi jediný) nabízí pozemek u hřiště, kde územní plán povoluje smíšenou infrastrukturu - zpracovaná studie počítá s vybudováním víceúčelového objektu v rámci rekonstrukce sportovního areálu (viz výše), plánuje se do něj i přesun knihovny.

Pravidelné nedělní bohoslužby probíhají v místní kapli Sv. Václava, která spadá pod římskokatolickou farnost Odolena Voda.

Na podporu společenských akcí obec každoročně počítá ve svém rozpočtu s finančními prostředky, které uvolňuje na základě podaných žádostí. V uplynulých letech tak byly např. podpořeny akce pořádané svazem zahrádkářů (výlety pro seniory, vázání vánočních věnců).

Cestovní ruch

Obec není významným turistickým centrem a nemůže nabídnout významné turistické atraktivity jako jiná historická města a obce. Pro blízkost hlavního města a cyklostezku vedoucí kolem řeky je ale v letních měsících oblíbeným místem pro cyklisty a turisty.

Turistická infrastruktura zahrnuje sezónní provoz kiosku s občerstvením a sociálním zázemím (U hastrmana) a informační ceduli u řeky, instalace další cedule se připravuje u lávky. Obce sdružené v dobrovolném svazku obcí Údolí Vltavy mají zájem řešit rozvoj (nejen) infrastruktury pro cykloturistiku kolem vody společně, aktivní jsou zejména obce Libčice a Úholičky. Plány počítají využití společných prostředků v rozpočtu svazku k nákupu laviček, košů a provozu letní převozu přes řeku a také organizací akcí kolem vody.

Na území obce je jen malý počet rekreačních objektů, které využívají chataři. Ubytovací kapacity nabízí místní penzion Egida s kapacitou 20 lůžek.

Přírodní atraktivity nabízí břehy Vltavy a několik přírodních památek (Jabloňka, Havránka, Salabka, Bohnické údolí, Zámky) a přírodních rezervací (Podhoří, Větrušické rokle).

Obec postupně řeší tzv. relaxační plochy. Vybudovala koutek u lávky vedoucí k železniční zastávce, instalovala tu lavičky, koš na odpadky a stojany na kola. V současnosti se opravuje cestička vedoucí nad školou, jsou zde umístěné nové lavice a stolky, postaven nový plot a instalován odpadkový koš.

Okolí nabízí krásná přírodní místa, atraktivní by tak mohlo být vybudování místní naučné stezky.

5. Technická infrastruktura

Obec je přiměřeně technicky vybavena.

Energetika

Elektrická energie je dostupná všem obyvatelům v hodnotách 230/400 V.

Zásobování pitnou vodou

Obec je zásobována vodovodním přivaděčem Klecany - Řež ze skupinového vodovodu KSKM, z prameniště Mělnická Vrutice. Veřejný vodovod spravuje společnost Veolia a.s. - Kladno.

Čištění odpadních vod a zajištění kanalizační sítě

Čistička odpadních vod (ČOV) je vybudovaná a provozovaná v objektu ÚJV, postupně na ni byly napojeny všechny části obce. ČOV je v současnosti kapacitně dostačující a podle informací získaných od provozovatele má rezervní kapacitu, resp. je schopna navýšit kapacitu na uspokojení požadavků v souvislosti s plánovanou bytovou výstavbou v obci, kterou by umožnil stávající územní plán, a to na max. počet 2200 (ekvivalentních) obyvatel.

Na ČOV probíhá přísná kontrola kvality čištění vzhledem k rizikovému provozu ÚJV, vyčištěná voda je vypouštěna do Vltavy.

Kanalizace znamená přetrvávající problém k řešení. Odkanalizováno je cca 90 % území obce, zbývají 2 oblasti, které dosud nejsou odkanalizované. Husinec a dolní Řež má kanalizaci, kterou vlastní a provozuje obec, kanalizaci na území horní Řeže a Červené skály vlastní ÚJV a provozuje společnost Veolia, a.s.

Odvod srážkových vod je zajištěn povrchovou kanalizací, pouze při Hlavní ulici. V souvislosti s intenzivní výstavbou v horní části obce dochází ke zpevňování větších ploch a snížení funkce zasakování v nově zastavovaném území. To má za následek vymílání země na svazích vedoucích dolů k řece (cesta v lesíku směrem k nádraží).

Místní komunikace

Ve správě obce jsou místní komunikace, chodníky a lávka přes řeku Vltavu k železniční zastávce Řež.

V části obce na komunikacích chybí chodníky, zejména se jedná o oblast dolní Řeže, v okolí Hlavní ulice. V roce 2017 probíhají práce na dobudování chodníků u retardéru v horní části Řeže a připravuje se výběrové řízení na realizaci projektu rekonstrukce chodníku v dolní Řeži, v závislosti na rozhodnutí o schválení dotace.

Potřebnou rekonstrukci chodníků a hlavní komunikace vedoucí centrem dolní Řeže k ÚJV komplikují složité majetkové vztahy. Pozemky jsou velmi „rozdrobené“, tzn. že množství malých úseků je ve vlastnictví různých majitelů, část pozemků je také zatížena hypotékami nebo exekucí. Plánuje se ale zpracování podrobného projektu na rekonstrukci Hlavní ulice v části vedoucí k ÚJV, chodník je nyní vybudovaný v části vedoucí od školy směrem do horní Řeže. Potřeba vybudovat chodník je také v ulici Nad údolím. V historické části obce, kde není frekventovaná doprava, se chodí po vozovce.

Údržba probíhá na základě zmapování stavu komunikací, které provádí vedoucí technické čety, z pohledu stanovení priorit ve vazbě na rozpočet by zřejmě bylo žádoucí mít zpracovaný přehledný plán oprav.

Bezpečnost provozu

Problém se zvýšenou rychlostí automobilů je jen na Hlavní ulici, která tvoří páteřní komunikaci procházející celou obcí.

Zvýšení bezpečnosti provozu slouží dva zpomalovací prahy instalované na Hlavní ulici, jeden na vjezdu do obce (v horní části obce), druhý v dolní části. Další prahy už plánovány nejsou, ani by na ně zřejmě nebylo získáno povolení (na krajských a „svodných" komunikací není žádoucí instalovat zpomalovací pásy kvůli zajištění plynulosti dopravy). U objektu ÚJV se plánuje vybudování přechodu pro pěší, ale bez zvýšeného prahu.

Některé lokality v obci jsou hodnoceny jako rizikové z hlediska potřeb dostupnosti složek IZS, např. v okolí školy.

Obecná bezpečnost

Z pohledu obecné bezpečnosti je situace v obci dobrá. Pro zvýšení bezpečnosti se zvažuje instalace kamer na hlavní silnici (tzn. Hlavní ulici). Husinec má tu výhodu, že není průjezdnou obcí a do obce vede pouze jedna komunikace. Kamerový systém by mohl být napojen na centrální pult obecní policie ve Zdibech. Sledování pohybu na komunikacích (i u objektů) pomocí kamer je ale vždy spojeno i s nevýhodami a jejich zavádění je citlivé téma, na které mají občané velmi rozdílné názory.

Veřejné osvětlení

Obec má provedený pasport veřejného osvětlení, údržba se provádí pravidelně každý rok v letním období. Údržbu lamp veřejného osvětlení zajišťuje místní elektrikář na základě externí dohody, v rámci letní údržby jsou najímáni brigádníci z řad studentů, kteří natírají sloupy osvětlení.

Dopravně bezpečnostní studie z roku 2014 uvádí, že v horní části obce jsou osvětleny pouze chodníky u novostaveb bytových domů, podél nových chodníků a ve spodní části obce jsou umístěny chodníkové stožáry VO.

Veřejné osvětlení bylo budováno v různých etapách, lampy postupně dožívají a v dohledné době bude nutné řešit jejich postupnou obnovu a modernizaci vedení.

Na území obce je několik míst, kde osvětlení chybí, většinou na místech, kam se nedá přivést podzemní vedení. Řešením pro tyto body je instalace např. solárních lamp - takových je na území obce již 5 nebo 6 solárních lamp a existuje projekt na rozšíření na další místa.

Stanice HZS

V obci je zbrojnice, jedná se ale spíš o památnou stavbu cca z 30 let minulého století, hasičská jednotka sídlí v obecních garážích, a postupně se navyšují prostředky na investice do jejího vybavení.

Samostatná jednotka HZS funguje v rámci areálu ÚJV z důvodu přísnějších bezpečnostních pravidel vzhledem k charakteru provozu ÚJV, tato jednotka může zasáhnout i v obci.

Pokrytí internetem

V dolní Řeži a Husinci je dosud nedostatečné pokrytí signálem internetu - chybí rozvody, které se řeší postupně při rekonstrukcích sítí, infrastruktura v rámci obce není cíleně řešená; obec zamýšlí pokrytí „obecní" sítí Wi-Fi na různých místech, např. v okolí vlakové zastávky nebo na různých místech shromažďování, např. v okolí hřiště.

6. Životní prostředí

Obec se nachází při pravém břehu řeky Vltavy, která zde tvoří výrazný ohyb a obec ohraničuje z jižní, západní a severní strany. Velkou část obce dnes tvoří zástavba, která se v posledních desetiletích rychle rozšiřuje z původně osídlených nižších poloh při Vltavě na plošinu nad vltavským údolím. Ve východní části území se dosud nacházejí větší plochy zemědělské půdy, které však postupně ustupují nové zástavbě. Strmé svahy nad Vltavou jsou z velké části zalesněné, na severu zasahují do oploceného areálu ÚJV Řež. Při jihovýchodním okraji území se nachází rozlehlý činný kamenolom. Podstatně menší, již déle opuštěný lom je situován v jižních svazích mezi Řeží a Husincem *(zdroj: Základní přírodovědný průzkum na území obce Husinec–Řež, Ing. Pavel Vonička, 2016*). Územím prochází nadregionální biocentrum.

Zdroj: Mapy na www.seznam.cz

Klima

Podnebí v lokalitě obce Husince je mírné, na 50º rovnoběžku teplejší než v ostatních lokalitách ve stejných zeměpisných šířkách (Kanada). Teplejší a vlhčí počasí je způsobeno teplým Golfským proudem, který způsobuje rovněž časté větry od západu. Dle klimatického členění (QUITT 1971) spadá zájmové území do teplé oblasti s rajónem T2, v blízkosti rozhraní klimatických oblastí T2 a MT2. Lokalita se vyznačuje teplým létem s průměrnou červencovou teplotou 24ºC. Nejchladnějším měsícem je leden, s průměrnou teplotou denní 1ºC a noční -3 ºC. Průměrná roční teplota je 8,5 ºC. Průměrný roční úhrn srážek je 526,6 mm, z toho nejvíce v měsíci květnu – 78 mm a nejméně v lednu a únoru - 23 mm. Deštivých dnů je ročně v průměru 160, zasněžených pak šedesát. Slunečných hodin je ročně v průměru 1600, nejvíce s 8,5 hodinami denně v červnu, nejméně s 38 hodinami měsíčně v prosinci.

Místní klima je do značné míry modifikováno reliéfem, kdy strmé jižní a západní svahy v údolí Vltavy zesilují účinek slunečního záření a přispívají tak k určitému lokálnímu oteplení. Ve shodě s touto charakteristikou jsou pak na automatické klimatické stanici v Řeži pravidelně zaznamenávány jedny z nejvyšších teplotních maxim v ČR.
Zdroj: Základní přírodovědný průzkum na území obce Husinec–Řež, Ing. Pavel Vonička, 2016

Geologie

Skalní podklad pražské pánve je tvořen silurskými a zčásti devonskými vápenci, dále se vyskytují jílovité břidlice z ordoviku (Troja), metamorfované usazeniny a vyvřeliny. Na sever od Prahy jsou okrajové usazeniny křídové pánve uloženy ve formě opuky. Sprašové návěje, které se utvářely ve čtvrtohorách obrušováním původních hornin se nacházejí v okolí Roztok. Z hornin tvořící horninové podloží obce a okolí jmenujme: žulu, břidlice, prachovce, bazalty, spraš a štěrkopísky. Kyselé horniny-břidlice, buližníky, andezity a granodiority výrazně ovlivňují ráz vegetace - porůstají jimi kyselé skalní stepi s dominantní, výrazně šedozelenou kostřavou sivou; zásadité sopečné horniny jako bazalt zase kavylové stepi. Nejvýraznější dřevinou celého území je dub, borovice černá a trnovník akát, přičemž pouze dub je na našem území původní.
Zdroj: Strategický rozvojový plán obce Husinec2008-2018

Kvalita prostředí

Kvalita životního prostředí není zásadním způsobem ovlivněna. Na území obce nejsou velké průmyslové zdroje znečištění ovzduší či jiných negativních dopadů na životní prostředí. Staré ekologické zátěže na území obce nebyly identifikovány. Možné zdroje narušení kvality prostředí v obci v současnosti představuje riziko povodní, znečištění ovzduší prachovými částicemi a zátěž z provozu lomu ve východní části katastru obce (více viz níže odstavec věnovaný těžbě).

Odpady

Svoz komunálního odpadu je na základě smlouvy uzavření obcí s firmou FCC (součást mezinárodní společnosti FCC Group, dříve A.S.A. a.s.), zajišťován jednou týdně, spolupráce funguje dobře. Pro separaci odpadu jsou ve všech částech obce (v Husinci a horní i dolní části Řeže) jsou umístěny kontejnery na běžně tříděný odpad - sklo, plasty a papír - celkem mají občané k dispozici 4 sběrná hnízda a další kontejnery umisťované vedle kontejnerů na běžný komunální odpad u objektů bytových domů). Sběr nebezpečného odpadu je realizován přistavením speciálních kontejnerů dvakrát ročně.

Počet sběrných míst („hnízd“) je považován za dostatečný, stejně jako jejich kapacita, resp. frekvence svozu, obec místa průběžně kontroluje a snaží se počet míst a kontejnerů navyšovat. Jistým problémem je ale jejich špatná estetika nebo nepořádek v okolí kontejnerů, což je obecný problém.

Na základě zpětné vazby od společnosti EKO-KOM (provoz systému třídění a využití odpadu) lze dle vyjádření zástupců obce konstatovat, že úroveň třídění odpadu v Husinci se stále zlepšuje. Občané třídí odpad i nad rámec legislativních povinností; v obci jsou dostupné kontejnery i na drobný kovo-odpad, oleje nebo baterie. Zajišťována je také likvidace biologického odpadu.

Jednou měsíčně se v obci rozmisťují kontejnery na bezplatné uložení biologického odpadu nebo si mohou občané pořídit i vlastní popelnici, za roční poplatek 800,- Kč. Bioodpad je svážen autem s kontejnerem, který obec zakoupila, do kompostárny v Máslovicích (cca 10 km). Zvažuje se také možnost vybudovat obecní kompostárnu, umístěnou v dolní části obce (v blízkosti řeky, v záplavovém území).

Ovzduší

Podle údajů z analýzy úrovně znečištění zpracované pro Program zlepšování kvality ovzduší - zóna CZ02 Střední Čechy (2015), je na území obce v průměru překračován imisní limit pro prachové částice PM_{10} (24hodinová koncentrace), naopak nejsou překračovány limity pro

ostatní běžné znečišťující látky (NO_2, B(a)P, As), zejména v případě benzo(a)pyrenu je situace příznivější proti některým okolním obcím - např. Klecany, Odolena Voda, Máslovice.

Voda

Významným vodním tokem v regionu je řeka Vltava, protékající obcí. Správcem vodního toku je státní podnik Povodí Vltavy. Protékající řeka však s sebou nese riziko povodní, část území obce je poměrně značně ohrožena, včetně některých komerčních objektů.

Obec byla také v minulosti zasažena povodňovými vlnami, zejména v letech 2002 i 2013. Po těchto událostech a realizaci řady opatření výše po toku byly nově vytyčeny úrovně povodňových linií záplavového území pro 5-ti, 20-ti a 100-letou vodu která zasahuje nyní hlouběji do území a má dopad i do územního plánování. Nová hranice povodní ale ještě není schválená krajem, kraj nemá ještě schválenou hranici „aktivní zóny".

V roce 2015 proběhly na pravém břehu Vltavy práce na odstranění dlouhodobých povodňových usazenin (nánosů) a oprava opevnění břehu řeky. Byla provedena sanace říčního dna, břehů a odtěžení zeminy z břehů a v souvislosti s tím vykáceny náletové dřeviny bránící přirozenému průtoku vody. Kameny bylo opraveno břehové opevnění. Odtěžení zeminy a úprava terénu by měly přispět k bezproblémovějšímu odtoku při zvýšení hladiny řeky.
Zdroj: http://www.husinec-rez.cz

Veřejná zeleň

Údržbu a výsadbu zeleně v obci zajišťuje tým 5 lidí - zaměstnanců obecního úřadu (technická četa - techničtí zaměstnanci obce), kromě výsadby a větší akce údržby (např. po stavebních pracích, prořezání dřevin), na které jsou najímány externí firmy. Obec nemá zpracovaný žádný dlouhodobý plán údržby a rozvoje zeleně, nová výsadba a údržba se řeší víceméně ad hoc.

Příroda a krajina

Břeh řeky Vltavy slouží místním obyvatelům i návštěvníkům k rekreačním účelům, obyvatelé horní Řeže mají v blízkosti lesy, které obklopují obec ze severní a severozápadní strany, pěší propojení obce s okolní přírodou tak umožňuje její využití pro relaxaci, resp. krátkodobou rekreaci. Na území obce je vymezeno několik cenných přírodních lokalit (přírodní rezervace, přírodní památky).

Obec si zadala v roce 2016 práce zmapování fauny a flory na území obce, výstupem je dokument Základní přírodovědný průzkum na území obce, který obsahuje i doporučení managementových opatření pro botanicky nejcennější lokality (dokument je dostupný na webu obce). Jedním z doporučených opatření je i provedení zásadní rekonstrukce lesních porostů na území obce s cílem změnit druhové složení stromového patra směrem k přirozenému stavu a vytvořit tak podmínky pro alespoň částečnou obnovu bylinného patra odpovídajícího danému prostředí.

Zemědělská a lesní půda

Obec náleží do Středočeského kraje, kraje s tradiční zemědělskou výrobou, která v posledních letech prožívá jistý útlum. Vcelku příznivé klimatické podmínky umožňují pěstování tradičních obilovin, brambor, řepy, kukuřice, řepky a pícnin. V neposlední řadě jsou klimatické podmínky příznivé pro pěstování ovoce, tradičně jablek, hrušek atd. Živočišná výroba, byť v útlumu, je v regionu tradičně zaměřena na chov prasat a drůbeže.
Zdroj: Strategický rozvojový plán obce Husinec2008-2018

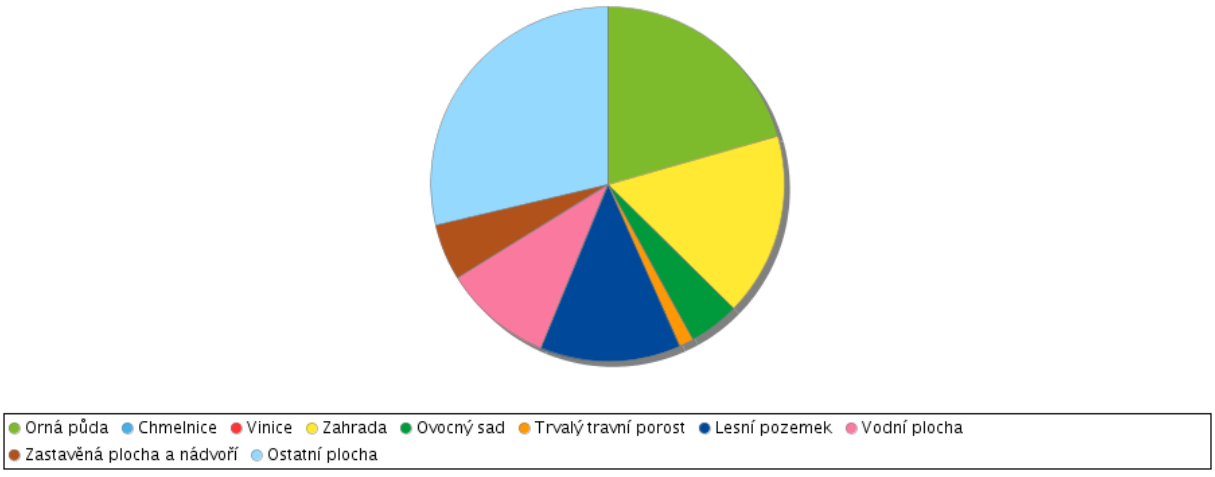
Okolí obce má převážně rovinatý charakter, přičemž obec leží zčásti v meandru řeky Vltavy a zčásti v přilehlém svahu. V poslední době dochází vlivem mohutné výstavby k rozšiřování obce do původně zemědělsky využívaných rovinatých ploch v horní části obce. Rozlohy půdních ploch jsou uvedené v následující tabulce a grafu:

Tab. 11 - Druhy pozemků (ha)

Celková výměra		296,69
Zemědělská půda		128,45
z toho	Orná půda	61,11
	Chmelnice	-
	Vinice	-
	Zahrada	49,72
	Ovocný sad	13,79
	Trvalý travní porost	3,82
Nezemědělská půda		168,24
z toho	Lesní pozemek	38,26
	Vodní plocha	29,57
	Zastavěná plocha a nádvoří	15,20
	Ostatní plocha	85,22

Zdroj: ČSÚ; stav k 31. 12. 2016

Graf č. 1 Druhy pozemků



Zdroj: Veřejné databáze ČSÚ

Pole v katastru obce jsou na příjezdu do obce. Na polích dříve hospodařilo zemědělské družstvo Klecany, pozemky byly majetkem Vyšehradské kapituly a byly vydány v restitucích zpět do rukou církve, družstvo Klecany z toho důvodů ustupuje od jejich obhospodařování. Na části pozemků jsou také ovocné sady, obec proto vstoupila do jednání s kapitulou a podařilo se zatím dojednat, dohodu, že sady se nesmí vyklučit. Rizikem můžou být úmysly nového nájemce polí, panují obavy, že okolí zaplaví řepková pole.

Těžba

Lom na dobývání kamene (Lom Klecany s.r.o.) patří společnosti Skanska, a.s. Společnost s obcí komunikuje a spolupracuje, obec pronajímá společnosti pozemky a může pravidelně

odebrat štěrk a kámen v hodnotě 100 tis. Kč, který využívá jako stavební materiál. Činnost kamenolomu představuje pro obec několik rizik:

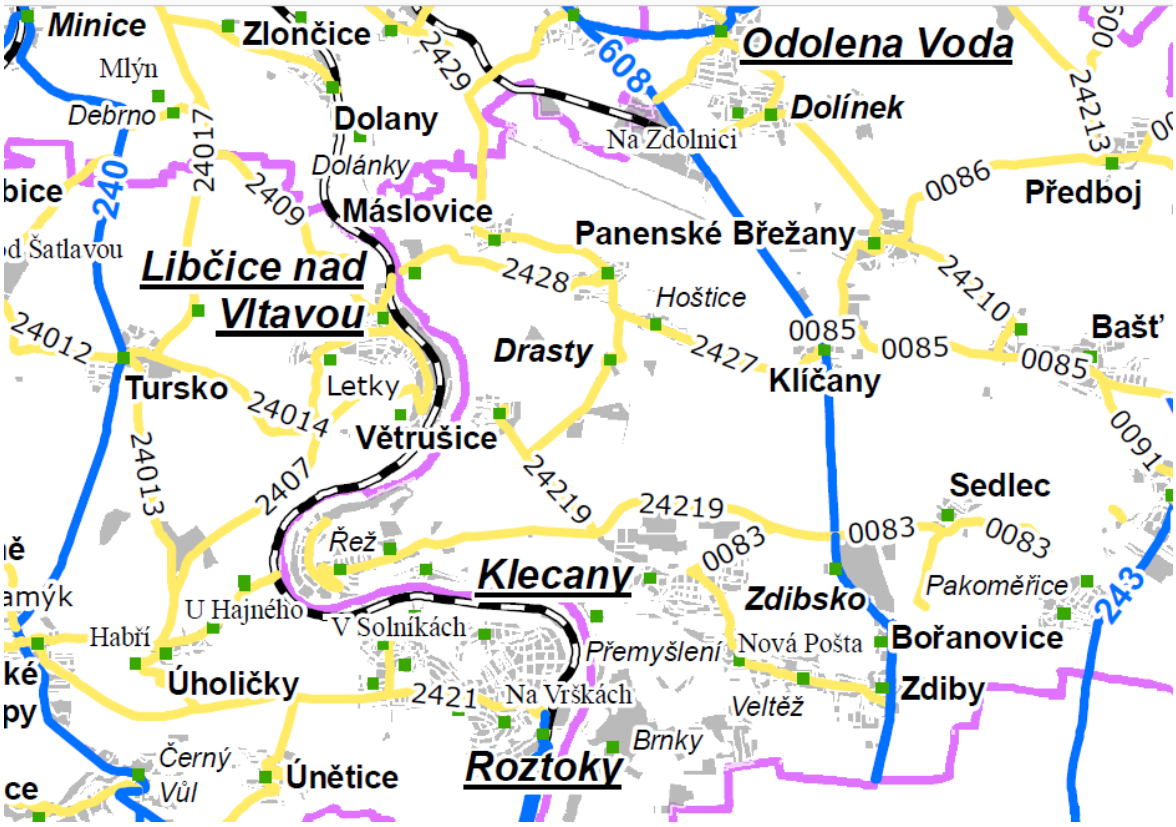
- Otřesy. Přípustné jsou otřesy o intenzitě do 10 mm/sec, seismograf na straně obce je umístěn vedle trafostanice v ulici Na Ohradách a naměřené hodnoty se, podle vyjádření zástupců společnosti, dlouhodobě pohybují v rozmezí 3-4 mm/sec. Odstřely probíhají komorově, což přináší nižší intenzitu otřesů.
- Prašnost. Jedná se především o znečišťování příjezdové silnice III/2425. Lom pravidelně silnici zametá, provádí také mytí patníků. V zimním období ale zametání není příliš účinné a je třeba komunikaci splachovat. Obec chce v jednáních s lomem nadále požadovat, aby mytí vozů, které je nyní umístěné v dolní části lomu u Vltavy, bylo přesunuto k výjezdu z lomu na komunikaci III/2425, což představuje pro společnost větší stavební investici (mj. musí být do místa přivedena voda, apod.).
- Rozšiřování lomu je asi dlouhodobě nejrizikovější. Lom má zásoby suroviny (štěrk a kámen) cca na 20 let a v úvahu přichází tři varianty povrchového rozšíření: rozšiřovaní směrem do obce se zdá nejméně pravděpodobné, společnost naopak na tuto stranu překládá vnitřní silnici v lomu. Varianta směrem k silnici III/2425 bude zřejmě obtížně realizovatelná vzhledem k pozemkovým vztahům a nutnosti přeložky vysokého napětí. Jednodušší a jako reálná se zdá možnost rozšíření východním směrem k obci Klecany. Společnost zatím nejvíce preferuje čtvrtou variantu, která má nejméně překážek, a tou je pokračování těžby do hloubky v samotném lomu, což umožňuje mocnost ložiska. Všechny varianty na rozšiřování lomu jsou zatím ve stadiu úvah, návrh řešení a rozhodnutí je záležitostí několika let. Kterákoliv ze tří variant expanze lomu dále do území bude vyžadovat posouzení vlivu na životní prostředí (EIA), což umožňuje dotčeným subjektům, tedy i obce, se k záměru vyjadřovat.

7. Doprava

Dopravní síť - silnice

Obcí prochází silnice třetí třídy III/2425 (ul. Hlavní) která vede od křižovatky s III/24219 u Klecan. Komunikace plní sběrnou funkci a slepě končí u ÚJV - obec je neprůjezdná, most přes řeku Vltavu je jen pro pěší a cyklisty. Ostatní komunikační síť obce tvoří místní obslužné komunikace. Ve vzdálenosti cca 6 km lze najet na dálnici D8 na exitu 1 (Zdiby). Hlavním cílem dopravy projíždějící obcí je podle provedeného průzkum (2014) Ústav jaderného výzkumu, kam dojíždí zaměstnanci (diskutuje se nerealizovaný projekt propojení horní a dolní části areálu a možnost odjezdu od zadní vrátnice a vybudování záchytného parkoviště na Červené skále).

Obr. 2 Mapa silniční sítě - komunikace II a III. třídy



Zdroj: Středočeský kraj (https://www.kr-stredocesky.cz/)

Bezpečnostní rizika

Dopravně bezpečnostní studie z roku 2014 analyzuje bezpečnostní rizika provozu na komunikacích a navrhuje opatření na zlepšení.

Analýza dopravních nehod

Dle statistiky nehodovosti (2007-2014) tvořila zhruba polovinu zaznamenaných nehod (celkem 20 ze 47 v desetiletém období) srážka s pevnou překážkou. Tento stav je dán zvýšeným výskytem nebezpečných pevných překážek v ochranném pásmu komunikace. Jedná se zejména o sloupy NN, telefonního vedení a velmi nebezpečná kolmá čela propustků v intravilánu a stromy podél komunikace v extravilánu. Dalších celkem 10 nehod vzniklo v místech bez veřejného osvětlení. U ostatních nehod není možné určit typ nehody a nelze ani vyloučit nehody pod vlivem alkoholu (nehody v brzkých ranních hodinách).

Rychlost vozidel

V některých částech obce dochází k překračování maximální povolené rychlosti. Jedná se především o přímé úseky komunikace, kde nejsou řidiči nuceni měnit rychlost ani směr jízdy a často nesledují rychlost vozidla. Dalším kritickým místem je samotný vjezd do obce, kde není výrazně viditelný začátek intravilánu a řidiči často zpomalují až za první křižovatkou v obci.

Pohyb pěších

Chodníky v některých částech chybí, nebo jsou nedostatečně řešeny, chybí bezbariérové prvky. Podél III/2425 není souvislá bezbariérová trasa. V některých částech dochází k pohybu

pěších ve vozovce. Část přechodů pro chodce nevyhovuje nejnovějším normám a předpisům, zejména svojí délkou.

Autobusové zastávky

Zastávky jsou provedeny v minimálním rozsahu, chybí bezbariérové prvky. U zastávky Husinec, rozcestí v oblasti Červené skály schází možnost bezpečného přechodu chodců přes komunikaci.

Parkování zaměstnanců ÚJV

Vozidla zaměstnanců ÚJV parkují v přilehlých komunikacích, před hotelem Vltava i na ul. Hlavní, kde blokují chodníky a částečně i průjezd. Podle provedeného průzkumu však není kapacita stávajících parkovišť ÚJV plně využívána.
Zdroj: Dopravně bezpečnostní studie, sinpps s.r.o., 2014

Dopravní síť - železnice

Železniční trať ani stanice na území obce nejsou. Po levém břehu Vltavy vede dvoukolejná elektrizovaná železniční trať 091 Praha - Kralupy nad Vltavou, součást koridoru směrem na Ústí nad Labem a Drážďany, s železniční zastávkou Řež, která je přístupná po lávce přes Vltavu leží na území Libčic nad Vltavou. Tato lávka byla původně vybudována pro potřeby ÚJV, nyní slouží obyvatelům Husince a okolních obcí, především pro dopravu do Prahy za prací a do škol. Dvoukolejná, v minulosti modernizovaná trať slouží osobním vlakům, rychlíkům všech tříd (EC, IC) a nákladním soupravám.

Dopravní obslužnost hromadnou dopravou

Veřejnou dopravou je zajišťována zejména dojížďka do zaměstnání a škol, hlavním a nejvíce frekventovaným směrem je spojení do Prahy, přes obce Klecany a Zdiby.

V železniční stanici Řež zastavují linky osobních vlaků sítě S4, která je součástí pražského systému „Esko“. V pracovních dnech i o víkendech celodenně zastavují v zástavce Řež vlakové spoje v 30 minutových intervalech, doba jízdy je 21 minut. Využití zastávky se výrazně zvýšilo po zavedení parkovacích zón v Praze, obyvatelé Husince a okolních obcí již nezajíždějí do Prahy a častěji parkují v okolí lávky na území obce.

Místní autobusová doprava je realizována spoji do blízké Prahy. Do Řeže zajíždí linka příměstské dopravy č. 371 v rámci systému PID (Pražská integrovaná doprava). Na území obce autobus staví na 5 zastávkách (Husinec, Samota - Husinec, rozcestí - Husinec, Řež, Sídliště - Husinec, Řež - Husinec, Řež, závod). Dopravu zajišťuje společnost ČSAD Střední Čechy, a.s. na lince 100371, doba jízdy 20-25 minut. V pracovní dny lze využít cca 22 spojů v každém směru, o víkendu je počet výrazně nižší (4 spoje v každém směru).

Významné zlepšení obslužnosti obce veřejnou dopravou by zřejmě přinesl případný záměr vybudování tramvajové trati z Kobylis do Zdib.

Zároveň by pozemky u dálnice D8 u Zdib, pro které se nyní projednává záměr budování hal logistického centra (viz více kap. 8) mohly být využity jako vhodný dopravní uzel, vč. terminálu hromadné dopravy a záchytného parkoviště.

Parkování

Husinec řeší parkování zejména ve vztahu s železniční dopravou, dopravu související s provozem ÚJV a novu výstavbou v obci.

Problematické je parkování u vlaku, resp. v blízkosti lávky, která vede k železniční zastávce a přilehlého areálu ÚJV. Obyvatelé Husince a okolních obcí, kteří nastupují v zastávce Řež na vlak a dopravují se jím do zaměstnání, potřebují zaparkovat vozy v blízkosti, zároveň je silná

doprava v okolí ÚJV, které má cca 1 000 zaměstnanců a množství návštěvníků. Silný tlak na parkovací místa tak koncentrovaně vzniká v denní době v pracovních dnech. ÚJV má pro své zaměstnance parkovací plochy v areálu závodu, parkoviště je uzamčené závorou a vjezd je na povolení. Společnost poskytla obci parkovací karty, které si mohou občané koupit, na druhou stranu zaměstnanci nebo návštěvníci ÚJV často parkují na přilehlých komunikacích a přispívají tak k dopravní zátěži v okolí areálu a lávky.

Po zavedení parkovacích zón v Praze zároveň mnozí obyvatelé Husince i okolních obcí přestali autem dojíždět do Prahy a přestupují v Husinci (resp. v zastávce Řež) na vlak a častěji tak parkují také v okolí lávky vedoucí k železniční zastávce.
Zdroj: Informace OÚ Husinec

Největší, resp. jediná volná plocha k parkování je u blízkého hotelu Vltava, která je v denní dobu trvale přetížena. Hotel Vltava patří soukromé společnosti, která se chystá vybudovat Alzheimer centrum a je zatím vstřícná k požadavkům obce na využití parkovací plochy. Kapacita plochy je ale v denní dobu trvale přetěžována a auta pak parkují zejména na Hlavní ulici které vede od lávky, resp. areálu ÚJV napříč celou obcí. Ulice ale nemá dostatečnou kapacitu (šíři) a není vhodně uzpůsobena na parkování, parkování narušuje bezpečnost provozu a obec zde z důvodů bezpečnosti zavedla zákaz stání.

Další komplikace se očekávají v souvislosti s novou výstavbou v horní části obce. V okolí stávajících bytových domů již není dostatek parkovacích míst, obec chce řešit parkování v rámci územní studie a developerských záměrů, snaží se jednat s developery o budování parkovacích ploch na jejich pozemcích.

Obec vedle regulačních nástrojů hledá aktivní řešení - uvažuje např. o vybudování parkovacího domu a podporuje místní dopravu na kolech. Pro vybudování parkovacího domu budou nutné najít finanční prostředky, které by snad mohl přinést nějaký dotační titul vyhlašovaný HMP na podporu udržitelné mobility. Pro podporu cyklistické dopravy obec vybudovala první stojany u lávky a přístavky u školy.
Zdroj: Informace OÚ Husinec

Pro zajímavost lze zde zmínit aktuální zkušenosti[10] z větších měst, které ukazují, že efektivněji působí překvapivě regulační nástroje, tzn. omezování možností parkování.

Cyklistická doprava

Cyklostezky – obcí dosud neprochází oficiální cyklostezka, byť je obec v letních měsících cílem cykloturistů z Prahy a okolí. Pro vytvoření cyklostezky jsou v obci ideální geografické podmínky, i návaznost na blízké cyklostezky v okolí, zejména na cyklotrasu Praha - Drážďany (Hamburk).

[10] viz např. článek v týdeníku Respekt 16/2017

8. Řízení a rozvoj obce

Řízení a správa obce

Obecní úřad má sídlo v Řeži č.p. 64.

Současné zastupitelstvo pro období 2014 – 2018 má 9 členů. Součástí obecního zastupitelstva jsou i následující výbory a komise:

- Finanční výbor
- Kontrolní výbor
- Stavební komise
- Komise ŽP a ekologie
- Sociálně-kulturní a školská komise

Stavebním úřadem je pro obec Stavební úřad v Klecanech.

Obec zřizuje jednu příspěvkovou organizaci - Základní a mateřskou školu se sídlem v Řeži.

Vnější rozvojové vztahy a spolupráce

Obec je členem dobrovolného svazku obcí Údolí Vltavy a Místní akční skupiny (MAS) Nad Prahou - ta funguje 2 roky a v současné době čeká na povolení čerpat dotace.

Komunikace s občany, účast veřejnosti na rozhodování

Obec usiluje o maximálně efektivní komunikaci s občany. Základem je přístup k informacím - na webových stránkách jsou aktuální informace o dění v obci, lze zde dohledat veškeré zásadní dokumenty, strategické či právní povahy, zprávy o činnosti, zápisy z jednání zastupitelstva, atd.

Vedle úřední desky, umístěné u vchodu do obecního úřadu a hlášení obecným rozhlasem obec využívá k informování také obecní zpravodaj, který vychází pravidelně jako čtvrtletník pod jménem Naše vesnice.

Obec také organizuje diskusní setkání a jednání s občany ke konkrétním problémům, aktuálně např. ke kapacitě mateřské školy nebo plánované výstavbě v obci.

Během října - prosince 2007 proběhl v obci výzkum spokojenosti obyvatelstva s místní správou. Celkem bylo dotazováno 50 obyvatel obce. Další průzkumy byly provedeny v souvislosti s přípravou nového strategického plánu (výsledky jsou uvedeny v další samostatné části).

Územní plánování

O pořízení nového územního plánu (ÚP) obce rozhodlo zastupitelstvo Husince dne 13. 4. 2015 usnesením č. 6/3/2015 z vlastního podnětu. Důvodem pro pořízení ÚP je uvedení do souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací kraje, přehodnocení nastavené urbanistické koncepce, včetně revize zastavitelných ploch a ploch územních rezerv vymezených v dosud platném územním plánu, vytvoření koncepce uspořádání krajiny, revize podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, zpřesnění podmínek prostorového uspořádání zástavby, případné vymezení území s podmínkou územní studie, regulačního plánu nebo dohody o parcelaci a aktualizace vymezení zastavěného území.
Zdroj: Územní plán Husinec - zadání upravené po projednání, říjen 2016

Nový územní plán nahradí dosud platný ÚP z roku 2010. Stávající územní plán, kromě toho, že vymezil rozsáhlé plochy umožňující novou výstavbu, připouští např. i výstavbu v území,

kudy podle Zásad územního rozvoje prochází osa nadregionálního biocentra[11]. Podle zákona o ochraně přírody (114/92 Sb.,) je v území možné povolit pouze realizaci nezbytné dopravní obsluhy, nikoliv bytovou výstavbu, přesto už výstavba na plochách částečně probíhala.

Také odbor životního prostředí pověřeného městské úřadu Brandýs nad Labem - Stará Boleslav ve svém souhlasu vydaném (červen 2015) k návrhu realizovat nový územní plán vyslovuje doporučení zvážit případné odebrání některých nově navržených ploch pro bydlení (smíšené obytné plochy atd.), které jsou mimo jiné vymezeny i ve významných krajinných prvcích.

Nová výstavba

Další rozvoj obce patří mezi zásadní témata, které obec a její obyvatelé v současnosti řeší. Obec čelí zájmům developerů rozvíjet bytovou výstavbu. přičemž se současně musí vyrovnat se zcela zásadním fyzickým omezením prostoru, kam by se mohla dále rozšiřovat a nedostatku vlastních volných pozemků. Zástupci obce se snaží uplatnit nástroje, které jim dává nejen platná legislativa. Snaží se vyjednávat s majiteli pozemků, resp. developery a dosáhnout uzavření investičních a plánovacích smluv, které budou řešit výstavbu s ohledem na celkovou únosnost území a zároveň přesně formulují nezbytné investice do infrastruktury obce. Dalšími prostředky, které chce obec využít, je příprava nového územního plánu, odkup pozemků, které by byly využity pro jiné veřejně prospěšné stavby (např. novou budovu mateřské školy) nebo účel vytvoření veřejného prostoru, a také nástroj vyhlášení stavební uzávěry jako regulačního opatření obecné povahy do doby než bude schválen nový územní plán.

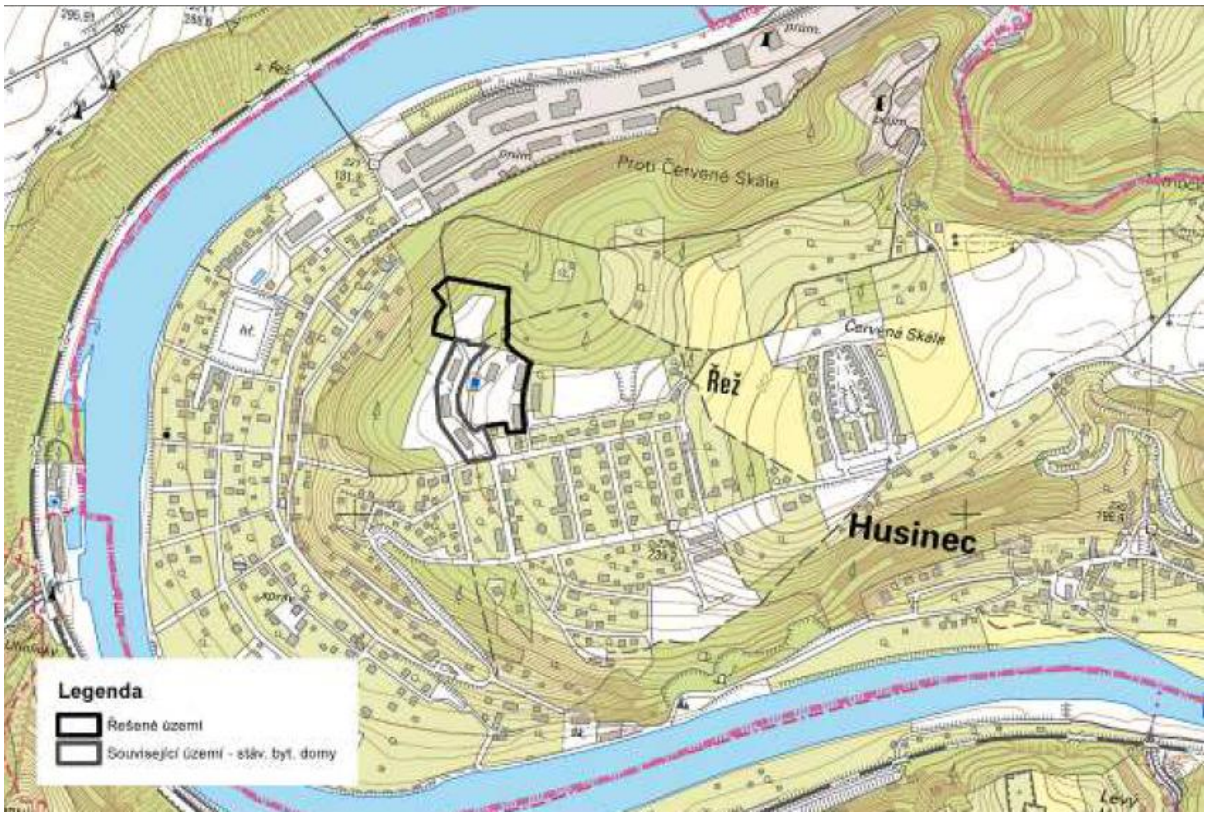
V obci je plánovaná výstavba především v ulici Nad Údolím. Na podzim 2016 se sešli majitelé pozemků v rozvojovém území BČ 1 (plán na 40 bytů v bytových domech) a BČ 2 (plán na 40 bytů v řadových domech), aby jednali o zájmu obce odkoupit od majitelů přibližně 2 000 m^2 pozemků a určit je k vybudování veřejného prostranství a případně k výstavbě školky, spolkového domu či jiné obecně prospěšné stavby. Byl vypracován znalecký posudek k ocenění pozemku a aktuálně probíhají jednání o ceně pozemků.

Zároveň byla v březnu 2017 připravena atelierem ARCHUM první verze variantní územní („zastavovací“) studie, která má (s oporou v kapacitní studii území) optimálním způsobem pojednat zastavěnost území a určit trasování a parcelaci pozemků. Územní studie jako územně plánovací dokument není vymahatelná, nicméně stavební úřad k ní při povolování výstavby přihlíží a odchýlení od studie je třeba zdůvodnit. Vypracování a schválení studie je tedy částí úřadu i občany považováno za významný krok k řešení výstavby Nad Údolím. Na základě výstupu z této studie obec určí konkrétní území, které by byla připravena eventuelně odkoupit.

S cílem posoudit kapacity rozvojových lokalit BČ1, BČ2 a SOP1 vymezených ve stávajícím územním plánu zadala obec v roce 2015 vypracování studie společnosti U-24, s.r.o., Ateliér pro urbanismus a územní plánování. Šlo o posouzení únosnosti vymezeného území pro novou výstavbu, a to z hlediska prostorového (objem zástavby dle regulativů současného územního plánu, zastavitelnost ploch), dopravního (zejm. doprava v klidu – kapacity parkování vč. deficitu stávajících bytových domů), prostupnosti území a potřebného veřejného prostranství, s uvedením "stropu", do něhož je zastavění území v lokalitě ještě únosné.

[11] Biocentrum spolu s biokoridorem tvoří jeho dva základní články územní systému ekologické stability. Jedná se o geograficky vymezenou oblast biotopu nebo soubor biotopů v krajině, který svým stavem a velikostí umožňuje trvalou existenci přirozených či pozměněných - v podstatě původních živočišných a rostlinných společenstev.

Obrázek 3 - Širší vztahy v území



Z rozboru kapacity území vyplynul závěr, že plánovaná zástavba území je přijatelná do výše 30- 36 rodinných domů (uvažováno s jednou bytovou jednotkou na dům).

V závěru této studie se doslova uvádí: současný územní plán předpokládal přírůstek v plochách BČ1, BČ2 a SOP1 na 30 RD a celkový přírůstek pro všechny rozvojové plochy dohromady na 230 RD. Pokud by byly všechny rozvojové plochy takto neúměrně využity, byl by možný přírůstek BJ 2,6 krát větší, tedy přibližně 600 BJ (při 3x větším využiti až 690 BJ). Při průměrně obložnosti 2,6 obyvatel na BJ by to znamenalo přírůstek cca 1 560 obyvatel (při developerském trojnásobném využití 1 800 obyvatel). Porovnáním se současným počtem obyvatel (cca 1 400), je vidět absurdnost takového přístupu, resp. výkladu. Požadavky na veřejnou vybavenost (MŠ, ZŠ, zásobení pitnou vodou, kapacita ČOV, dopravní infrastruktura, veřejná prostranství, další občanská vybavenost) by byly nesplnitelné.

Zastupitelstvo obce při zvážení mj. závěrů výše uvedené studie se shodlo na záměru umožnit v dané lokalitě výstavbu max. 55 bytových jednotek.

Mimo území samotné obce se předpokládá významný vliv plánované výstavby velkokapacitních logistických hal ve Zdibech. Proti tomuto záměru, který by přivodil znatelný nárůst nákladní dopravy a ovlivnil by negativně dopravní situaci v místě dálničního sjezdu 1 Zdiby (celková plánovaná plocha areálu je 76.245m^2), kde je již dnes velmi komplikovaná a bezpečnostně riziková situace, se postavil např. spolek pro ochranu přírody a krajiny obce Husinec, snaží se upozornit veřejnost a zamezit očekávanému negativnímu vlivu této výstavby na obyvatele.

9. Ekonomika obce, projektová připravenost

Ekonomika obce

Struktura příjmů obce

Příjmovou stránku rozpočtu obce **obecně** tvoří daňové příjmy, nedaňové příjmy, kapitálové příjmy a přijaté dotace.

Daňové příjmy rozpočtu upravuje zákon. Nedaňové příjmy tvoří zejména příjmy z vlastní činnosti obce (podnikání obce, nájmy, odvody příspěvkových organizací, prodej dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku – nemovitosti, pozemky, prodej finančního majetku (akcie, majetkové podíly).

Největší příjmy rozpočtu obce přicházejí z rozpočtového určení daní. Stát přerozděluje vybrané daně podle určitých koeficientů na jednotlivé obce a těm tyto částky vyplácí. Jediná daň, která zůstává v obci celá, je daň z nemovitosti, tzn. 100% výběru na dani z nemovitostí na svém katastru může obec použít v rámci svého rozpočtu.

Dalšími, co do objemu výrazně menšími, příjmy jsou místní poplatky, např. za psy a za odpady, odvody z výherních automatů, správní poplatky. Důležitou součástí příjmů je rovněž příspěvek státu na výkon státní správy. Z něho obec hradí služby, které poskytuje, a přitom by je měl vykonávat stát, jedná se zejména o matriku a stavební úřad (pro Husinec tuto službu vykonává obec Klecany). Další položkou jsou příjmy z nájmů a služeb.

Výdaje

Tab. 12 - Skladba výdajů v letech 2010 až 2016 (v Kč)12

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Všeobecná veřejná správa a služby	4 148 870	4 159 183	3 718 872	5 284 748	9 571 938	7 107 144	6 683 850
Služby pro obyvatelstvo	6 167 100	6 233 380	8 238 651	7 764 335	8 459 201	14 054 923	27 958 790
Sociální věci a politika zaměstnanosti	0	154 530	114 558	50 527	125 167	123 234	144 273
Bezpečnost státu a právní ochrana	49 030	90 732	211 099	2 392 965	336 631	307 015	351 181
Průmyslová a ostatní odvětví hospodářství	43 140 730	8 660 964	4 392 138	917 676	1 387 777	598 723	639 193

Zdroj: http://monitor.statnipokladna.cz/2016/obce/detail/00240231

Následující uváděná skladba nákladů je vztažená k roku 2016:
- údržba obce (3,8 mil. Kč),
- vnitřní správa (3,7 mil. Kč),
- transfery ZŠ a MŠ (1,5 mil. Kč),
- odpadové hospodářství (1,4 mil. Kč),

[12] Rozpočty a informace k finančnímu hospodaření obce lze najít např. na http://monitor.statnipokladna.cz/

- obecní akce, kultura, knihovna, podpora organizací (520 tis Kč),
- daně a poplatky (460 tis. Kč),
- hasiči (350 tis. Kč),
- právní poradenství (350 tis. Kč),
- kanalizace (350 tis. Kč),
- dopravní obslužnost obce (300 tis. Kč),
- veřejné osvětlení (320 tis. Kč),
- bezpečnost a veřejný pořádek (230 tis. Kč),
- bytové hospodářství (200 tis. Kč)

S běžnými výdaji obec problém nemá, problémy mohou nastat při realizování větších investičních akcí, pokud by se nepodařilo získat dotace

Tab. 13 - Plnění rozpočtu obce v letech 2010-2016 (v Kč)

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Příjmy celkem (konsolid.)	50 666 530	13 946 174	17 585 388	20 384 048	20 879 297	26 065 815	31 400 840
Daňové příjmy	10 730 920	11 017 067	10 818 389	13 934 925	14 240 029	15 637 729	18 114 866
Kapitálové příjmy	14 590 720	407 500	1 653 500	173 200	227 173	390 291	93 370
Nedaňové příjmy	1 749 090	1 741 165	1 870 972	2 118 572	1 991 489	3 328 034	2 405 555
Přijaté transfery	23 595 800	780 442	3 242 527	4 157 351	4 420 605	6 709 761	10 787 049
Výdaje celkem	53 505 730	19 298 789	16 675 318	16 410 251	19 880 715	22 192 039	35 777 287
Běžné výdaje							
Kapitálové výdaje							
Saldo příjmů a výdajů (schodek/ přebytek)	-2 839 200	-5 352 615	910 070	3 973 797	998 582	3 8753 776	- 4 376

Zdroj: http://monitor.statnipokladna.cz/2016/obce/detail/00240231

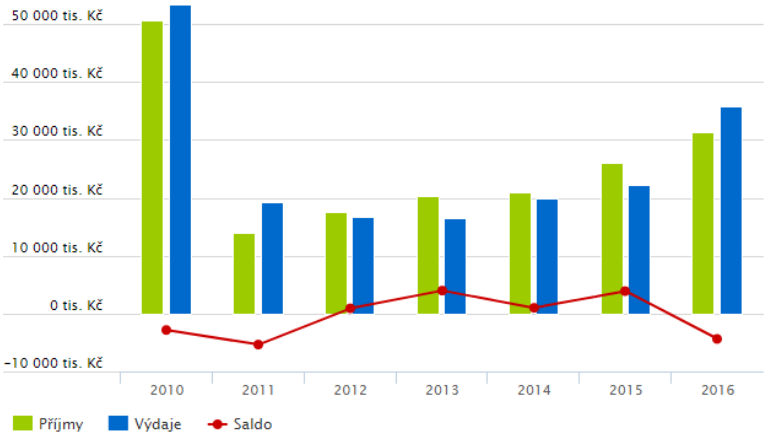
Komentář:

Výše výdajů a schodek v letech 2010 a 2011 byly zásadně ovlivněny velkou investiční akcí – vybudováním kanalizace, která byla z velké části hrazena z vlastních prostředků obce. Obdobná situace byla také v roce 2016 – proběhla investiční akce Přístavba ZŠ a MŠ, kterou obec částečně hradila z vlastních úspor z minulých let.

Kromě legislativních změn ve výpočtu rozpočtového určení daní ovlivnila výši daňových příjmů v naší obci od roku 2016 změna místního koeficientu při výpočtu daně z nemovitých věcí (současně došlo ke zrušení poplatku za likvidaci komunálního odpadu pro trvale hlášené občany).

Saldo příjmů a výdajů rozpočtu bylo kladné v letech 2012 až 2015, jeho hodnota kolísá.

Graf č. 2 Meziroční vývoj rozpočtu obce



Zdroj: http://monitor.statnipokladna.cz/2016/obce/detail/00240231

Hospodaření obce Husinec je dlouhodobě postaveno především na daňových příjmech a přijatých transferech (dotacích). Tento stav, který je obvyklý pro většinu obcí v České republice, dokumentuje tabulka č. 14.

Nejdůležitější část příjmů obecního rozpočtu tvoří daňové příjmy a dotace. Nedaňové a kapitálové příjmy nepředstavují zásadní část příjmů rozpočtu, nedaňové příjmy mají kolísavý vývoj - např. v roce 2015 byl výrazný nárůst zapříčiněn přijetím penále za nedodržení termínu dodání DHM pořizovaného z dotace (více než 1 160 tis. Kč).

Hlavní potenciál pro získání mimořádných příjmů do rozpočtu obce pro financování významných investičních akcí se jeví získání mimořádných dotací, zejména v rámci stávajícího programovacího období EU (d roku 2020).

Obec nehospodaří s cizími finančními prostředky, nemá žádné úvěry ani půjčky.

Tab. 14 - Hospodaření obce

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Náklady	12 512 000	9 779 675	16 603 693	16 320 543	31 107 638	16 174 853	17 031 858
Výnosy	26 899 000	17 037 813	15 180 967	19 454 799	17 264 901	20 535 483	21 909 275
Výsledek hospodaření	14 068 000	6 417 538	-1 422 726	3 134 256	-13842 737	4 360 630	4 877 417
Dluhová služ. (celk.)	0	0	0	0	0	0	0

Zdroj: http://monitor.statnipokladna.cz/2016/obce/detail/00250449

Rozpočtová odpovědnost obce

Tab. 15 - Aktuální výpočet rozpočtové odpovědnosti obce Husinec (od roku 2016)

Výpočet pravidla pro hospodaření ÚSC dle § 17 zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti[13]

Číslo řádku	Ukazatel	Hodnota
1	Příjem v roce 2016	31 400 840
2	Příjem v roce 2015	26 065 815
3	Příjem v roce 2014	20 879 297
4	Příjem v roce 2013	20 384 048
5	Průměr příjmů za poslední 4 roky	24 682 500
6	účet 281 - Krátkodobé úvěry	0
7	účet 282 - Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	0
8	účet 283 - Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	0
9	účet 289 - Jiné krátkodobé půjčky	0
10	účet 322 - Směnky k úhradě	0
11	účet 326 - Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	0
12	účet 362 - Krátkodobé závazky z ručení	0
13	účet 451 - Dlouhodobé úvěry	0
14	účet 452 - Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	0
15	účet 453 - Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	0
16	účet 456 - Dlouhodobé závazky z ručení	0
17	účet 457 - Dlouhodobé směnky k úhradě	0
18	Dluh celkem	0
19	Podíl dluhu k průměru příjmů	**0 %**
20	5 % z rozdílu mezi výší dluhu a 60 % průměru příjmů za poslední 4 roky	

Zdroj: http://monitor.statnipokladna.cz/2016/obce/detail/00250449

[13] Překročí-li dluh územního samosprávného celku k rozvahovému dni 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky, územní samosprávný celek je povinen jej v následujícím kalendářním roce snížit nejméně o 5 % z rozdílu mezi výší svého dluhu a 60 % průměru svých příjmů za poslední 4 rozpočtové roky. Definice příjmů: řádek 4200 části IV. výkazu FIN 2-12 M

Realizované investice

Přehled realizovaných investic lze získat ze zpráv o plnění rozpočtu obce za jednotlivé uzavřené roky, dokumenty jsou zveřejňovány na webových stránkách obce. Přehled nejvýznamnějších akcí obce financovaných z dotací v letech 2010-2016 uvádí následující tabulka č. 16.

Tab. 16 - Přehled čerpání dotací v letech 2010 – 2016 (2017)

Název akce /účel dotace	Rok realizace	Zdroj (poskytovatel / program)	Výše dotace
Kanalizace	2010 – 2011		23 177 tis. Kč
Oprava lávky	2012	Fond rozvoje obcí a měst (95%) a sponzorské dary od firem sídlících v obci (5%)	3 607 tis. Kč
Snížení energetické náročnosti garáží a dílen	2013		271 tis. Kč
Odstraň. škod po povodních	2013		1 178 tis. Kč
Oprava lávky po povodni	2014		617 tis. Kč
Separace a svoz bioodpadu	2014 – 2015		2 214 tis. Kč
Protipovodňový výstraž. systém	2014 – 2015		2 930 tis. Kč
Asfaltový povrch v ulici Zahrádky	2016		471 tis. Kč
Přístavba ZŠ a MŠ	2015 – 2016		15 000 tis. Kč

Zdroj: OÚ Husinec a http://www.husinec-rez.cz/obec-727b/projekty-a-dotace/

Výhled

Rozpočet na 2017 je schválen jako schodkový, s celkovými příjmy 18 mil Kč a výdaji 24,8 mil. Kč.

Vzhledem k tomu, že nedaňové a kapitálové příjmy v nedávné minulosti netvořily zásadní část příjmů obecního rozpočtu a že daňové příjmy jsou pevně stanoveny zákonem o rozpočtovém určení daní a jejich zvýšení závisí na celkové ekonomické situaci celé země, jako jediná možnost zvýšení příjmů pro krytí případných investičních akcí (kapitálových výdajů) zbývá cesta získání většího objemu dotací (přijaté transfery). Potenciál příjmů - zatím do roku 2020 - je v oblasti dotací v rámci nového programovacího období EU.

Významné chystané investiční projekty jsou financovány z větší části z dotací, vlastní podíl financování obec kryje z vlastního rozpočtu.